BIBLIOTECA
Bs As
PUBLICA

LA NACION

Año XIV—Núm. [illegible]5

Buenos Aires, Domingo 25 de Noviembre de 1883

Imprenta y Redaccion, San Martin 208

SUSCRICION

[illegible] á nuestros suscritores [illegible] que desde el 1° de Enero de [illegible] suscricion de **La Nacion** y [illegible] moneda nacional, segun los [illegible]

Capital y suburbios	$ [illegible]
Provincias	[illegible]
República Oriental, [illegible] y Bolivia	[illegible]
Otros países	[illegible]
Número suelto	0.05 "

[illegible]ADMINISTRACION.

LA NACION

[illegible]

Un dia [illegible] en la existencia política negativa [illegible] no ha de comprometer la [illegible] de la libertad, por cuanto aquella [illegible] como toda enfermedad y efímera [illegible] todo lo falso, mientras [illegible] la segunda [illegible] á las leyes eternas [illegible] la naturaleza humana, cuya observancia [illegible] que [illegible] realiza á las naciones [illegible] de [illegible] y gratitud á los hombres [illegible] gobiernan.

[illegible] pues, en el último dia [illegible] que ha durado ocho semanas [illegible] último dia de las libertades públicas [illegible] escarnecidas.

Hoy es el último domingo [illegible] inscripcion. En él quedará cerrado el registro cívico y sellado por la mano del [illegible] lo fraguó lo custodia y lo hace ser [illegible] máquina contra el sufragio [illegible] debia ser la espresion y la g[illegible]

Si algun dia nuestra posteridad llegase á compulsar ese libro [illegible] de infamia de la corrupcion [illegible] documentada por los mismos [illegible] como las naciones [illegible] segun una espre[illegible] fuerza nacional para [illegible] las [illegible] Comprenderá también [illegible] como los poderes [illegible] tes y estériles, [illegible] pierden [illegible] sí mismos [illegible] salvan el porvenir de las instituciones [illegible] por sus propios es[illegible]

Jamás, en ningun tiempo [illegible] ninguna [illegible] se ha hecho [illegible] de [illegible] por la ley y la [illegible] oficial en toda [illegible] de haber sido [illegible] so por los mismos [illegible] situacion actual [illegible] fraude y decla[illegible] oficialismo que [illegible] co, y no los representantes [illegible] pueblo soberano. Ante este [illegible] charon la cabe[illegible]

No hablemos de las pr[illegible] sabido que en ellas son los gob[illegible] elijen y se elijen á sí mismos, siendo [illegible] que hacen los congresos, las legisla[illegible] presidentes en virtud de los pode[illegible] á sí mismos se han conferido, ligándose [illegible] las instituciones, segun confesion [illegible] que por otra parte era innecesaria, pues el hecho es de solemne y escandalosa notoriedad.

No hablemos de la provincia de Buenos Aires, madre fecunda de gobierno representativo, hoy gobernada como una estancia, peor que eso, como [illegible] de carneros por capataces armados [illegible] electorales.

Hablemos de [illegible] capital de la República, que debia [illegible] modelo en el funcionamiento del propio [illegible] y del ejercicio del derecho electoral [illegible] hoy se presenta como el dechado [illegible] los vicios y abusos que la corrupcion política puede introducir en una Constitucion democrática, falseándola en todos sus resortes, hasta en los mas pequeños.

Así por lo que respecta á las elecciones municipales como en todo lo que se relaciona con las elecciones políticas, los registros y los comicios están cerrados para todo lo que no responda á la conjuracion fraguada contra las instituciones libres.

Como muestra de la corrupcion en el órden municipal, basta un boton, y ¡qué boton!

La ley buscó la garantia de las operaciones preliminares de la eleccion en juntas de ciudadanos independientes, compuestas de los mayores contribuyentes. La Municipalidad de la capital de la República Argentina ha buscado la impunidad del fraude oficialmente organizado, en juntas compuestas de pobres de solemnidad y en los corchetes de los juzgados de paz, encargados de falsificar el libro de oro del civismo.

Es la misma sucia cocina electoral de siempre, guisada por los mismos galopines de siempre, con las manos y las frentes tiznadas.

La inscripcion en la capital, ha sido una verdadera conjuracion, no solo contra el libre sufragio, sino tambien contra las operaciones mas elementales que habilitan al ciudadano para poder hacer individualmente uso de su derecho de hombre libre.

Ella fué precedida por una conjuracion parlamentaria contra la reforma electoral, que con mayoria en el Senado, fué rechazada en la Cámara de Diputados por las influencias que tienden á mantener una situacion de fuerza incompatible con elecciones libres y cámaras independientes.

Esa reforma, debilitando un tanto el monopolio electoral de hecho, de que están en posesion los gobernadores, hacia posible que, abolido el escrutinio de listas, penetrase al parlamento nacional uno que otro diputado llevado á él por el sufragio de sus conciudadanos. Ni eso ha querido permitirse, y por eso y nada mas que por eso se rechazó la reforma electoral.

Desde entonces pudo presentirse como sería la inscripcion, ejecutada bajo tales auspicios.

En la época en que debieron ser convocados los ciudadanos para concurrir á inscribirse, ninguna autoridad se acordó de que el país estaba regido por una Constitucion, cuya base es la opinion espresada por el voto, que da su única razon de ser á las autoridades mismas.

Violando la ley, desconociendo los precedentes legislativos, conformes con la práctica constantemente observada, de renovar las juntas inscriptoras anualmente, el gobierno, por autoridad propia, y prescindiendo de la intervencion de la única autoridad legítima del caso, prorogó por sí y ante sí la existencia de las juntas anteriores, y esto mismo, sin proveer nada para su reunion y su reintegracion.

Este vicio legal, entrañaba ademas una profunda inmoralidad, que presagiaba ya cómo debia ser la inscripcion.

Las juntas que así se perpetuaban en violacion de la ley, eran las mismas que bajo el imperio de una situacion de guerra y de fuerza, habian fraguado el registro fraudulento, de la capital de la República, inscribiendo mas de dos tercios de nombres falsos, como se denunció en el Senado Nacional, sin que nadie se atreviese á levantar esta formal aseveracion, que por otra parte, la prensa de oposicion ofreció probar con documentos fehacientes, sin que nadie se atreviese á aceptar el reto.

Desde ese momento, los poderes públicos se hicieron cómplices del fraude imperante, amparándolo y poniendo á su servicio la influencia oficial y la fuerza pública.

Y desde ese momento mismo, los jueces de paz encargados de convocar las juntas y los miembros de las juntas, organizaron la conjuracion liberticida bajo la direccion de agentes reconocidos del oficialismo. La prensa ha denunciado sus conciliábulos y las resoluciones que respondian al plan de obstruir la inscripcion, y en todo caso hacerla ilusoria.

Concurrió pasivamente á este resultado la junta de magistrados que debia presidir el acto, no reuniéndose en oportunidad en el local señalado por la ley, procediendo subrepticiamente y fuera de tiempo y lugar cuando hizo el simulacro de entrar en funciones, desapareciendo del escenario inmediatamente, como un muñeco automático de resorte sin que de ella se tenga noticia.

Así fué que durante dos domingos consecutivos, las juntas no funcionaron. En el tercer domingo lo hicieron algunas, y esas en condiciones irregulares, sin el número suficiente de vocales. En el cuarto domingo, ya se reunieron algunas mas ó menos en la misma forma, y eso escondiéndose de la vista del público, no poniendo los avisos que manda la ley, ni designando los sitios de inscripcion, desertando los atrios de las iglesias que por la ley son designados para el efecto, obstando á todo control y hasta á la inscripcion individual de muchos, y obedeciendo los conjurados sin detenerse en medios, á la consigna del registro falso, que era la única ley que reconocian.

En los domingos siguientes, que han sido los tres últimos, se han reunido los que han querido—y donde y como han querido, en una que otra parroquia, sin que nadie los haya incitado á cumplir sus deberes, ni siquiera á hacerse efectivas, por decencia, las multas en que han incurrido por su no asistencia al acto de la inscripcion.

Así hemos llegado al último domingo, y así llegaremos al dia de la eleccion, en que se consumará el escándalo por los elegidos por los mayores contribuyentes de votos falsos.

Ha bastado que el partido liberal manifestase el propósito patriótico de acudir á la inscripcion, habilitándose para votar á fin de concurrir á los comicios toda vez que se abriera lealmente la liza electoral, para que el fraude recrudezca y le exhiba el oficialismo en formas tan repugnantes como vergonzosas.

Aun los mismos, que perteneciendo á la situacion, figuran accidentalmente en oposicion á ella, y que contaban con medios oficiales y con boletas falsas que representan el fraude, aun esos han tenido que renunciar á tomar parte en la eleccion, ni aun bajo la bandera termidoriana que enarbolaron. No se tolera ni la disidencia. De la oposicion no hablemos.

Por ahí vamos en el último domingo de inscripcion, y por ahí va el sufragio libre garantido por la Constitucion.

No se dirá al menos, que en medio de tanta podredumbre política, hayan faltado voces, que digan á grandes gritos:—Por ahí te pudres!

CORRESPONDENCIA DE CASTELAR

POLITICA ESPAÑOLA

El viaje de D. Alfonso á Alemania—Antagonismo entre la monarquia y la democracia europea—Aprensiones de la Francia—Montpensier y Alfonso XII—Los republicanos españoles ante la monarquía nacional y la Alemania—Las complicaciones del viaje—Olor á pólvora—Cuádruple alianza latina—Previsiones de Castelar sobre el viaje—Historia del viaje régio—Contraste deprimente—Las glorias españolas ante el mundo—D. Alfonso disfrazado de hulano y Victor Manuel—Distincion irónica y sangrienta—Incongruencias—Emperador y pupilo—La manifestacion de Paris y los intransigentes—El rey de España y la representacion española en el exterior—Cortesía del gobierno francés—Caida del ministerio Sagasta—Término de la reaccion restauradora—El nuevo ministerio y la reforma democrática pacífica—Aspiraciones y actitud de los demócratas españoles.

(Conclusion: véase el número anterior)

Y aun habia otras cosas mas de notar. Notémoslas. Darle Alemania una distincion tal á nuestro Rey en vísperas de pasar por Francia, era en el fondo, ademas de una sangrienta ironía, una horrible crueldad. Lo grave del caso crece á la consideracion de cuantas circunstancias lo acompañan y lo siguen.

El Rey volvia de misa cuando le sorprendieron asi con el nombramiento como con el uniforme de hulano y no tuvo mas remedio que aceptar el diploma y vestir el traje. ¿Pero, no contaba ese Rey con ministros responsables, uno allí, los demas en España? ¿Cómo no pretextó para evadirse, por lo menos, á tan extraña honra, que no podia en conciencia recibirla, sinó con el consejo y bajo la responsabilidad de un ministerio? Ningun monarca sometido á la Constitucion pierde su carácter constitucional, porque atraviese la frontera propia y resida en país extraño.

Habia que conocer la opinion de nuestra España y que considerar la susceptibilidad de la vecina Francia con madurez antes de admitir tan extraña honra con precipitacion. Y una vez admitida, conociendo cuán acerbas y recientes son las heridas de Francia; cuán noble y justo el sentimiento de independencia y la idea de unidad en los pueblos; cuán dolorosa la desmembracion de Metz y Estrasburgo al cuerpo de una grande nacionalidad tan una, sobre todo despues de la revolucion, como la nacionalidad francesa en el mundo, habia que renunciar el ir á Francia, la cual, muy libre hoy para decir sus ideas y sus quejas, podia respirar de un modo inconveniente, como respiró al fin y al cabo por la herida, siempre abierta de sus sangrientos agravios. Eso tiene mandar monarcas parlamentarios y constitucionales á pueblos como Alemania cuyo Emperador cree reinar por derecho divino y tener la sancion de Dios en sus victorias, prescindiendo si bien le place á la continua de su parlamento y considerando como un consejo áulico de antiguo cuño á su oscuro ministerio. Asi es que los alemanes de seguro no le han mostrado al Rey gran cosa en sus maniobras de ciencia militar, pero han querido mostrarle como se prescinde para los actos mas graves del régimen constitucional y se procede cual si todos los países fueran á una un gran campamento y no existiesen para nada ni Cámaras ni ministerios.

Guillermo de Prusia, digámoslo tristemente, ha procedido con Alfonso de España como si, en vez de su huésped, fuera su pupilo, y lo ha tomado, al darle tan premeditada honra, por símbolo y expresion de sus agravios. Y hé ahí por lo que yo mas condeno el viaje impremeditado á la imperial Alemania, por darnos apariencias engañosas de haber entrado en conciertos contrarios á nuestros intereses y en maniobras encaminadas contra la seguridad y contra la independencia de un pueblo el cual se rige por instituciones que son muy caras á todos los hombres cultos y lleva en sus venas nuestra sangre latina y en su alma nuestro espíritu de libertad y democracia.

Pero esto no excusa la terrible y condenable manifestacion de Paris. Sobre los actos de un Rey español, Rey constitucional, que tiene sus ministros, los cuales han de responder ante las Cámaras de cuanto haga el Rey, no puede no, presentar jurisdiccion alguna con títulos legítimos, nadie mas que nuestra conciencia nacional manifestada por nuestras instituciones parlamentarias.

La manifestacion de los intransigentes parisienses, además de una groseria burda, resultaba una imprudencia temeraria. Las relaciones entre los pueblos, los sentimientos de hospitalidad vivos en el ánimo de las mismas tribus salvages, la consideracion de que si á todos sus huéspedes la República debe atenciones, las debe principalmente á los huéspedes que llevan corona, debieron decir á los rojos cuán dañoso á Francia podia resultar todo acto desagradable á nuestro monarca. No comprendian aquellos fanáticos, no lo comprendian, sin duda en la ceguera propia de sus terribles supersticiones, que deservian á la República en Francia y servian á la realeza en España.

Sí, mientras el Rey exista; mientras lleve nuestra representacion, ya sea por el voto expreso de nuestra nacion, ya por el asentimiento tácito y por el derecho antiguo, debe aparecer á los ojos de todo pueblo extranjero tan sagrado y respetable como los colores nacionales y los heráldicos timbres, con que significamos nuestra independencia. Y desconocer esto es desconocer nuestro sentimiento nacional tan despierto y tan vivo, ese gran sentimiento que no estamos en el caso de disminuir ni de apagar, porque merced á él, merced á su pujanza, resguardamos nuestra inapreciable autonomía y disponemos de nuestros destinos como ningun otro pueblo. Aquellos silbidos injuriosos, aquellas palabras soeces, aquel clamoreo indecente, las frases de menosprecio despertaron aquí la fibra nacional y produjeron una manifestacion entusiasta en favor de D. Alfonso y su familia como no se ha visto en muchos años otra igual por lo caluroso y lo espontáneo. Tal ha sido el fruto que ha cosechado esa ciega intransigencia, que parece suscitada por el hado adverso y puesto en nuestro camino para retrasar los progresos de la libertad y de la República.

Cierto que ha procedido el gobierno francés con todas las atenciones propias de una esquisita cortesia. Desde que decidieron los ministros recibir al Rey de España, procuráronle una recepcion brillantísima. El Presidente fué á la Estacion en persona; y llevó al cuello la órden del Toison de oro. Su coche propio en lugar de preceder al coche real como en Homburgo, lo seguia respetuosamente. Acudieron al par del Presidente sus ministros. Y cuando la manifestacion de unos cuantos alborotadores no pudo impedirse de ningun modo por los esfuerzos de una policia, en aquel océano de Paris ahogada; la respetable persona de un ilustre y nobilísimo anciano, primer magistrado de aquel pueblo libre, quien lo ha puesto á la cabeza del gobierno por sus votos libérrimos, se se ha inclinado ante nuestro monarca en justo desagravio; y aquellos sus lábios, no manchados jamás por ninguna mentira, le han pedido que no confundiera la intransigencia de unos cuantos aviesos con la voluntad y el proceder de Francia. Y no se contentó con decirlo al monarca de palabra, sino que lo notificó á la internacional Agencia conocida con el nombre de Havas, y considerada por la opinion pública europea como un órgano verdaderamente oficial.

Y cuando la susceptibilidad española justamente indignada, se percibe á una reclamacion, adelántase con presteza y declara cómo las palabras dichas por la Agencia, tienen todo el carácter de palabras dichas en ocasion solemne. Y no se detienen aquí las satisfacciones todas espontáneas, directas [illegible] y otras [illegible] rectas, pero de una sinceridad verdadera [illegible] ingenua, sinó que Thibaudin, el ministro [illegible] hechura de los intransigentes y protegido por grandes influencias domésticas en la [illegible] presidencial, sale del ministerio por no [illegible] ado á sus compañeros en la recepcion [illegible] monarca y es sustituido con Campenon, [illegible] cano de antiguo, ageno siempre á [illegible] ciones reaccionarias, y tan acepto al [illegible] á la libertad. Y á mayor abundamiento [illegible] nuestro gobierno se halla por el gobierno [illegible] autorizado para publicar en sus periódicos [illegible] cuando quiera y como quiera, el texto mismo de las palabras pronunciadas por el Presidente como en justo desagravio al Rey. Y con todo esto quedan terminadas las diferencias entre franceses y españoles, asi como vencida una parte considerable de las dificultades varias suscitadas por tan extraño viage.

Mientras tanto, la situacion presidida por el Sr. Sagasta, no pudiendo resistir á las dos irreparables desgracias que le han acaecido este verano, á la sublevacion militar iniciada en Badajoz y al viage de Alemania ideado con tanta desventura, se ha visto en la obligacion de ceder á las instancias del espíritu público, y declinar en otras manos su espinoso cargo.

El paso de este gobierno por las esferas públicas ha tenido una inmensa ventaja, la de señalar un término á la reaccion restauradora y un comienzo al movimiento democrático. Poco ha el Sr. Sagasta hecho para extender y agrandar nuestras libertades públicas; pero no puede olvidarse, no, sin gratitud como borrara la distincion arbitraria entre partidos legales é ilegales y permitiera formular con libertad en la prensa y proponer en último término á los comicios, es decir á la nacion soberana de todos y superior á todos, el cambio pacífico y legal de la monarquía por la República.

¡Oh! Las ventajas de semejantes progresos hanse trocado bien pronto en la preferencia dada por el país á los medios pacíficos sobre los medios violentos para la reivindicacion total de sus derechos y el ejercicio contínuo de su inmanente y suprema soberania.

Asi el ministerio nuevo, que sucede al ministerio último, es el ministerio venido á proclamar y á traer la reforma democrática por excelencia, el sufragio universal, instrumento único de la soberanía pública en una verdadera democracia, fundada sobre la igualdad civil como sobre la igualdad política de todos los ciudadanos. No pudiendo traer otro encargo, ni aspirar á otro fin le pediremos tan solo que acelere la realizacion de su programa y que pronto granjée á la nacion el medio mejor de manifestar su voluntad é imponerla, ese medio tristemente roto entre las manos de una reaccion triunfante, la cual habia creido poner, un término infranqueable á los mas necesarios progresos. Por consiguiente la nueva [illegible] es la situacion del sufragio universal.

Nosotros tenemos ya por nuestros antecedentes señalado un seguro proceder. Los tres principios capitales de nuestra doctrina son el sufragio de todos los ciudadanos puestos al frente de nuestros programas siempre; los derechos inherentes de la personalidad humana consagrados mas por la naturaleza misma que por la legislacion y la política; por último, el principio, de todos los demas, organismo y forma, la soberanía de España como nacion independiente y autónoma.

De todos estos principios [illegible] que [illegible] democracia caracteriza, es el sufragio universal. Pues bien, donde nuestros [illegible] se hallen, tambien se hallarán nuestros [illegible] esfuerzos.

Cuando vimos negado el sufragio universal en el dia de su abrogacion tristísima, lo proclamamos nos con toda nuestra voz en las Córtes y lo defendimos con todas nuestras fuerzas; hoy, para restituirlo y reetaurarlo puede contar el gobierno con nuestra palabra y nuestro voto: que nosotros anteponemos y sobreponemos á toda la religion [illegible] ideas. Dicho esto, cree que debe ya despedirse de vosotros vuestro amigo affmo.

EMILIO CASTELAR

COLABORACION DE FILIPPO FILIPPI

(Para La Nacion)

LA MUSICA EN ITALIA

Condiciones actuales—Pretendida decadencia—La Comision ministerial—Los conservatorios—Difusion de la cultura musical—La música de iglesia—Sociedades musicales—Estudios clásicos y ediciones—Los teatros de ópera—Causas de la decadencia—Nuestros compositores—Crítica y periódicos de música.

Milan, Octubre 14 de 1883.

Vastísimo es el tema, y no bastaria un ámplio artículo de revista para tratarlo en todos sus detalles: requeriríase un grueso volúmen. Pero con todo veré de discurrir sobre los puntos principales de la grave cuestion que tanto pesa sobre la música en general, y sobre la nuestra italiana en particular, la de su decadencia, que al par que á muchos parece desoladora, incurable, figúraseme á mí que, considerado nuestro movimiento musical desde un punto de vista elevado, verdaderamente artístico, y no ya del punto de vista restringido y esclusivo del teatro, existe entre nosotros un sensible progreso en el gusto, en la cultura, en la inteligencia y hasta en la produccion.

Siempre ha habido y hay entre nosotros el vicio de no considerar la música sinó desde el punto de vista teatral, siendo así que su campo es asaz mas vasto, mas ideal, mas artístico.

Cierto es que en el teatro somos pobres, tanto del lado de la invencion como del de la ejecucion, especialmente cuando se considera el período actual en cotejo con el tan glorioso que lo ha precedido, ese período de exhuberante fantasía, que comprende desde Rossini hasta Verdi. Pasó ese período para no volver, como no vuelve el siglo de Pericles, ni el Renacimiento; pero no por eso hay que desesperar, como se desesperan los lloriqueadores de la crítica, porque de la pasada escelencia en un ramo podemos tener compensacion con tantos otros buenos productos de la música, que en otro tiempo no teniamos.

El pesimismo actual que ensalza el pasado con el único objeto de calumniar y de rebajar el presente, ha tenido sin embargo un favorable si bien estrañísimo efecto: el de conmover hasta el gobierno, con la pretendida suerte maldita de nuestro arte representativo, é inducirlo á tomar medidas que me temo hagan el efecto de paños calientes.

El caso, lo repito, es sorprendente, porque la música, para cuantos Ministros de Instruccion Pública, de índole diversa, que se hayan sucedido en Italia, ha sido siempre considerada como si no existiese, y hasta ha sido perjudicada con impuestos y restricciones de toda especie. Recien Baccelli, actual Ministro de Instruccion Pública, se acordó un buen dia de que en Italia hay teatros, compositores, artistas, que no andan en condiciones muy favorables, y nombró una comision artística permanente, para consultarla sobre las cuestiones mas vitales é importantes del arte musical y dramático.

En esta comision debió figurar Verdi, que rehusó la invitacion y fué reemplazado por el maestro Lauro Rossi, y con él, para la música, Ponchelli, Marchetti, Boito y el que suscribe como representante de la crítica.

La comision se reunió en Roma en Mayo, y ahora se volverá á reunir en Noviembre, y puedo decir á ustedes que ha trabajado con teson, haciendo hasta un estudio rigoroso sobre el Conservatorio de Nápoles. Se espera que el gobierno adoptará las medidas que los miembros musicales de la comision han propuesto para devolver á aquel célebre instituto artístico su antiguo lustre y decoro.

Y á propósito de los conservatorios, preséntaseme la oportunidad de probar que los lamentos sobre la decadencia de nuestra música son exagerados, incluso los que se repiten sobre la pobreza de nuestros institutos musicales, y sobre la insuficiencia de la educacion artística que en ellos se dá. Es al contrario un hecho que, esceptuando el Conservatorio de Nápoles, que ha perdido mucho de su antiguo esplendor, los demás van bien, son dirigidos con inteligencia y dan buenos discípulos.

Los conservatorios no pueden inventar ni crear génios, y si no los hay, vale decir que el ambiente artístico actual no es favorable á su produccion.

Lo importante es que de los Conservatorios salgan discípulos de composicion bien instruidos, buenos profesores de orquesta, pianistas bien encaminados, y, si posible fuese, cantantes que no ahullen y no desentonen; pero esto no es, á lo que parece, posible.

No obstante, los resultados, en conjunto, son laudables. En Nápoles, á despecho de la confusion y desorganizacion, hay una escuela de piano que reputo mejor que cualquier otra, sin escluir las de los Conservatorios de Viena, de Paris y de Bruselas. La escuela del maestro Cesi es admirable por su direccion séria, pura, clásica, elevada, y esa direccion es seguida con amor y con gran provecho por los otros colegas de Cesi, que son los profesores Martucci, Palumbo y Simonetti, autor este último de un escelente método de piano.

El mejor Conservatorio italiano es actualmente el de Milan, dirigido por un doctísimo y apasiona
do artista, Bazzini. Las escuelas de composicion superior, donde enseñan Ponchielli y Dominicetti, han dado el año pasado estraordinarios resultados con algunos discípulos salientes; Puccini especialmente, maravilloso instrumentador, y Bertini que tiene una bellísima *cantata*. Las demás escuelas dan tambien, mas ó menos, buenos resultados, sobre todo las instrumentales. Para las escuelas de canto, el Conservatorio de Milan no ha sido nunca famoso, pero desde hace algunos años se nota cierta reaccion, debido especialmente á que es una muger que enseña á las mugeres, y á la señora Vaneri tocó dar el impulso, ensanchando la esfera de los estudios, cuidando la emision de la voz, y haciendo cantar á sus discípulas con estilo.

Los otros Conservatorios de Italia dignos de mencion son: Benedetti, Marcello, de Venecia, que es un instituto privado en el cual á la enseñanza de la música va aparejada una sociedad de conciertos, que los hay todos los años, interesantísimos; el Instituto Musical de Florencia, que va bastante bien, y que es presidido por el maestro Filippo Marchetti.

Escuelas musicales y pequeños conservatorios puede decirse que los hay en casi todas las principales ciudades italianas, y baste citar á Turin, Roma, Bergamo, y otras que seria demasiado largo enumerar.

⁂

Estas escuelas múltiples y bien encaminadas contribuyen al gran desenvolvimiento actual de la cultura musical, que no puede compararse con la mezquina y parcial de treinta y cincuenta años atras, cuando todos se contentaban con tararear de oido una *cabaletta*, y todo el interés artístico se hallaba concentrado en el teatro, mientras que ahora la música séria, ademas de ser muy cultivada en el cenáculo artístico, es tambien escuchada con placer por simples aficionados de oido. La misma música religiosa, en la época del furor melodramático, habia caido muy abajo: escribíanse las *misas*, en el estilo del teatro, y un maestro, que pasaba entonces por un pozo de ciencia, Mercadante, fué el primero en dar el mal ejemplo, seguido de todos aquellos á quienes era cómodo, y sobre todo fácil componer el *Tantum ergo* en la forma de una cavatina, con *adagio* y *cabaletta*, acompanada de las dos obligadas semicorcheas.

Ahora, en la iglesia misma hay una reaccion bastante séria: los organistas empiezan á avergonzarse de tocar la *Casta diva*, el himno de Garibaldi ó la polka de pragmática. Ahora se estudia á Sebastian Bach en los Conservatorios, y en algunos órganos óyese tocar la música del estilo ligado. En Bergamo dirije Ponchielli la célebre Capilla de Santa Maria, escribiendo música bellísima en verdadero estilo religioso, y otro tanto hacen Cagnoni en Novara, y Mancinelli en la insigne basílica bolonesa de San Petronio.

Un gran movimiento y fuerte impulso artístico, en el sentido de la depuracion del gusto y de la difusion de la cultura, débese á las Sociedades Musicales, del Cuarteto y Sinfónicas, instituidas en los grandes centros italianos, especialmente en Milan, Turin, Bolonia, Florencia, Roma y Nápoles. La primera en dar el buen ejemplo fué Milan con la institucion de la Sociedad del Cuarteto, cuyos conciertos tanto de música de cámara, como sinfónicos y corales, son dignos de ponerse en parangon con los del Conservatorio de Paris, con los de la Zevandhaus de Leipzig, y con la Filarmónica de Lóndres.

Todos los grandes artistas contemporáneos han dado muestras de su talento, desde hace muchos años en nuestra Sociedad del Cuarteto. Bulow dirigió la fiesta musical para el centenario de Beethoven; Saint-Saëns hizo oir sus óperas sinfónicas, Beker su célebre *cuarteto florentino*. Los nombres ilustres de los *virtuosi* que han sido invitados por la Sociedad se cuentan por decenas: entre los pianistas, Rubinstein, Bulow, Saint-Saens, Ritter, Planté, Sgambati, Rinaldi, Martucci, la Mehlig, la Essipoff; entre los violinistas, Joachim Wilhelmy, Sarasate y tantos otros más.

La Sociedad dá premios por la mejor composicion presentada en los conciertos especiales, y este año ha tocado el premio, por un *trio* para piano, violin y violoncelo, al bravo Martucci, profesor de piano en el Conservatorio de Nápoles.

Los conciertos de la Sociedad del Cuarteto de Milan, son de dos especies, de cámara y sinfónicos, y los hay todos los años en dos ocasiones.

En los conciertos de cámara, se ejecutan cuartetos, trios, solos, y se escucha á los artistas célebres, escriturados por la vigilante, trabajadora é inteligentísima Direccion: este año hemos tenido al pianista francés Planté, que es, puede decirse, el pianista de la perfeccion, uno de los pocos que agradando á los profanos, satisface al mismo tiempo las exigencias de los músicos más intransigentes.

En los conciertos sinfónicos se ejecutan las obras más célebres de los autores clásicos: sinfonías de Beethoven, de Mendelssohn, de Schumann; oberturas de los clásicos más encumbrados; *suites* de Massenet, trabajos variados de Goldmark, de Raff, de Liszt, de Glinka, de Brahms; trozos sinfónicos de todas las óperas de Wagner, empezando por la obertura de Rienzi, hasta la *cavalcata* de Walkyrie.

Estos conciertos son interesantísimos no solo por la escelencia de la música, sinó tambien por el prestigio de la ejecucion, confiada á la gran orquesta de la Scala, bajo la direccion de ese mago de la varita orquestal, el maestro Franco Faccio. La Sociedad prospera, y los conciertos son siempre concurridísimos.

Muchas otras sociedades orquestales hay en Italia; pero las que se distinguen y son dignas de competir con la Sociedad del Cuarteto de Milan, se reducen á cuatro: una en Roma, fundada y dirigida por Pinelli, la segunda en Turin, fundada por Pedrotti; una en Florencia, fundada y dirigida por Sbolci, y una en Nápoles, fundada y dirigida por Martucci. La de Turin, despues que Pedrotti pasó á dirigir el Conservatorio de Pesaro, está sin director, y lástima sería que se disolviese.

En Turin habrá en 1884 una grandiosa Exposicion, uno de cuyos atractivos serán veinte y cinco conciertos sinfónicos, ejecutados por una magnífica orquesta, en el palacio de la Exposicion y dirigidos por Faccio.

En Milan, además de los conciertos de la Sociedad del Cuarteto, existen los *Conciertos Populares* establecidos y dirigidos por el profesor Andreoli, escelente pianista y profesor del Conservatorio, el cual forma programas interesantes de música séria, y procura dar, junto con las obras maestras arcáicas, las mas gustosas novedades de la música sinfónica moderna.

Cuida mucho Andreoli la interpretacion, pero quizá su orquesta no es bastante numerosa, defecto, empero, corregido por las insuperables condiciones acústicas de la Sala del Conservatorio de Milan, donde tienen lugar tanto los conciertos del Cuarteto como los Populares del distinguido Andreoli.

⁂

El *sinfonismo* domina entre nosotros, como en todas partes: los jóvenes compositores, á falta de ideas melódicas para la música vocal del teatro, se refugian en las instrumentales. Resulta de aquí que en el campo sinfónico y de la música de cámara, tenemos no pocos autores que se distinguen. Citaré el primero y segun yo, escelso, á Sgambati, de Roma, gran pianista, discípulo de Liszt, y grandísimo compositor, admirado por su ilustre maestro. Sgambati escribió una magnífica *sinfonia* en cinco tiempos, la primera de tales proporciones que se haya compuesto en Italia. Ejecutada en Roma, en [illegible] y en Milan, gustó inmediatamente, y en Lóndres, ademas de los aplausos de aquel público frio, tuvo los elogios de los críticos mas autorizados y exijentes. Sgambati ha escrito ademas un estupendo *Concierto* para piano y orquesta, dos bellísimos quintetos y un cuarteto para instrumentos de arco, en un estilo abstruso, demasiado difícil para el público, pero muy apreciado por los conocedores.

En el género instrumental han escrito cosas sinfónicas muy apreciadas, Martucci, de Nápoles, Catalani, de Lucca, pero especialmente Luigi Mancinelli del cual tuvieron gran éxito los *Intermezzi* á la tragedia de Cossa, Mesalina y Cleopatra.

Rinaldi, de Génova, es un originalísimo compositor de música para piano, justamente denominado el Chopin italiano; y escriben bien varios otros que no nombro; por no hacer una por demás larga letanía.

⁂

La música vocal de cámara ofrece en Italia una productividad estrambótica, en medio de la cual se encuentra rara vez algo nuevo, simple, patético, inspirado. Todo maestro de escuela, ó discípulo, ó dilettante, ha menester dar á luz una *romanza*, un *stornello*, un *valz cantabile*, que las mas de las veces son abortos.

[illegible] que tiene arriba la bandera, porque ha creado un género suyo, gracioso, claro, simpático, [illegible] Tosti, que se ha echado á la espalda una turba de imitadores. Con él son preferidos por el público y buscados por los editores, otros autores de música para canto: Rotoli por ejemplo, Caraciolo, Mario Costa, Frontini, etc.

⁂

¿Y los teatros, y los maestros, y las óperas nuevas?

Si el benigno lector me hace esta pregunta, debo responderle sinceramente que aquí está el mal.

En cuanto á música teatral, estamos malísimamente, por tantas razones que de enumerarlas todas, habria que escribir volúmenes. Demasiadas óperas nuevas y pocas buenas. Los poquísimos maestros consagrados por el éxito, de reconocido talento,—abandonados y desanimados. Las ejecuciones, imperfectas. El público, distraido, indiferente demasiados cantantes disponibles, todos mediocres ó peor, los verdaderamente buenos se cuentan con los dedos, y escriturarlos cuesta un ojo de la cara; y de aquí que los empresarios, que no tienen ningun sentimiento artístico, prefieran tomar los mediocres ó malos, los cuales cantan de balde, y hasta pagan para hacerse escriturar, y para procurarse el placer de una buena silbatina.

Hay, además, teatros en número escesivo, en las grandes ciudades, en las pequeñas, hasta en las aldeas, en cuyos teatros se repite siempre, á la saciedad, el mismo repertorio con ejecuciones criminales, que disgustan al titulado culto y respetable público.

Sostienen algunos que la causa principal de la decadencia de la ópera italiana, es la llamada *tirania de los editores*, por sus exigencias y por los ingentes precios que piden por el arriendo de sus partituras. Yo digo en cambio, y lo sostengo con los hechos por delante, que estas exigencias tienen un fin artístico, y es la mejor ejecucion posible de las óperas; y al público no puede desagradar que una buena obra sea bien representada, con decoro escénico impuesto por los editores, y no con la mezquindad empresariesca. El ejemplo tenémoslo desde hace varios años en la Scala, donde las óperas que mas han gustado, y que han llenado el teatro todas las noches, han sido precisamente aquellas para las cuales fueron los artistas impuestos por los editores, y hasta arregladas por estos todas las condiciones de la escenacion: cito á Don Cárlos, Aida, Gioconda.

Una causa de la decadencia de nuestro teatro de ópera nacional se encuentra tambien en la invasion de las operetas francesas: pero yo opino que esta, aunque una causa, es tambien un efecto. No se puede acusar al público de abandonar el teatro nacional, cuando se le presentan óperas rancias, artistas tartamudos ó sin alientos, escenacion indecorosa—y no se puede reprocharle que prefiera las operetas, que lo divierten con pocos reales y le ofrecen ademas la ocasion de satisfacer sus veleidades lúbricas, con la exposicion semidesnuda del personal femenino de esos estúpidos pero exhilarantes espectáculos. Dad buenas óperas sérias ó bufas de estilo italiano, bien ejecutadas, y vereis que los corderos vuelven al redil.

Surjan maestros nuevos que escriban música inspirada, con libretos interesantes, palpitantes, y los espectadores acudirán en tropel.

⁂

Pero la pobreza de la produccion musical aumenta siempre en vez de disminuir.

Tenemos todavia un gran maestro, el mas grande de *operista* vivo, que con su solo nombre basta para hacernos enorgullecer de una primacía que en el melodrama no han podido quitarnos las otras naciones. El con sus partituras, representa todavia esa forma perfecta de la obra en que se funden admirablemente la inspiracion y el sentimiento dramático.

Pero de Verdi, aunque tirando á viejo, robusto, con sus setenta años cumplidos, no puede presagiarse, y nadie puede saberlo, si se decidirá á escribir el famoso y tan deseado Yago, que Boito ha extraido espléndidamente de las mas escondidas vísceras de la tragedia shakespeariana.

Se teme que un pequeño desarreglo de salud sufrido por Verdi en Milan últimamente, lo haya preocupado, y que se haya decidido á descansar en las delicias de su campaña, antes de entregarse á ese ímprobo trabajo de meditar, de preparar, de componer, de limar, de instrumentar una partitura colosal, como sería este nuevo Otelo, que, segun la intencion estética de Verdi, deberia ser el drama musical de los Celos.

El autor del libreto del Yago, Arrigo Boito, es el maestro que en este último período haya dado mejores esperanzas de sí, con su maravilloso Mefistofele: ha sido talvez el único que se haya presentado de repente con un sello enteramente propio con un trabajo estrañísimo, original, rico de fantasía y de doctrina; y de esa primera aparicion era lícito esperar que brotaran nuevas manifestaciones de este genio. Púsose de súbito á la obra con un Neron, por él versificado y puesto en música, pero han trascurrido ya casi tres lustros, y Boito no ha alcanzado á terminar este Neron, á destinarlo definitivamente á la representacion.

Tambien es esta obra estraña, colosal, llena de ardiente novedad, y Boito ha trabajado siempre en ella; pero su naturaleza creadora es lenta, su carácter propenso á la incertidumbre, al arrepentimiento, por lo cual sucédele amenudo que cambia de planta lo ya hecho, y hasta con los trozos de que está satisfecho, insiste en corregir, en limar, con una conciencia artística que ciertamente le honra, pero que entretanto priva al público de oir este en vano esperado y deseado Neron.

Uno de los nuevos compositores sobre los cual hay mucho que contar es Amilcare Ponchielli, que reune á las dotes de músico profundo las de inventor inspirado, é intérprete seguro, eficaz, del drama. El gran éxito de la Gioconda en todos los teatros lo hace digno de suceder á Verdi, cuyas mismas tendencias sigue, conservando empero una individualidad marcadísima y suya propia. Los Lituani tambien han reaparecido, porque no son inferiores en mérito á la Gioconda, y el mismo Figliuol Pródigo, con alguna adaptacion oportuna, es obra rica de singulares bellezas, en algunas partes muy inspirada, y que entrará sin duda en el repertorio.

Ahora Ponchielli está escribiendo una Marion Delorme, cuya parte de creacion ha terminado, no faltándole sinó instrumentarla.

Los otros maestros que no se confunden con la turba de los mediocres y de los impotentes son varios: Filippo Marchetti, cuyo Ruy Blas, tan elegantemente inspirado tuvo tanto éxito, sin que le fueran dignos sucesores las otras dos óperas Gustavo Vasa y Giovanni d'Austria; Carlos Gomes, tambien presentado con una ópera muy gustada por el público, rica de inspiracion, mezclada á vulgaridad, el Guarany, á la cual siguió un elegante Salvator Rosa, una Fosca musicalmente apreciable; y ahora escribe un trabajo, sobre un tema salvaje, como el del Guarany, que se titula Lo Schiavo; Alfredo Catalani, jóven de grandísimas esperanzas, propenso al idealismo, á las finuras, y un tantico tambien á las nebulosidades germánicas, es, con todo, un melodista férvido y espontáneo, y sus dos apreciabilísimas obras, Elda y Dejanice, han tenido la fortuna de agradar tanto al público como á los inteligentes. Y otros hay que han dado buenos frutos y que prometen, pero es necesario que los junte á todos: son Luis Mancinelli, que prepara una ópera, á estar á lo que se dice, bellísima, y luego Smareglia, Palmintesi, Scontrino, Branca, Mazza, y otros que en este momento escapan á mi memoria, todos jóvenes.

Muchos veteranos hay que reposan sobre sus laureles, hasta demasiado pronto: Cagnoni, por ejemplo, Pedrotti, Bottesini.

Lo cierto es que en los jóvenes hay muchas aptitudes. Es verdad que muchas veces no obtienen resultado por el prurito de hacer demasiado, de escribir operones, de afrontar asuntos complicados y escabrosos, y especialmente de hacer demasiado estruendo con perjuicio del canto. Por supuesto que hay quien acusa al wagnerianismo de ser la causa de estos excesos, pero la evocacion del fantasma de Wagner no es más que una comodidad, un medio de salir del paso para ciertos críticos que no tienen la voluntad ni la capacidad para buscar las razones íntimas de esta nueva tendencia, que es inevitable, fatal, producto del tiempo; como fué la tendencia flamenca antes de Palestrina, y luego la madrigalesca, y mucho más tarde la gran erupcion melódica, melodramática, que parece hoy exánime, agotada, y á la cual es necesario sustituir alguna otra forma y manera, sin que Wagner entre poco ni mucho en eso. Y con esto no quiero negar que Wagner haya ejercido y ejerza aun despues de muerto, una gran influencia, pero de esta influencia, que es más de la época que suya, á imitarlo calculadamente, hay mucha distancia. Es cierto que hay monos de Wagner como los hubo de Rossini y ultimamente de Verdi; pero estos no se cuentan ni se han contado para nada en el balance y mucho ménos en la direccion artística, y si hay una cosa que á mí, gran admirador de Wagner, me dé fastidio, es precisamente el gran mal que han hecho á su música estúpidos é impotentes imitadores.

La mision de la crítica deberia ser disipar todos estos equívocos, corregir estos errores y preocupaciones que pesan sobre el público, el cual, con el miedo que le han hecho tomar al wagnerianismo, ha tildado de wagnerianos á compositores que son por el contrario, antípodas de su sistema. Gracias á que hoy dia se está formando en Italia una verdadera crítica musical, que aprecia lo bello bajo toda forma, sin pretensiones de preeminencia nacional, ni gratuitas esclusiones.

En mi posicion, es muy delicado tener que hablar de mis colegas y especialmente juzgarlos: me limitaré, pues, á decir que los hay doctos, autorizados, imparciales, como Biaggi en Florencia, D'Arcais en Roma, Hipólito Valeta en Turin, Caputo en Nápoles, y alguno otro que escribe con competencia en periódicos de provincia.

Tenemos tambien algun buen periódico musical, que no hay que confundir con la turba de los periódicos teatrales, órganos de agencias, que no tienen de importante mas que las *escrituras* y las *disponibilidades* y los artículos pagados, reproducidos de otros diarios, que elogian al primer tenor Tizio, al barítono Caio y á la prima donna Sempronia.

La *Gazzetta Musicale* de Ricordi está bien hecha, abundante de redaccion, trata las cuestiones sérias y los acontecimientos artísticos importantes, naturalmente bajo el punto de vista de los intereses editoriales.

Un periódico especial de música muy sério y bien hecho es el *Archivio Musicale* de Nápoles, dirigido por el renombrado profesor Benjamin Cesi, que solo peca de algun exajerado eclecticismo. Tambien el periódico *La Musica*, de Nápoles igualmente, dirigido por el maestro Ruta, es bastante bueno.

Y tenemos tambien buenos escritores de monografías musicales; en general, el cultivo de nuestro divino arte está ahora muy difundido en Italia, y así no es tan pronunciada la tendencia á la intolerancia odiosa, á esas pretensiones de aldea, que provienen en su mayor parte de la ignorancia.

Y mientras que en un tiempo habia en el público una mayoria que no queria saber de música séria bajo el pretesto de que no la comprendia, ahora, por el contrario, se es mas tolerante, y el no comprender el arte elevado prefiriéndole lo vulgar, que en otros tiempos era casi una vanagloria, ahora ha llegado á ser una verguenza.

FILIPPO FILIPPI.

SPORT

Regatas del Club La Marina

Los sócios del Club de Regatas La Marina están hoy de fiesta, con motivo de verificarse en el Tigre regatas oficiales organizadas por aquella sociedad.

Las regatas se correrán aguas arriba, en la cancha formada por las embocaduras de los rios Abra Nueva y Gambao.

Empezarán á las 12.30 p. m., y conducirá á la concurrencia hasta el Tigre un tren especial que saldrá de la estacion Central á las 10.30 a. m.

Hé aquí el programa de las regatas:

Primera regata, 2000 metros, en esquifes de cuatro remos. Bandera blanca; J. Williams, R. de Elizalde (hijo), A. Ballestero; popel, T. Spott; timonel, N. Vidal. Bandera punzó: A. Stauch, J. B. Lestrade, T. Gomez; popel, J. J. Medrano; timonel, G. A. Way.

Segunda regata, 1500 metros, en randan de seis remos. Bandera blanca: T. Fernandez, M. Garcia, C. Leiguarda, R. Eiriz, F. Puelles; popel, F. Acevedo; timonel, R. Tomé. Bandera punzó: L. Garcia, J. Sória, B. Ridecós, A. Martinez, F. Fuentes; popel, A. Lopez; timonel, V. Quintana.

Tercera regata, 800 metros, en randan completo. Bandera blanca: J. R. Mitchell; pares, T. Spott; popel, A. Etchepareborda; timonel, A. Stauch. Bandera punzó: G. A. Seré; pares, G. F. Alvarez; popel, J. B. Lestrade; timonel, G. A. Way.

Cuarta regata, 1,000 metros, en randan de cuatro remos. Bandera blanca: C. Leiguarda, R. Eiriz, F. Puelles; popel, F. Acevedo; timonel, R. Tomé. Bandera punzó: B. Ridecos, A. Martinez, F. Fuentes; popel, A. Lopez, V. Quintana.

Quinta regata, 200 metros, en canoas de un tripulante: se anotarán en el lugar de las regatas los sócios que quieran correr ésta.

Sesta carrera, 1,000 metros, en esquifes doble—pares. Bandera blanca: T. Gomez; popel, J. B. Lestrade; timonel, A. Stauch. Bandera punzó: N. Durand; popel, F. Bonnemort; timonel, J. Williams.

Séptima regata para botes de buques de guerra y de la Capitanía.

Octava regata, de 1,500 metros, en randan, seis remos. Bandera blanca: R. Duce, A. Etchepareborda, C. Murray, N. Durand, C. Baron; popel, J. J. Medrano; timonel, J. Williams. Bandera punzó: J. R. Mitchell, M. Shine, A. Gache, F. Bonnemort, C. Beccar; popel, G. E. Alvarez; timonel, G. A. Way.

Novena regata, de 1,500 metros, en esquifes de dos remos largos. Bandera blanca: R. de Elizalde (hijo); popel, A. Ballestero; timonel, J. Williams. Bandera punzó: T. Gomez; popel, J. B. Lestrade; timonel, A. Stauch.

La décima y última regata se ajustará en el lugar de las mismas.

Un aficionado, que se precia de muy entendido en regatas y de fuerte conocedor de remadores, nos envia las siguientes predicciones:

En la primera regata ganará la bandera blanca; en la segunda la punzó; en la tercera, cuarta y sesta, la blanca; en la octava y novena, la punzó.

TELEGRAMAS

(Agencia Havas—Via Galveston)

Progresos de la insurreccion en el Sudan

LÓNDRES, Noviembre 23—Ha tenido lugar un combate importante en el Sudan, entre las tropas de la autoridad y las fuerzas del Mahdi, resultando triunfantes los insurrectos.

El ejército regular, fuerte de diez mil hombres, habria quedado casi completamente destruido.

Señálase igualmente la desaparicion del General inglés Hicks. Témese que haya caido en manos de los revoltosos.

Llegada á España del Príncipe heredero de Alemania

MADRID, Noviembre 23—Segun despachos de Valencia, llegó ayer tarde á aquel puerto el Príncipe heredero de Alemania.

Mañana probablemente llegará á esta capital.

Sucesos del Pacífico

Ministerio del General Iglesias—Temores de trastornos en Bolivia—El General Campero—Otra vez Piérola.

(De nuestro corresponsal)

SANTIAGO DE CHILE, Noviembre 24—El General Iglesias organizó su Ministerio del siguiente modo: Presidencia del Consejo y Ministerio de Justicia, Barinaga; Relaciones Exteriores, Larraburo: Gobierno, Castro Zaldivar; Hacienda, Galup; Guerra y Marina, Osma.

El Vice-Almirante Lynch llegó á Arequipa á tomar el mando del ejército chileno.

En Bolivia témense trastornos políticos promovidos por los viejos revolucionarios como Cabrera, Corral y Oblitas. La guardia de palacio fué reforzada: un batallon resguarda aquel paraje.

El General Campero renunció á la Presidencia por desacuerdo con el Congreso, pero no se le acepta la renuncia.

La prensa de Lima anuncia que Piérola regresará para trabajar en las elecciones.

Montevideo

Conflicto entre los pasajeros del Neva y la agencia de este—Protesta—El Apolo—Los restos de Leandro Gomez.

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, Noviembre 24—El Comandante del paquete inglés Neva, ordenó ayer á las 5 de la tarde á los pasajeros que en número de doscientos próximamente llevaban destino á ese puerto, que bajaran á tierra aquí. Los pasajeros se negaron á obedecer la órden, y aquel les dijo que los llevaria pero con la seguridad de volver á traerlos para dejarlos en el lazareto de Flores.

Los pasajeros pidieron entonces, antes de bajar á tierra, un plazo para hacer un telegrama á la Junta de Sanidad de esa, lo que efectuaron. La contestacion de esa Junta, decia que tendria que hacer tres dias de cuarentena todo pasajero, fuera ó no de los trasbordados del Gironde.

En vista de esto, los pasajeros manifestaron al comandante su resolucion de seguir viaje en el Neva y sufrir allí los tres dias de observacion.

El comandante negóse á ello, alegando que el paquete sin pasajeros tendria entrada libre á ese puerto, y que la agencia de aquí habia recibido un despacho comunicando que el gobierno argentino se negaba á recibir á los pasajeros del Gironde, que son los que forman la mayoria de los que trae el Neva, sin prévia observacion cuarentenaria.

Los pasajeros aducen que contrataron con la agencia del Neva en Rio Janeiro pasaje directo hasta Buenos Aires, estando dicha agencia en conocimiento del telegrama oficial del gobierno argentino, por el cual establecióse para las procedencias de Rio una observacion sanitaria de tres dias.

Los pasajeros han suscrito una protesta contra tal proceder, haciendo responsable á la compañía de los perjuicios que se les originaban, bajando despues á tierra, á donde luchan con toda clase de inconvenientes y trastornos, sobre todo los que carecen de recursos para proporcionarse alojamiento y víveres.

La agencia del Neva alega que caso de fuer-
za mayor la obliga á dejarlos en este puerto y se niega á abonar el importe del pasaje hasta Buenos Aires recibido en Rio.

Las puertas de la oficina de la agencia están obstruidas en este momento por una gran cantidad de pasajeros que reclaman el importe del pasaje.

He hablado con varios pasajeros del Neva que están indignados con el proceder de la agencia.

—

El vapor Apolo ha estado todo el dia con bandera de salida esperando la resolucion que concluya con la cuarentena.

Hasta última hora no se sabia nada al respecto.

—

Hállase aquí de regreso de la Concepcion del Uruguay el Sr. Leandro Gomez, (hijo) que habia ido á aquella ciudad á buscar los restos del General de su mismo nombre, en poder de una señora de Britos desde hace nueve años, la que los recibiera del Sr. Pedro Aramburú. El primer depositario de aquellos restos fué el sacerdote Domingo Ereñú, quien á su vez los recibió del Dr. Mongrell, el cual en compañía de otro señor los estrajo del sitio en que habia sido arrojado el cadáver despues de la toma de Paysandú en 65.

El Sr. Leandro Gomez ha llegado aquí con los restos y los tiene en su casa sin que nadie haya ni siquiera anunciado la cosa como noticia.

El General Sarmiento en el Rosario

No habrá plaza de toros

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, Noviembre 24—Al Teniente General Bartolomé Mitre, Vice-Presidente de la Sociedad Argentina Protectora de los Animales.—Llegué sin novedad. Nuestro propósito bien acogido. El Jefe Político en visita y conferencia simpatizó con este último, comunicando espontáneamente la buena nueva de que le consta positivamente que el Gobierno de la Provincia no ha concedido nada hasta ahora, no obstante las influencias puestas en juego. No habrá Plaza de Toros en la Capital. Compulsaré las actas de la Legislatura. La Municipalidad del Rosario las prohibe. La opinion pública unánime. Lo saluda—*D. F. Sarmiento.*

Rosario

La cuestion toros—Reunion de periodistas—Impresion causada por la actitud del Teniente General Mitre—Diversas noticias.

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, Noviembre 24—El general Sarmiento convocó á una reunion á los periodistas y ella acaba de celebrarse. Manifestó en ella el propósito de restablecer aquí la antigua Sociedad Protectora de los Animales para impedir el establecimiento de plazas de toros, recabando de la Legislatura ó del Ejecutivo documentos al respecto.

El Independiente de hoy declara que no existe el propósito de establecer semejante juego; sin embargo, encuéntranse en esta varios toreros.

—

Ha sido bien recibido aquí el generoso desprendimiento del Teniente General Mitre.

—

Sigue el mal tiempo paralizando las operaciones comerciales.

En la estacion del Central Argentino se descargan materiales férreos traidos por cinco buques de ultramar.

—

Calcúlase en cuarenta el número de casas de comercio por mayor y menor establecidas en el corriente año.

—

Verificóse el anunciado banquete en la colonia Esperanza. A los brindis, tomaron la palabra los Sres. Lehmann, Regúnaga, Tissier y Ortiz. La fiesta estuvo muy animada.

Delicias de Villaguay.

(De nuestro corresponsal)

URUGUAY, Noviembre 24—La actitud asumida por el vecindario de Villaguay, y principalmente por las señoras, en presencia del atentado cometido en aquella localidad en la persona del Redactor de *La Libertad*, ha hecho prometer formalmente al Gobernador Racedo que se instruirá el sumario correspondiente, á la mayor brevedad, y que el culpable será severamente castigado.

Como ya lo anuncié, el atentado en cuestion fué cometido por el Comisario Ledesma, quien dió de palos al referido periodista.

NOTICIAS

El Teniente General Bartolomé Mitre—Con motivo de la solicitud de este gefe pidiendo su separacion del ejército, se le dirijió ayer por la Inspeccion y Comandancia General de Armas, la siguiente nota:

Buenos Aires, Noviembre 24 de 1883.—Señor Teniente General D. Bartolomé Mitre.—La superioridad ha tomado en consideracion la solicitud que V. S. ha elevado pidiendo su absoluta separacion del servicio militar, y, me ha encargado manifestar á V. S. que, no encontrando en ella un motivo suficiente para decidir su aceptacion, cree digno observarle, que admitido por V. S. el honor de su alta en su empleo de Teniente General, adquirido por sus méritos y servicios al país, la misma situacion de paz en que felizmente se halla la República, aconseja se conserven en las filas del Ejército, como honra que le pertenece, aquellos á quienes sus relevantes servicios levantaron al mas alto rango gerárquico, y que pueden ser en todo caso ventajosamente aprovechados en bien de la Patria. Ello seria satisfactorio al Gobierno, á sus compañeros de armas, y á la Nacion.

Grato me es sér el órgano para trasmitir á V. S. estos conceptos, esperando que V. S. no insista en su renuncia.—Dios guarde á V. S.—*Joaquin Viejo Bueno.*

Un artículo de Filippo Filippi—Insertamos hoy un precioso artículo del reputado crítico musical italiano Filippo Filippi, escrito especialmente para La Nacion, y segundo de la série que inició Gabriel Rosa, y que hará conocer á nuestros lectores los principales escritores italianos.

Filippo Filippi es, indudablemente, el primer crítico musical de Italia, y su nombre, tan respetado por los artistas todos, no es desconocido para los profanos.

Verdi, Ponchielli, Gomez y otros maestros, hiciéronle oir varias de sus partituras antes de ponerlas en escena, con el objeto de oir su opinion, lo que prueba en cuán alto precio se le estima. Es admirador fanático de Ricardo Wagner, y los lectores de La Nacion recordarán aquel magnífico trabajo de Filippi que publicamos dias antes de cantarse en Colon *Lohengrin*, en el cual se mostraba el crítico ferviente admirador del maestro aleman y de su escuela.

Filippi es un escritor tan fecundo, como laborioso. Lleva ya escritos varios estudios sobre la música en los tiempos antiguos y modernos, y uno interesantísimo sobre el Wagnerismo. Es redactor del periódico mas grande de Milan, *La Perseveranza*; colabora en casi todos los periódicos musicales y literarios de la Península, y es corresponsal de diarios ingleses y norte-americanos.

Ultimamente fué encargado por el Gobierno, con Verdi, Boito, Ponchielli y otros, de estudiar las causas de la decadencia de la música en Italia.

La carne para el consumo del municipio—Está ordenado que la carne del ganado que se mata cada dia para el consumo del municipio no sea vendida hasta el dia siguiente, y como siempre queda algun sobrante de la provision del dia, resulta á menudo que se espende al público carne que tiene ya tres dias de muerta.

Parece lo natural que no debieran en ningun caso, y por ningun concepto, prolongarse estos términos, ya bastante largos, y que en ocasiones dadas pudieran ser hasta peligrosos, sobre todo en esta estacion del año; pero hacer lo natural no es la regla sinó la excepcion de parte de nuestras autoridades, y así vemos á la Municipalidad mandando matar ayer PARA EL CONSUMO DE HOY Y DE MAÑANA.

¿A qué responde esta medida que condena á la poblacion entera á comer carne de tres dias de muerta, y posiblemente de cuatro?

A una cosa muy sencilla: á que hoy tiene lugar una parodia electoral en el municipio, y se necesita de la gente de los Corrales para que actúe en ella.

¿Puede darse una razon de mas peso?

De ninguna manera, y ante ella poco importa que los higienistas digan lo que quieran sobre las condiciones en que debe hacerse el espendio de carne para el consumo urbano.

El ramal al 9 de Julio—Hoy tendrá lugar la inauguracion del ramal del ferro-carril del Oeste hasta el pueblo 9 de Julio.

A las 6.30 a. m. saldrá de la Estacion 11 Setiembre un tren de pasajeros, cobrándose por esta vez solamente 50 $ m/c por boleto ida y vuelta.

A las 8 a. m. saldrá el tren oficial, conduciendo al Directorio del ferro-carril del Oeste, al Gobernador y sus Ministros y á los invitados por la Municipalidad de 9 de Julio, en todo como unas ciento veinte personas.

Despues de la inauguracion, á las 3 p. m. se servirá en los salones de la Municipalidad un banquete para cien cubiertos.

La comitiva oficial regresará á esta ciudad despues de media noche.

Los festejos organizados con motivo de este acontecimiento, costeados esclusivamente por la Municipalidad del Partido 9 de Julio.

Enfardelaje de lanas—Entre la Cámara de Comercio de esta Capital y el Ministro Residente del Imperio Aleman, se han cambiado las siguientes comunicaciones sobre un asunto de interés para nuestros hacendados y negociantes en lanas.

Buenos Aires, Noviembre 7 de 1883.—A S. E. el Sr. Ministro Residente del Imperio Aleman, en esta Capital, Baron de Holleben.

Señor Ministro: He tenido el honor de recibir y poner en conocimiento de la Cámara de Comercio que presido, la comunicacion de V. E. fecha 25 de Setiembre ppdo., así como la cópia de la solicitud que han dirijido en fecha Junio 16 tambien ppdo. al Exmo. Sr. Canciller del Imperio Aleman, Ministro de comercio é industria, Príncipe de Bismark, los decanos del comercio de Berlin, llamando la atencion de dicho Sr. Ministro y V. E. la de esta Cámara, sobre los perjuicios que ocasiona á la fabricacion de tejidos de lana, las adherencias del cáñamo (yute) que en ella deja la arpillera que sirve para cubrir los fardos y el hilo con que se atan los vellones.

Dando esta Cámara de Comercio la importancia debida á la cuestion de que V. E. la ocupa, y habiendo antes de ahora y á solicitud de las Cámaras de Comercio de Roubaix, Tourcoing y de Elbeuf, sobre el mismo asunto, adoptado algunas resoluciones tendentes á evitar, hasta donde de ella depende, el mal que se le denunciaba, he recibido encargo de informar al Sr. Ministro de las que acaba de adoptar, como de indicar la iniciativa que, á juicio de esta Cámara, debieran tomar los señores decanos del comercio de Berlin, coadyuvando mas eficazmente al mismo propósito.

Existiendo en la República la Sociedad Rural Argentina, centro y representacion de los intereses de la ganadería y la agricultura en el país, esta Cámara de Comercio se ha dirigido á ella adjuntándole cópia del documento que el Sr. Ministro le incluye, y solicitando que por todos los medios de publicidad de que dispone, estimule el celo de los productores de lana en pro de su mejor acondicionamiento.

Se ha dirigido igualmente á las Salas de Comercio en los Mercados de frutos Constitucion y 11 de Setiembre manifestándoles la denuncia que hace V. E. y adjuntándoles avisos dirigidos á los señores barraqueros, en los cuales se les pide que eviten cortar la arpillera para el enfardelage dentro de los depósitos donde está la lana ó próximo á ella, para que las fibras de cáñamo que se desprenden en esta operacion no se adhieran á los vellones.

Ha hecho además dar publicidad al informe de una Comision especial nombrada con el objeto de dictaminar sobre este asunto y para que llegue á conocimiento del mayor número el mal que se trata de evitar.

Tales son, señor Ministro, las medidas adoptadas por esta Cámara de Comercio para minorar el perjuicio de que se quejan á nombre de los fabricantes de tejidos de lana los señores décanos del comercio de Berlin. A ella no se le oculta, dado el conocimiento que tiene del país y de sus elementos para sustituir la arpillera y el hilo usados actualmente por otros que no presenten esos inconvenientes, que esas medidas serán de resultado casi negativo mientras la Europa, obrando sobre los compradores que directamente manda á adquirir nuestras lanas ó introduciendo como artículo de comercio hilo y tejidos para atar y enfardelar la lana, los haga aceptables por su bajo precio y permita que se generalice su uso.

Llamo, pues, sobre esta la atencion de V. E. y se permite indicarle, lo que indica igualmente á las Cámaras de Comercio de Roubaix, Tourcoing y Elbeuf, que no existiendo en los mercados argentinos otros tejidos é hilos que por su bajo precio puedan reemplazar á los que actualmente se usan para cubrir los fardos y atar los vellones de lana, convendria que los señores décanos del Comercio de Berlin inquiriesen si no existen allí esos tejidos é hilos y si existiesen, una vez conocidos entre nosotros, la Cámara de Comercio se haria un deber en contribuir por todos los medios posibles á hacerlos usar por los productores de lana y los barraqueros ó enfardeladores.

Dejando así contestada la comunicacion de V. E. me es agradable ofrecerle la seguridad de mi consideracion distinguida.—Osvaldo Rocha.—*A. Lanusse*, Secretario.

—

Buenos Aires, Noviembre 14 de 1883.—Al Presidente de la Cámara de Comercio Sr. Osvaldo Rocha.—Distinguido señor:—He tenido el honor de recibir la apreciable comunicacion que á nombre de la Honorable Corporacion que Vd. preside se sirvió dirijirme con motivo á la cuestion iniciada por los décanos del Comercio de Berlin respecto al enfardalaje de lanas sucias.

Quiera permitirme espresar mis sinceros agradecimientos á Vd. y á esa apreciable corporacion, no solo por los valiosos informes trasmitidos, sinó tambien por las eficaces medidas resueltas para remediar los inconvenientes señalados.

No dejaré de elevar el contenido de su apreciable comunicacion al conocimiento de Su Alteza el Sr. Canciller del Imperio, quien, no me es dado dudar, reconocerá en su obligante tenor un nuevo medio para aumentar y fomentar las relaciones comerciales entre el Imperio Aleman y la República Argentina.

Acepte V. Sr. Presidente, así en esta ocasion la seguridades de mi mas alta consideracion—*Holleben*, Ministro Residente del Imperio Aleman.

Correspondencia para el Araucania—Mañana se hará un despacho de correspondencia para este vapor, sin perjuicio de hacerse otros el 26 y 27, si hubiere salida para Montevideo. Para el despacho del 25 la correspondencia deberá estar rotulada "por Araucania"; pues el Pampa y el Hannover tambien llevan balija ese mismo dia.—Buenos Aires, Noviembre 24 de 1883.—*El Gefe de la 3ª Division de Correos y Telégrafos.*

Alcance al Gironde—El agente de las Mensagerías Marítimas en esta ciudad creia haber podido enviar á Rio Janeiro la correspondencia para Europa, en tiempo para alcanzar al Gironde, por medio de la siguiente combinacion. Un vaporcito fletado por la Agencia saldria de Buenos Aires el 27 del corriente con destino á Montevideo llevando la correspondencia para entregarla al Araucania que sale de dicho puerto el 28.

De este modo la correspondencia podria haber alcanzado al Gironde el 2 ó el 3 de Diciembre, llegando á Europa sin demora apreciable; pero este plan ha fracasado por tener el Gironde que salir forzosamente de Rio el 1º del entrante, no habiendo seguridad de que lo alcance el Araucania.

Lo de hoy en las Parroquias—Con relacion á la cosa esa que dicen que vá á tener lugar hoy en las Parroquias de la Capital para integrar el Concejo Deliberante Municipal, se espidió ayer por la Comisaría de Ordenes de la Policía la siguiente Orden General, que fué comunicada á los Comisarios de Seccion.

El Sr. Jefe dispone:

1º Que el servicio policial á efecto de mantener el órden durante las elecciones de municipales de la capital que tendrán lugar mañana, se haga en la forma siguiente, debiendo los señores comisarios nombrados, sujetarse en un todo, á lo dispuesto en la órden del dia fecha 20 de Abril del corriente año:

Socorro—El Comisario de la Seccion 9ª Cornelio Donovan.
Pilar—El de la 18ª Casimiro Villa mayor.
San Miguel—El de la 5ª Santos Arauz.
San Nicolás—El de la 7ª Isidoro Acevedo.
La Piedad—El de la 15ª Manuel J. Martinez.
Balvanera—El de la 3ª Pedro A. Costa.
Catedral al Sud—El de la 1ª Agustin Suffern.
San Telmo—El de la 2ª Vicente Hernandez.
Concepcion—El de la 13ª Gregorio Segovia.
Santa Lucia—El de la 8ª Jorje Reyes.
Monserrat—El de la 14ª Natalio G. Silva.
San Cristobal—El de la 12ª Enrique Fernandez.

2º Se prevenga á Vds. por último que deben mantener á toda costa el órden durante el dia de mañana y que el Sr. Jefe está dispuesto á hacer efectivas con toda severidad las responsabilidades en que incurran los empleados que se aparten de la conducta estrictamente imparcial que la Policía debe observar en estas elecciones.—*E. Filemon Naon*, Comisario de Ordenes.

El Dr. Santiago Vaca Guzman—El Senado Nacional de Bolivia, al cual la Constitucion confiere la facultad de otorgar distinciones honrosas, acaba de acordar una medalla de oro al Dr. Santiago Vaca Guzman, Encargado de Negocios interino de aquella República ante nuestro Gobierno, por el patriotismo con que ha defendido á Bolivia en la contienda del Pacífico.

Es la segunda vez que el Senado boliviano acuerda un premio como el que nos ocupa. El primero fué concedido al eminente publicista Dr. José María Loza, uno de los prohombres de la independencia de aquel país.

Es digno de ser notado que la distincion de que es hoy objeto el apreciable diplomático boliviano está suscrita por el Dr. Aniceto Arce, cuyas ideas en lo que se refiere á política interna fueron combatidas por el Dr. Vaca Guzman en 1881. Este proceder honra igualmente al agraciado y al Dr. Arce, que en su calidad de Presidente del Senado ha prescindido del adversario, para hacer justicia al servidor infatigable de su patria.

Seis dias despues de dictarse la ley que confiere una medalla de oro al Dr. Vaca Guzman, el mismo Senado hacia una honrosa manifestacion al Dr. Arce, por los motivos de que instruye el texto del siguiente decreto:

"El Senado Nacional decreta: El primer Vice-Presidente de la República, Dr. Aniceto Arce, ha merecido bien de la patria por la noble actitud que acaba de asumir en presencia del actual conflicto internacional. La Cámara le entregará esta resolucion el dia de mañana, poniéndose de pié.—La Paz, Octubre 26 de 1883.—*Belisario Salinas*, Vice-Presidente, *Juan F. Velarde*, Secretario."

Así, los dos adversarios se hallan reunidos por análogas distinciones, aunando sus ideas ante el interés nacional.

Hé aquí ahora, el texto del decreto que confiere una medalla al Dr. Vaca Guzman.

El Senado Nacional decreta:

Art. 1º Se acuerda un voto de honor y de reconocimiento al ciudadano boliviano Dr. Santiago Vaca Guzman por el patriotismo con que ha defendido á Bolivia en la contienda del Pacífico.

Art. 2º Se le confiere una medalla de oro cuyo diploma le estenderá el Ejecutivo—Dicha medalla llevará la siguiente inscripcion en el anverso: "El Senado Nacional de Bolivia al defensor de la patria—1883". En el reverso se pondrá el escudo nacional.

Comuníquese al Poder Ejecutivo para su cumplimiento. Sala de sesiones. La Paz, Octubre 20 de 1883.—Aniceto Arce. Casa de Gobierno en La Paz, á 22 de Octubre de 1883. [illegible] *cisco Velarde*, Secretario.

Cúmplase con arreglo á la Constitucion.—Narciso Campero.—*A. Quijarro*, Ministro de Gobierno y Relaciones Exteriores.

Las ternas para el nombramiento de Jueces de Paz—Sr. Director de La Nacion.—El art. 9 de la ley de 15 de Diciembre de 1881 prescribe que el nombramiento de Jueces de Paz deberá recaer en ciudadanos "propietarios y domiciliados en la Seccion donde hayan de ejercer sus funciones".

La Municipalidad no ha cumplido con este precepto al formar las ternas para la Seccion 17. De los tres ciudadanos que en ella figuran como titulares, solo uno, el Sr. Federico Garrigós, es propietario y se encuentra domiciliado en la Seccion. Dos de los suplentes son vecinos de la Seccion 15 y al otro, el Sr. Guido, que vive en la 17 no se le conoce propiedad alguna.

Los otros titulares, Sres. Ocampo y Suffern, tampoco están domiciliados en la Seccion, ni son conocidos como propietarios.

Hay, pues, motivo para suponer que en las ternas de las demás Secciones se haga lo mismo que en esta Secccion.

Lo que es indudable, es que muchos de los propuestos están comprendidos en la disposicion del art. 31 de la ley citada.

Este es el resultado de las irregularidades cometidas en la formacion de las listas, irregularidades que ese ilustrado diario fué el primero en denunciar.—Saluda al Sr. Director.—*Un vecino de la Seccion 17.*

Expedicion boliviana—*La Reforma* de la Asuncion, del 15 del corriente, dá cuenta en los siguientes términos de la llegada á aquella ciudad de la expedicion boliviana que partiendo de Tarija ha atravesado el Chaco por la márgen derecha del Pilcomayo.

"Ayer como á las 5 de la tarde desembarcó en esta capital la fuerza expedicionaria de Bolivia que ha cruzado el Chaco y cuya traslacion á esta ciudad efectuó la Pirapó.

Primeramente el buque de guerra se presentó frente al palacio de Gobierno para rendir un cumplido homenaje al pabellon nacional y desembarcar á los huéspedes que marchando en columna, fueron á situarse delante del resguardo de la Aduana Central. Allí la tropa boliviana, con su jefe á la cabeza, presentó las armas al señor Presidente de la República, haciendo resonar el himno nacional boliviano, despues de lo cual el jefe de la expedicion dió vivas al Paraguay y á sus dignos magistrados, los que fueron contestados con entusiasmo por el señor Ministro de Relaciones Exteriores y por la numerosa y distinguida concurrencia que se encontraba reunida en los muelles.

Entretanto dos bandas de música del ejército, tocaban hermosas piezas en festejo de la bienvenida de los espedicionarios del Chaco. En seguida una de ellas se puso en direccion á la casa que estaba destinada á alojar la fuerza mencionada, mientras la otra se situaba en el mismo local, para rendirle sus honores.

El recibimiento que se ha hecho á esos héroes del desierto, ha sido solemne y digno de causa tan noble como la que el país festejaba.

Se dice que el señor Presidente les felicitó cordialmente haciéndoles ámplios ofrecimientos".

Los alambres telefónicos—El Presidente provisorio del Directorio de la Compañía Telefónica y de Luz Eléctrica del Rio de la Plata se ha dirigido al Ministerio del Interior manifestando que ocurre algunas veces que personas mal intencionadas cortan ó destruyen los hilos de las líneas telefónicas, ó los postes que las sostienen, y que los empleados subalternos de la Policía de la Capital no se consideran autorizados para proceder en tales casos. Entre tanto, esos hechos punibles, agrega, se encuentran regidos por la ley de telégrafos de 7 de Octubre de 1875, y le son aplicables sus disposiciones, por lo que solicita que se comunique esto oficialmente al Jefe de Policía de la Capital para que, haciéndolo saber así á sus abonados, se impida la repeticion de hechos que perjudica al buen servicio telefónico.

Aduana de la Capital—En el dia de ayer la Aduana de la Capital recaudó $ 47.373,41 m/n.

En los veinte dias hábiles del mes—la misma Aduana ha recaudado $ 1.217.374.54 m/n.

Carro elástico—El Director de la Penitenciaria ha sido autorizado para invertir hasta la suma de $ 310 m/n en la adquisicion de un carro elástico con destino al servicio de dicho establecimiento.

Los alumnos del Colegio Militar—Por la Inspeccion General de Armas se han comenzado á extender los pasaportes y pasajes de ida y vuelta para los ciento cinco alumnos del Colegio Militar que durante las próximas vacaciones irán con licencia especial, á visitar á sus familias.

Colonia Rincon de Linares—El Gobernador de la Patagonia comunicó ayer al Ministerio del Interior haber quedado terminada la traza de la colonia Rincon de Linares, sobre el rio Negro, y que ha mandado tomar posesion de la misma con el objeto de que se cuide la conservacion de los mojones que dividen los lotes, á fin de tener listos estos últimos para cuando lleguen los inmigrantes.

Pide al mismo tiempo autorizacion para construir dos galpones destinados al alojamiento provisorio de los colonos, pudiendo mas tarde esos galpones servir de depósito á la expresada colonia.

Becas—Han solicitado ingreso en la escuela Naval, Joaquin C. Warnes, y en la escuela de Oficiales de Mar, Angel Pessenti. Ambos se comprometen á rendir el exámen de ingreso que exije el reglamento de esos establecimientos.

Aglomeracion de inmigrantes—En contestacion á una nota del Intendente Municipal, el Ministro del Interior ha dirigido á dicho funcionario la siguiente comunicacion:

Acabo de recibir la nota del Sr. Intendente, fecha 21 del actual, en la que me pide la adopcion de medidas tendentes á impedir la aglomeracion de personas en el Hotel de Inmigrantes, para evitar los peligros á que aquella pudiera dar lugar.

Con bastante anticipacion á la nota que contesto, este Ministerio habia adoptado ya las medidas requeridas por el Sr. Intendente y puedo asegurarle que desde la fecha en que se tomaron, los inmigrantes no permanecen mas de 24 horas en el Hotel, pues su espedicion para los puntos de sus destinos, se principia á efectuar inmediatamente de hallarse en aquel establecimiento y hoy mismo no hay mas de sesenta personas. Aprovecho esta ocasion para manifestar al Sr. Intendente que este Ministerio se encuentra animado de la mejor voluntad para adoptar toda medida cuyo objeto sea mantener la salud pública.

Nueva línea telegráfica—Por el Ministerio del Interior se ha mandado sacar á licitacion la construccion de una línea telegráfica que partiendo de la estacion Cañada de Gomez (Ferro-
carril Central Argentino) llegue hasta el Venado Tuerto, pasando por las colonias Arteaga, San José de la Esquina, Iriondo, Terrasson, San Urbano y Melincué.

La línea será de un solo hilo y se usarán los materiales que indique la Direccion de Telégrafos, la cual remitirá en oportunidad al Ministerio las propuestas que se presenten, para la resolucion correspondiente.

Sócio honorario—El Dr. Wilde ha sido nombrado sócio honorario de la Sociedad Colonia Italiana, la cual, al comunicarle dicha resolucion, le pidió que fijase dia y hora para que la Comision designada al efecto pudiese entregarle el diploma correspondiente.

El Dr. Wilde ha señalado con tal objeto el mártes próximo á las 3 p. m.

Fragmentos de Botánica—El Ministro Argentino en Inglaterra ha remitido al Ministro de Instruccion Pública un ejemplar de la obra de Sir Charles Bunbury titulada Fragmentos de Botánica, que contiene un interesante artículo sobre la flora en la Provincia de Buenos Aires.

El Sr. Bunbury estuvo en esta ciudad como agregado á la Legacion Británica encabezada, hace ya muchos años, por el Sr. Fox.

Inspeccion de un edificio—El Ministerio de Instruccion Pública se ha dirijido al Departamento de Ingenieros pidiéndole que mande un ingeniero á inspeccionar el edificio que ocupa la Escuela Normal de Maestras de la Capital, y aconseje las obras que en dicho edificio deben hacerse á fin de colocarlo en las condiciones debidas.

Representante—El Sr. Emilio Civit ha sido designado para representar al Ministro de Instruccion Pública en el acto de la distribucion de los diplomas á las alumnas que han terminado sus estudios en la Escuela Normal de Maestras de Mendoza.

Censo Escolar de la República—Hé aquí la nómina de las Comisiones Censales de los Partidos de la Provincia de Buenos Aires, que dirigirán los trabajos para levantar el Censo Escolar Nacional en los dias que median entre el 25 de Diciembre del corriente año y el 10 de Enero de 1884:

Ajó—Arturo Serna, Tomás Fugitt, Narciso Grau; Secretario, Gerónimo Arizaga.
Arrecifes—José Muñagorri, Cárlos Drew, Justo Carle; Secretario, Pedro Dutey.
Ayacucho—Pedro Cabrera, Agustin Zabala, Andrés Mazzuchi; Secretario, Manuel Vilardaga.
Azul—Martin Abeberry, Bernardino Legarraga, Enrique Pol; Secretario, Julio Darham.
Almirante Brown—Mariano Demaria, Enrique Arana, Cesáreo Amenedo; Secretario, Eladio Coca.
Bahía Blanca—Luis Caronti, Lúcas Abad, Modesto Spuch; Secretario, Daniel Aguirre.
Balcarce—Antonio D. de Vivar, Cárlos Chaves, Higinio Boado; Secretario, José Amat.
Baradero—Domingo Frumento, Manuel Suarez, Joaquin Tasso; Secretario, Adel Avila.
Barracas al Sud—Roberto Olivier, Agustin Guillen, Alejandro Gonzalez; Secretario, Lorenzo Basavilbaso.
Belgrano—Gustavo Brevirer, Ernesto Bunge, Raimundo Wilmert; Secretario, Francisco Bravo.
Bolívar—Rafael Rossi, Adolfo Luna, Juan M. Gutierrez; Secretario, Ramon Calderon.
Bragado—Narciso Lugones, Emilio Ibarra, Eulogio Hernandez; Secretario, Pedro Herrau.
Brandzen—Fermin Mujica, Juan Fauí, Modesto Vera; Secretario, José Williams.
Cañuelas—Desiderio Davel, Agustin Obligado, Félix Morris; Secretario, Belisario Acuña.
Cármen de Areco—Pedro Mujica, Pedro Ferrer, Mateo Safomtle; Secretario, Salvador Cantos.
Castelli—Tomás Aguero, Estéban Belzunce, Juan Gabastou; Secretario, Estéban Belzunce.
Chacabuco—Justo Diana, Erímano Casali, Estanislao Valle; Secretario, Celedonio Sosa.
Chivilcoy—Juan Cuneo, José Elosegui, Hipólito Georgis; Secretario, José Elosegui.
Chascomús—Eusebio Milani, Francisco Desconet, Pedro Arambide; Secretario, Pedro Castells.
Dolores—Pedro Uriburo, Julian Silveira, Torcuato Zubiria; Secretario, Gregorio Gonzalez.
Ensenada—Pedro Laporte, Antonio Rafo, Juan Sanz; Secretario, José M. Catalá.
Exaltacion de la Cruz—Juan Obrien, Juan Brineau, Fausto Sosa; Secretario, Gaspar Cortés.
General Alvear—Juan Airien, Olimpo Linares, Emilio Cabello; Secretario, M. Olivera.
General Rodriguez—Claudio Rodriguez, Juan Sosa, Mariano Marini; Secretario, Antonio Farelo.
Juarez—Antonio Espino, Pedro Rodriguez, Gervasio Mariño; Secretario, Domingo Fontana.
Junin—Honorio Daverede, Vicente Gandini, Juan C. Rey; Secretario, Agenor Sosa.
Las Conchas—Juan Muller, Emilio del Campo, Juan E. Almandos; Secretario, Luis Romero.
Las Flores—Domingo Arostegui, José Vidal, Mariano Calvo; Secretario, Lino Agra.
Las Heras—Manuel Senas, Pablo Pippo, Antonio Garcia; Secretario, Jorge Ferreira.
Lincoln—Francisco Solis, César Rossi, Cárlos Ferrari; Secretario, Antonio Estapé.
Lobería—Agustin Lastra, Juan Kelly, Luis Urrutia; Secretario, Felipe O. Costa.
Lobos—José Velarde, Vicente Castañeda, Felipe Duran; Secretario, José Santa Marina.
Lomas de Zamora—Eduardo Cailor, Federico Islas, Olivio Rapallo; Secretario, Manuel Ferreira.
Lujan—Juan Jordan, José S. Dominguez, Pedro Jaurequi; Secretario, Eugenio Casares.
Magdalena—Juan Harra, Fidel Irazogui, Ismael Gonzalez; Secretario, José Royg.
Monsalvo—Francisco Benitez, Mariano Quiles, Mário Sulueta; Secretario, Benjamin Ituri.
Mar Chiquita—Bernardino Pareja, Pedro Erramuspe, Juvenal Barbosa; Secretario, Manuel Lopez.
Márcos Paz—Enrique Mayer, Cosme Gavino, José Gonzalez; Secretario, Enrique Moscasas.
Matanzas—Ignacio Santamaria, Federico Civils, Eduardo Orlandini; Secretario, F. C. Gramajo.
Coronel Suarez José Soler, Fermin Moyano, Higinio Alberú; Secretario, Pedro Jáuregui.
La Plata—Clemente Lopez Osornio, Eduardo Chéhe, Cárlos Fajardo; Secretario, Joaquin Bernard.
Mercedes—Fortunato Sousa, Enrique Hersfeld, José Zeballos; Secretario, Laudelino Cruz.
Merlo—Cándido Pizarro, Alfredo Navarro, José Cardinalli; Secretario, Pedro Mones Ruiz.
Monte—Roque Larguia, Ramon Basualdo, Enrique E. Revilla; Secretario, Camilo Girado.
Moreno—Emilio Guecco, Enrique Lenesse, Irineo Baldasarre; Secretario, Andres Rey.
Moron—José Maria Casullo, Ulises Valoy, José Maria Gonzalez; Secretario, Alejandro Capello.
Navarro—Aurelio Galdomes, Francisco Salvini, Federico Cabrera; Secretario, Cipriano Mosteiro.
Necochea—Mariano Olaso, Tomás Agueneta, Diógenes Ruiz; Secretario, Abendemis Santillan.
9 de Julio—Antonio Fernandez, Mariano Chaumeil, Manuel Leyria; Secretario, Enrique Vigliani.
Olavarria—Justo Hernandez, Paulino Breilleers, Andrés Muzio; Secretario, Norberto Ruiz.
Patagones—Tomás Cueto, Guillermo Abel, Eusebio Campo; Secretario, Manuel Crespo.
Pergamino—Juan Beltran, Pedro Acevedo, Alejandro Gache; Secretario, Manuel Urtubey.
Pilar—Domingo Seabini, Benito Marenco, [illegible]
Pila—José Recabarren, Miguel Reinena, Juan Tribarne; Secretario, Bernardo Lopez.
Pueyrredon—César Gascon, Juan Carnet, Antonio Ignacio; Secretario, Francisco Albarenga.
Quilmes—Juan Iturralde, Ricardo Sudnik, Augusto Otamendi; Secretario, José Echevarria.
Ramallo—Rafael Obligado, Cándido Inchauspe, Andrés Bullo; Secretario, Luis Pangerard.
Ranchos—Juan Gibelli, Angel Peñalva, Pastor Villanueva; Secretario, Ruperto Flores.
Rauch—José Rodriguez, Pedro Troncoso, José Ramirez; Secretario, Lisandro Gordillo.
Rojas—Zenon Palma, Manuel Patron, Manuel Peña; Secretario, Manuel Maurin.
Saladillo—Máximo Cabral, Alejandro Posadas, Isidoro Cabrera; Secretario, Lorenzo Cabral.
Salto—Manuel Fernandez, José R. San Vicente, Felipe Saenz; Secretario, Sebastian Pablo.
San Andrés de Giles—Pablo Cario, Julio Saraví, Donato Lucadano; Secretario, Espil.
San Antonio de Areco—Isidoro Martinez, Servando Martinez, Juan A. Caro; Secretario, Santos Copello.
San Fernando—Francisco Ramiro, Luis Risso, José L. Vela; Secretario, Eduardo Larguia.
San Isidro—Cosme Beccar, Manuel Boggio, Victorio Marquez; Secretario, Jacinto Diaz.
San José de Flores—Rómulo Salvadores, Alberto Diana, Manuel Victorica; Secretario, Alfredo Rivera.
San Martin—Meliton Panelo, Pedro Ballester, Manuel Bilbao; Secretario, Meliton Panelo.
San Pedro—Alejandro Duval, Felipe de las Heras, José Cané; Secretario, José Argañarás.
San Nicolás—Melchor Echagüe, Manuel Contreras, Pedro Cecarelli; Secretario, Santiago Cerutti.
San Vicente—Pedro Uraspura, Francisco Alasia, Oscar Bergman, Secretario Cirilo Llorente.
Suipacha—Felipe Videla, Tomás Bogan; Ventura Barrancos; Secretario, Felipe Videla.
Tandil—José Gomez, Eduardo Fidanza, Juan Duval; Secretario, Vicente Gonzalez.
Tapalqué—Cornelio Aspiazú, Narciso Laprida, Miguel Velazquez; Secretario, Miguel Marquez.
Tordillo—Sebastian Cabrera, Eduardo Monsalse, Juan Vivas; Secretario, Eduardo Monsalve.
Tres Arroyos—Martin Buron, Bartolo Santander; Cecilio Uriarte; Secretario, Pablo Uriarte.
Tuyú—Manuel Mañay, Enrique Tejerina, Francisco Serantes; Secretario, Gregorio Sanabria.
Vecino—Pedro Ituralde, Enrique Pizarro, David Fahy; Secretario, Duhalde.
25 de Mayo—Juan Franceschi, Agapito Eizaguirre; Florimon Bernan; Secretario, Ramon Rojas.
Zárate—Manuel de la Torre, Andrés Labarga, Eulogio Diaz; Secretario, Aquíles Peña Redonda.
Pringles—Solano Larguía, Leon Vega, Jesús Porto; Secretario, Juan Barrera.
Guaminí—Martin Alzaga, Pedro Cruz, Fermino Ocampo; Secretario, Benjamin Olivares.
Puan—Vicente Cané, Amaro Galan (hijo).
Carhué—Francisco Agüero, Félix Suarez, Cárlos Villar (hijo), Cornelio Alvarez.
Sandes—Sub-comisario Ceferino Marquez, José M. Vega, Víctor Corvalan.
Salinas Chicas, Colorado y Dehesa—Sub-comisario, Emilio Martinez; Sub-comisario, Máximo Lagos; Sub-comisario, Fabio Dozo.
Trenquelauquen, San Genaro y Lavalle—Sub-comisario, Anselmo Prejo; Sub-comisario, Diógenes Jordan; Sub-comisario, Juan Sustaita.

Consejo Nacional de Educacion—En su última sesion adoptó las siguientes resoluciones:

Ordenar los pagos siguientes:

A los Inspectores Nacionales, por sus haberes del corriente mes, 1,535 $ m/n.

A Martin Biedma, por impresiones de *El Monitor*, 111 $ m/n.

A los empleados del Consejo, 1,395 $ m/n.

Ordenar el desalojo de la casa ocupada por la Escuela de las 5 Esquinas.

Nombrar Sub-preceptora de la Escuela nocturna que dirige Angela Menendez á Nicomedes Echauri.

Aprobar los planos presentados por los ingenieros para las escuelas que deben construirse en las calles Santa-Fé y Azcuénaga.

Conceder á los Ingenieros Municipales un anticipo de 1,500 $ m/n debiendo descontárseles la 4ª parte de los créditos que estos señores tengan en lo sucesivo.

Venta de propiedades—La Direccion Nacional de Rentas intervino ayer en las siguientes:

Venezuela y 24 de Noviembre, de 13 metros por 38, en 4133 $ m/n.
Coronel, de 7 m. por 10, en 537 $.
Paraguay 148 y 142, de 9 m. por 60, en 15,706 $.
Un terreno en la calle Billinghurst entre Cangallo y Cuyo, de 8 m. por 41 en 599 $.
Un campo en territorios nacionales núm. 21, fraccion A, seccion 4ª con una superficie de 10,000 hectáreas cuadradas, en 20,666 $.
Varios lotes de terrenos en la calle Victoria y Pringles de 1828 m. por 1458, en 7916 $.
Méjico 565 y 567, de 7 m. por 37, en 6613 $.
Victoria 1516 de 35 m. por 108, en 5580 $.
Europa 403, de 9 m. por 51, en 5952 $.

—La Direccion de Rentas de la Provincia intervino á su vez en las siguientes:

San Martin—789 m cuadrados en $ 15,000.
Dolores—43 m de frente por igual fondo en $ 38,000.
Seccion 2ª—5000 hectáreas en 10,333 $ m/n.
Moron—9 m 84 de frente por 43 m 50 de fondo, en $ 25,000.
Suarez—2540 hectáreas en $ 40,000.

Concejo Deliberante—Está citado para mañana á las 8 p. m. el Concejo Deliberante Municipal.

Está pendiente una interpelacion sobre la terna pasada al Ministerio respectivo, para el nombramiento de Jueces de Paz de la Capital.

Nombramientos municipales—Hoy tendrá lugar en las parroquias del municipio el nombramiento de municipales, en reemplazo de los que han resultado salientes.

Se votará por los *mesmos*.

Hospital de Hombres—El Presidente del Departamento Nacional ha contestado en los siguientes términos, la consulta del Intendente Municipal sobre lo que debe hacerse con los escombros del antiguo Hospital de Hombres, cuya demolicion ha sido ordenada:

En contestacion á su consulta de fecha 19 de Noviembre, sobre lo que debe hacer con los escombros que resultaran de la demolicion del viejo Hospital de Hombres, ordenada por el H. Concejo Deliberante, tengo el honor de manifestar al Sr. Intendente que segun opinion unánime, espresada por los miembros del Consejo, en su sesion de ayer, lo mas conveniente seria postergar las obras de demolicion ordenadas.

Entre las razones que se han tenido en vista figuran en primer término las siguientes:

1º Que el mantenimiento del Hospital en las actuales condiciones, cerrado, [illegible] de enfermos y
completamente exento de contacto con el esterior no constituye un peligro real para la poblacion.

2º Que su demolicion en la actualidad, sin medios prácticos de desinfectar rápidamente sus materiales de construccion, seria dar lugar á que los miasmas de que está infiltrado, se pongan en movimiento únicamente y se esparzan en la atmósfera, creando así, en realidad, el peligro que se quiere alejar.

3º Que procediendo sin tanta precipitacion puede haber tiempo para proceder á la desinfeccion del edificio por medio del cloro, el ácido hiponítrico, ó de cualquier otro agente químico con lo que se conseguiria alejar todo peligro por este lado, cuando se verifique la demolicion.

4º Además, se ha tenido en cuenta que, en estas circunstancias, en que se teme tanto la importacion de la fiebre amarilla, seria imprudente remover las paredes de un edificio en que deben existir los gérmenes de esa enfermedad, por haber existido en él enfermos de esa clase, durante la epidemia de 1871.

A juicio del Departamento la oportunidad de esa demolicion llegará con el invierno próximo, y hasta entonces debe procederse á la desinfeccion del edificio por algunos de los medios indicados anteriormente, y en el momento de su realizacion por medio del fuego, con lo que haya combustible, y por el riego con los agentes químicos de lo que no lo sea.

Administrador del Mercado Modelo—La empresa de este mercado ha nombrado Administrador del mismo al Sr. Juan Bosch.

Formacion de colonias agrícolas—La Comision de Hacienda del Senado de la Provincia ha despachado, con diversas modificaciones, el proyecto enviado por el P. E. sobre formacion de colonias agrícolas en las reservas de tierras públicas cuya situacion y calidad sean adaptables á la agricultura.

Estractamos en seguida dicho proyecto teniendo en cuenta las modificaciones introducidas por la Comision:

Las reservas que el P. E. resuelva destinar á la colonizacion serán préviamente medidas, divididas en chacras, numeradas y amojonadas.

La estension máxima de cada suerte de chacra será de 100 hectáreas.

No podrá ofrecerse en venta ninguna fraccion de tierra, si no se han cumplido las disposiciones del artículo anterior, levantando los planos correspondientes, y estando el terreno completamente libre de toda ocupacion.

El P. E. asignará á cada fraccion de tierra un precio fijo, cuyo mínimun será de cinco pesos m/n la hectárea.

La venta será hecha con la condicion espresa de ser la tierra poblada y cultivada por el comprador, por lo menos durante los primeros tres años.

Los planos de los terrenos ofrecidos en venta serán fijados á la vista del público en la Oficina de Tierras, marcándose con un sello especial los lotes enagenados.

El P. E. podrá ofrecer en venta en el extranjero hasta la mitad de los lotes alternados de cada colonia; y en tal caso queda autorizado para nombrar agentes encargados de la venta, con un sueldo que no exceda de cien pesos m/n mensuales.

Estos agentes otorgarán boletas especificando el área, el precio, el número del lote y los compradores, obligando al Gobierno á escriturar los lotes que vendan en las condiciones de esta ley.

Las boletas deberán ser presentadas al escribano mayor de Gobierno dentro de los seis meses de su otorgamiento, vencidos los cuales quedarán sin efecto.

La venta será hecha á pagar un 10 % al contado y el resto en ocho anualidades por partes iguales y por las cuales los compradores firmarán letras; la tierra quedará hipotecada por las cuotas que se adeuden.

Los compradores podrán anticipar el pago de todas ó de cualquiera de las cuotas, descontándose un 5 % anual.

Ningun comprador podrá adquirir por sí á nombre de otro mas de una suerte de chacra, ni enajenar sus derechos antes de los tres años siguientes á la fecha de la compra.

Todo contrato hecho en contravencion de esta disposicion no tendrá valor alguno, y los terrenos así adquiridos retrovertirán al dominio público.

Queda facultado el P. E. para anticipar á las familias inmigrantes que adquieran tierras en las colonias que se funden en virtud de esta ley, semillas, instrumentos y animales de labor, por valor de ciento veinte y cinco pesos m/n, cuyo reembolso, sin interés, harán los colonos en los plazos que fije el P. E.

En cada colonia se reservará con destino á la fundacion de un pueblo una estension de mil hectáreas, la cual se distribuirá en solares.

El P. E. reservará los solares necesarios para la fundacion de edificios públicos, iglesia y escuelas, y un número de chacras destinadas al sosten de la educacion comun, y pondrá en posesion de estas al Consejo Escolar respectivo una vez que esté organizado. Estas chacras no podrán sor enajenadas sin autorizacion de la Legislatura.

Las reservas de tierras públicas existentes que no se destinen á la colonizacion, serán arrendadas en remate, publicándose avisos durante treinta dias. A los efectos del presente artículo, declárase rescindidos los contratos de arrendamiento que se hubieran celebrado de acuerdo con lo dispuesto en el art. 18 de la Ley general de tierras. El término de seis meses que dicho artículo señala empezará á correr desde los ocho dias siguientes á la promulgacion de esta ley.

El contrato de arrendamiento se hará por cinco años, abonándose la quinta parte al contado y otorgando por el resto letras á la órden del P. E. pagaderas al principio de cada anualidad.

Los compradores ó arrendatarios que no abonasen á su vencimiento las letras entregadas al P. E. perderán los derechos adquiridos por los respectivos contratos.

Para el cumplimiento de esta ley el P. E. podrá disponer del producido de la venta y arrendamiento de los terrenos á que ella se refiere.

Se derogan las disposiciones que se opongan á la presente ley.

Círculo Médico—El P. E. de la Provincia ha dictado un decreto acordando como premio para el concurso que celebrará el Círculo Médico Argentino en 1884, un diploma de honor que será firmado por el P. E., y ademásla suma de 1000 $ m/n, que será adjudicado al autor del mejor trabajo sobre difteria y crup.

Ejido de San Pedro—El ingeniero Edgardo Moreno ha sido encargado de formar un plano de los terrenos necesarios para el ensanche del ejido de San Pedro, los cuales serán expropiados.

Observatorio Astronómico de La Plata—Por el Departamento de Gobierno de la Provincia se dictó ayer un decreto nombrando al Sr. Francisco Beuf para dirigir la construccion del edificio destinado á Observatorio Astronómico en La Plata. El Sr. Beuf gozará de la asignacion mensual de 400 $ m/n.

Mientras no esté terminado el edificio para el Observatorio, el astrónomo nombrado instalará provisoriamente este último en el local que se le [illegible] con las instrucciones que se le comunicarán por el Ministerio de Gobierno.

Con el objeto de servir á la formacion de una carta geográfica, el Sr. Beuf procederá tambien á determinar la situacion de cincuenta puntos distintos de la provincia, relacionándolos, en cuanto á la longitud, con el punto que se haya fijado para situar el Observatorio de La Plata.

Nombramientos provinciales—El P. E. de la Provincia hizo ayer los siguientes nombramientos:

Para presidir la Cámara del concurso para edificios públicos de La Plata, al Presidente del Departamento de Ingenieros, Sr. Jorge Coquet, y para vocales de la misma á los señores Luis Silveyra y Luis Tamborini; representante del Gobierno para trazar los límites entre la provincia de Buenos Aires y las de Córdoba y Santa Fé, al mismo Sr. Coquet, acompañado del agrimensor José M. Muñiz; inspector municipal de La Plata, al Sr. Nicéforo Coletti.

Edificio para escuela—Se está terminando la construccion de un gran edificio para escuela de niñas en la calle Bolívar entre Moreno y Belgrano.

Probablemente será inaugurado en Enero próximo.

Integracion de la Cámara de Apelaciones del Departamento del Sud—El P. E. ha dirigido un mensage al Senado solicitando su acuerdo para nombrar al Dr. Dalmiro Alsina para llenar la vacante de camarista existente en la Cámara de Apelaciones del Departamento del Sud.

Incidente personal—Ayer, despues de las tres de la tarde, se produjo en el Cabildo un nuevo incidente personal entre el Secretario del Juez Dr. Ortiz, Sr. Cordero, y el Sr. Fermin Pereda.

Al Sr. Pereda se le sigue un concurso que tramita por el Juzgado y Secretaría ya expresados.

Ayer debia hacer una manifestacion, y se rehusó á firmar, pronunciando segun se afirmaba en Cabildo, palabras ofensivas para el Sr. Cordero.

Lo cierto del caso es que sin saberse cómo, se vió de pronto rodar por el patio del Tribunal de Comercio al Sr. Pereda y al Sr. Cordero.

Al ser separados, se vió que el primero tenia una pequeña herida cerca de la cien derecha, de la que brotaba sangre.

Se afirmaba que esa herida le habia sido inferida por un empleado al trabarse la lucha.

La Cámara, al tener noticias de la accion cometida por este empleado, ordenó que se le prendiera pero no fué posible hacerlo, porque la rapidez con que se desarrolló el incidente no permitió saber quien era el culpable.

En cuanto al Secretario y al Sr. Pereda, fueron conducidos al Departamento de Policía, y poco despues puestos en libertad.

Exámenes de derecho—Los exámenes tomados ayer en la Facultad de Derecho, dieron el resultado siguiente:

Constitucional—libres—orales—Arturo Gelabert 6 puntos, Juan Balestra 10, Juan I. Rasso 9, C. Mercado 6, D. M. Reyna 6, N. de Elia 8, L. Peña 7, A. Raffo 4, G. Martinez 3.

Facultad de Ciencias Médicas—De la Secretaría de la Facultad se nos envía lo siguiente para su publicacion:

Se avisa á los alumnos de cuarto año de Medicina, que el domingo 25 terminarán los exámenes de este curso.

Error de imprenta—Al dar cuenta ayer del resultado de los exámenes de dibujo—3° año—se deslizó un error que nos apresuramos á salvar, por lo que pudiera perjudicar al interesado. El Sr. Avelino Varangot, que aparece con 3 puntos, obtuvo 8 puntos en su exámen.

Novedades de policía—En casa del Dr. Osvaldo Eguia, domiciliado en la calle Artes 573, ha ocurrido antenoche un hecho salvaje.

Una sirvienta, llamada Florencia Almada, de 18 años de edad, se hizo de un novio en los bailes de máscaras del año pasado en el Jardin Florida, y sus relaciones con dicho individuo han resultado en un crímen.

Antenoche de 1.30 á 2 a. m. sintióse Florencia con dolores de parto y se dirigió al fondo de la casa, donde dió á luz un niño, al cual inmediatamente arrojó al sumidero de la cocina. Un peon de la casa, al levantarse por la mañana, vió sangre en la cocina, y hallándose en antecedentes respecto al estado de Florencia, que era ignorado de sus patrones, supuso que aquella hubiera cometido un infanticidio.

Inmediatamente comunicó sus sospechas á la señora, quien interrogó á Florencia, no obteniendo sinó respuestas negativas.

Llamado el Comisario de la Seccion 13ª tomó declaracion á Florencia, que se habia puesto en cama quejándose de dolor de cabeza y obtuvo de ella la confesion del crímen. En consecuencia fué arrestada y enviada en seguida al Hospital de Mujeres.

El cadáver del párvulo fué extraído del sumidero y remitido al depósito fúnebre.

Florencia servía en casa del Dr. Eguía desde 1880 y su conducta para con sus patrones fué siempre escelente.

⁂ El Comisario de la Seccion 1ª capturó ayer al individuo Manuel Amiano por vender billetes de loterias prohibidas. Le fueron secuestrados 35 quintos.

⁂ El robo de los 10,000 $ *m/c* efectuado á Antonio Pelletti, de que dimos cuenta anteayer, tuvo lugar en la plaza Lorea y no en el café Rivadavia 613, donde aquel vivia.

El oficial de Policía Furst—Hace próximamente dos meses que nuestro corresponsal telegráfico del Tandil nos comunicó un suceso sangriento ocurrido en aquel pueblo entre dos criminales y el Sr. Luis Furst, oficial de la Policía de la Provincia.

Los dos sugetos mencionados, despues de cometer un crimen en la persona de una mujer se encerraron en el rancho donde tuvo lugar el hecho, dispuestos á resistirse tenazmente á la autoridad, antes que entregarse.

Varios gendarmes, ayudados de algunos vecinos, pretendieron reducir á los criminales, sin conseguir resultado satisfactorio. Entonces el oficial Furst, que á la sazon llegaba al lugar del suceso, hizo frente resueltamente á los criminales, y se empeñó con ellos una lucha encarnizada.

El empleado policial logró reducir á los criminales, pero no sin recibir dos balazos en la boca que le hicieron pedazos una de las carretillas.

Cuando el Gobernador de la Provincia tuvo conocimiento de lo ocurrido, ordenó que se hiciera trasladar á esta ciudad al Sr. Furst, para ser asistido por cuenta del Gobierno, y al mismo tiempo le hizo saber que seria ascendido en su empleo en recompensa de su buen comportamiento.

Dos meses ha durado la asistencia del oficial herido, y dado de alta por los médicos que lo asisten, el gobierno no ha pagado los gastos de curacion que son crecidos, ni los de alojamiento en
uno de los hoteles de esta ciudad; ni se le ha hecho el ascenso prometido.

Entretanto, el oficial Furst ha recibido órden de la Jefatura de Policia de volver al Tandil á continuar sus servicios, haciéndose, como se comprende, difícil su situacion por los compromisos que ha contraido esperanzado en la proteccion del gobierno.

El Gobernador Rocha debe tomar en este asunto la resolucion justa que corresponde, dando cumplimiento á su promesa.

Teatro Nacional—Muy concurrida estuvo la funcion dada anoche en el Teatro Nacional á beneficio de la Escuela Maternal del Sud, que construye la Sociedad Damas de Caridad.

Pusiéronse en escena la comedia de Ventura de la Vega "El hombre de mundo" y una preciosa comedia titulada "Lobo y Cordero". Concluida la primera, el Sr. Rafael Calvo leyó la poesía de Guido y Spano, despues de la cual un grupo de niñas que se educan en la Escuela Maternal presentó al Sr. Calvo un lujoso álbum y varios ramos de flores.

A escepcion de una de esas niñas, que vestia de luto, las demás llevaban vestidos blancos. La primera, en sentidas palabras, agradeció al Sr. Calvo su generoso ofrecimiento del beneficio.

Recreo Carapachay—A las 8 a. m. partirá hoy de la Estacion Central el tren que conducirá á los reporters de la prensa de esta ciudad que han sido invitados por el popular Domingo Calzetta, propietario del Recreo Carapachay, á un almuerzo en este último paraje.

En el Tigre, esperarán botes especiales á los reporters, para conducirlos hasta Carapachay.

Nueva sociedad—Hoy será inaugurada la nueva sociedad recreativa fundada en esta ciudad con el nombre de La Alegría.

Club Buenos Aires—En la asamblea celebrada anoche en este importante centro social resultó electa la siguiente Comision Directiva:

Presidente, Jacinto L. Arauz; Vice 1º, Estevan N. Rodriguez; Id 2º, Florencio Roberts; Secretarios, Juan M. Arreguí y Enrique M. Raymond; Tesorero, José Casanova Moure; Pro-Tesorero, Dr. Cárlos Roballo; Vocales: Dr. Manuel Peña, Dr. Abraham Garzoli, Juan Coronado, Emilio Parravicini, Dr. Angel Garay, Pedro Cedrés, Eduardo Reyes, Manuel Fernandez.

Poncho de seda argentina—Hoy á las 5 p. m. se jugará en Belgrano, en la confiteria del Aguila, la rifa del magnífico poncho de seda, hecho en la Fábrica de Seda del meritorio industrial Sr. Manuel Gentili, establecida en aquella ciudad.

Politeama—Esta noche se cantará en este teatro, por tercera vez, la ópera de Cagnoni, "Papá Martin."

Un orador en miniatura—En la capilla de Regina Martirum, se sigue, como en la mayoria de las iglesias de esta ciudad el mes de María. En una de estas últimas noches, la concurrencia que asiste á dicha capilla, fué sorprendida por la presencia en el púlpito de un niño que con frase correcta y diccion galana, refirió la tradicion de un jóven polaco, del siglo pasado, que habiendo llevado una vida muy piadosa, siendo muy devoto de Maria Santísima, tuvo una muerte consoladora y edificante. Este ejemplo, sacado de las historias de la época citada, habia sido redactado, en la forma en que lo dijo el pequeño orador, por el Profesor de Literatura del Seminario Conciliar.

Llámase el niño en cuestion Justo Flores y cuenta solo trece años de edad. Es alumno del Seminario Conciliar.

El Rector de este establecimiento, en el deseo de complementar la enseñanza que en él se dá, permite á sus alumnos que desde la cátedra sagrada refieran tradicciones morales, que á la vez que les sirven para ensayarse en la oratoria, les aprovechan moralmente.

Entre los asistentes á Regina Martirum causó verdadera novedad la presencia de aquel niño, que acompañaba su diccion clara, correcta, con una mímica apropiada, muy rara en jóvenes de tal edad.

Justo Flores no volverá este año á hacer uso de la palabra desde el púlpito. Sus estudios le impiden distraer su tiempo en prepararse para esos ensayos de declamacion, pero lo harán en su lugar algunos de sus condiscípulos, aunque no se puede fijar los dias en que tendrá ello lugar, porque lo hacen cuando para ello están preparados.

Todos los que oyeron el domingo al niño Justo Flores, que al terminar su peroracion fué muy felicitado, le auguran para el futuro gran éxito en la cátedra sagrada.

Concierto-baile—El Círculo Español La Marina anuncia para el 1º de Diciembre un concierto y baile.

En el primero tomarán parte la Sra. Carrasco de Rodrigo, las Stas. Maria Rissetto, Adelaida Allan, Alma A. Blomberg y Enriqueta Forliveri y los Sres. Zabala, Erausquin, Curutchet y Beovide.

Iglesia de la Merced—Hoy á las 10 a. m. habrá en esta iglesia, misa esplicada; á las 2 p. m. doctrina cristiana; á las 7 p. m. mes de Maria.

Predicará fray Marcolino Benavente.

El vapor Viñuelas—El 21 del corriente salió de Pernambuco con destino al Rio de la Plata el vapor español Viñuelas, de la compañia del Marqués de Campo.

Segun el nuevo itinerario, los vapores de esta compañia deben salir de Barcelona el 3 de cada mes, haciendo las siguientes escalas: Valencia, Lisboa, Vigo, Coruña, Santander, Burdeos, Pernambuco, Rio de Janeiro, Montevideo y Buenos Aires.

El Viñuelas es esperado en nuestro puerto el 2 de Diciembre.

Nuevos paquetes—Se ha solicitado patente y privilegios de paquete para los nuevos vapores Lemnos, Mytilene y Wyvern, que se establecerán en la carrera de Europa.

Salvataje y siniestro—El pailebot Jóven Carlitos que entró al Riachuelo el juéves ppdo., procedente del Carmelo, con rumbo abierto, y que fué obligado por el Departamento Nacional de Higiene á regresar al puerto de su procedencia, se fué á pique en el parage denominado las Conchillas.

El pailebot Juan Antonio fué á efectuar el salvataje; consiguió poner á flote al Jóven Carlitos, y chocando en seguida contra el mismo escollo, se fué á pique á su vez.

Ayer solicitaron los interesados auxilio de la Prefectura, la que les facilitó un aparato de buzo y quizo enviar tambien al buzo de la Reparticion, pero los interesados no lo aceptaron por tener ya dos á su servicio.

Dos pailebots zarparon ayer tarde á efectuar el salvataje.

La Prefectura ofreció tambien bombas y otros elementos, que los interesados agradecieron pero no aceptaron, por tener ya todo preparado para la operacion de poner á flote el buque náufrago.

El vapor Alaska—Este vapor, el mas rápido de la línea de Queenstown á Nueva-York, habrá sido adquirido á estas horas por la Compañia italiana La Veloce, que compró el Stirling Castle, hoy Nord-America. [illegible] 26; toneladas de registro, 6932; carga que puede llevar en mercancias, 1900 toneladas; carga de carbon, 2000 toneladas.

El Alaska consume 230 toneladas de carbon por dia y su velocidad máxima ha alcanzado, término medio, durante su travesía de Queenstown á Nueva-York, á 17.6 millas por hora, como se puede ver por la siguiente reseña de sus viajes en la segunda mitad del año próximo pasado:

	Velocidad media por hora	Distancia en millas	Duracion de la travesía
Julio	17,6	2809	6 dias 21 horas 40 min.
Agosto	17,0	2726	6 " 21 " 45 "
Octubre	17,1	2779	7 " 1 " 26 "
Noviembre	16,4	2719	7 " 0 " 1 "
Diciembre	14,4	2729	7 " 17 " 55 "

El viaje de Diciembre lo efectuó el Alaska con un fuerte temporal y una espesa neblina, y por esta causa no pudo hacer mas que 130 millas el 14 de Diciembre.

Son notables por su regularidad los viajes de Julio, Agosto y Octubre.

El Alaska fué botado al agua en 1881 y su costo fué de 240,000 libras esterlinas.

Pasajeros—El vapor inglés Neva, de la Mala Real, conduce para Buenos Aires los pasajeros siguientes:

Señor Mackern, señora y tres hijos, A. Bush, A. C. Baker, N. Gray, Sr. Askin, A. W. Adams, C. Thomas, W. Kleimm, Sr. Iselin, M. Spuch, señora y tres niños, Sebastian Rodriguez, Jacobo Rodriguez, Narciso Noris, Narciso Orelo, H. Baltierra, Dolores Lopez, Sr. Herrmann y señora, Maria Gotschi, Margarita Fernandez, Enrique Berson, Adolfo Pereira y 160 de tercera clase.

En el vapor francés Pampa, que sale hoy con destino al Havre y escalas, parten los siguientes: Augusto Ferrari, Cárlos M. Larrazábal, Emilio Fernandez, A. Daufresne, José Rey, Josefina Rey, Julio Gabú, Carolina Maurice, A. Dambrine y algunos de tercera clase.

En el vapor aleman Hannover parten hoy los siguientes: J. E. Kohlstedt, F. Herfurth, C. Payns y algunos de tercera clase.

Puerto del Riachuelo—La creciente que hubo ayer en nuestro rio facilitó el acceso al puerto del Riachuelo de tres buques de ultramar de bastante calado, no pudiendo entrar á la tarde una barca, que era remolcada por un vaporcito, por haber el rio empezado á bajar con fuerza en aquella hora.

—Las entradas fueron ayer las siguientes: vapor nacional Taraguay, procedente de la Asuncion y escalas, con algunos pasajeros y carga de yerba, tabaco, naranjas y frutos del país; barca inglesa Bessie Simpson, barca italiana Costantino, barca inglesa Gilbert, doce buques de cabotaje cargados, con procedencia de los rios, y cuatro en lastre.

—Las salidas fueron de 30 buques de cabotaje cargados con mercaderias generales con destino á puertos de los rios.

Telégrafo nacional—5 p. m.—Línea Norte funciona hasta Salta; Corrientes hasta la Paz. Demás bien.

Anoche llovió copiosamente en las provincias de Santa Fé, Córdoba y Catamarca.—*El Jefe de Oficina.*

Meteorología—Datos del Instituto Optico-Oculístico de Oliva y Schnabl, Florida 99.—Buenos Aires, Noviembre 24 de 1883.

Presion atmosférica — Marcha del barómetro de 3 en 3 horas en milím.		Temperatura — Maxima centígr.	Minima centígr.	Media centígr.	Humedad absoluta
9 p. m.	754	29	16	21	21-19-2°
12 m.	753				
3 a. m.	753½				
6 a. m.	753½				
9 a. m.	753				
12 m.	752				
3 p. m.	752½				
6 p. m.	752½				
9 p. m.	754				

Defunciones—Hasta las 4 de la tarde del dia de ayer, la oficina de sepulturas ha espedido las siguientes licencias para inhumar:

Cementerio del Norte—Julio Cchaves, 10 meses, argentino, gastro enteritis; Rosa Cambiaso, 10 meses, argentina, meningitis; Irene Gonzalez, meningitis; Ernesto Cabo, 47 años, argentino, soltero, tísis pulmonar; José M. Zelarayan, 10 meses, argentino, cólera infantil; Teresa Castiglia, 73 años, italiana, casada, reumatismo articular; Juan Cárlos Leyte, 2 años, argentino, meningitis.

SOLICITADAS

Expropiacion de la Recova

La oferta de los siete millones cuatrocientos sesenta y un mil pesos hecha por la Municipalidad á los propietarios de la Recova, ha sido sostenida como la espresion de su justo valor, en la memoria redactada por el distinguido Asesor de aquella Corporacion Dr. Beláustegui, D. Manuel de Uribelarrea, representante de los dichos propietarios, pidió veinte millones, y presentó otra memoria redactada por el Dr. Pereyra, para demostrar que la suma mencionada debia tenerse como precio equitativo de la referida propiedad. El Juez recibió á prueba la causa, y el perito D. Trifon Guiraldez, nombrado por D. Manuel de Uribelarrea, se ha espedido en su diligencia pericial. Se ha publicado la memoria del Sr. Asesor: publicamos ahora la presentada por el Sr. Uribelarrea y la diligencia de su perito, Sr. Guiraldez.

Sr. Juez de Seccion:—Los decretos de V. S. tendentes á establecer la personería de los interesados en el juicio que debe seguirse sobre la expropiacion de la Recova Vieja, han sido cumplidos, y por consiguiente, el juicio queda constituido. Ha llegado, pues el caso de presentar la memoria concisa, que se convino en el comparendo celebrado el 26 del mes ppdo., memoria que ha adelantado el procurador de la Municipalidad con un objeto para mí desconocido.

Yo no discuto, no debo discutir, si es acto de patriotismo destruir los modestos monumentos erigidos con grandes sacrificios por nuestros mayores para conmemorar acontecimientos gloriosos, para hacerlos mas vistosos y de mas costo, ni si es de necesidad ó de utilidad pública invertir muchos millones de pesos en unir la plaza Victoria con la de 25 de Mayo. Comprendo que el defensor de la Municipalidad aplauda estos actos y las resoluciones en virtud de las cuales se ejecutan; á mí solo me cumple acatar la ley que lo ha decretado.

La violencia con que principiaron á efectuarse, las formas arbitrarias é ilegales que los hechos revestian, me obligaron á ocurrir á V. S. y, felizmente, conseguí regularizar el procedimiento, iniciando el juicio.

La Municipalidad me ofreció siete millones cuatrocientos sesenta y un mil pesos por el terreno abonando por el edificio una suma insignificante en relacion á su importancia, y, antes de contestar á su propuesta, que no consideré séria, tomé la opinion de personas inteligentes y ventajosamente colocadas en la sociedad, aceptando la que me dieron, pedí veinte millones de pesos.

En lo que menos he pensado, es en hacer un negocio lucrativo, y si mi representacion pudiera optar, optaria por la conservacion de su propiedad y desecharia el precio. El ofrecido por la Municipalidad no es sério, Sr. Juez, y está basado en un error que me apresuro á rectificar.

La Municipalidad ha hecho tasar el terreno de la Recova á razon de cinco mil pesos el metro. Ella asegura que considera justa y equitativa esa tasacion, y que con sujecion á la misma, propone siete millones cuatrocientos sesenta y un mil trescientos cincuenta pesos. Esa tasacion ha sido hecha por sus ingenieros, prévia medicion del terreno; de modo que, lo único que es cierto, en lo que no hay ni puede haber error, es en el valor del metro cuadrado: cinco mil pesos moneda corriente. El terreno de propiedad en que se ha construido la Recova mide dos mil quinientos sesenta y dos varas cuadradas ó sean mil novecientos metros próximamente: y este terreno, á razon de cinco mil pesos el metro, importa nueve millones y medio de pesos, sin incluir el edificio.

Tengo entendido que los ingenieros municipales han considerado las galerias de propiedad pública y las han escluido de su tasacion y solo así puede esplicarse el error.

Todo el terreno de la Recova Vieja es de propiedad privada y á este respecto no hay la mínima duda. Llamo la atencion de V. S. sobre este punto, que es capital, porque sin dejarlo esclarecido no es posible fijar la indemnizacion que se debe á mi representacion.

D. Nicolás Anchorena propuso al Gobierno la compra de la Recova Vieja, en el estado en que se hallaba, con el terreno que comprendia, y debia medirse para determinar su área en la escritura, no computándose en ella el que mediaba entre los dos cuerpos de la Recova bajo el Arco principal y que forma calle ó tránsito de la Plaza 25 de Mayo á la Plaza Victoria. El Gobierno mandó medir el terreno, y de la mensura resultó, que el terreno mencionado se componia de dos paralelógramos; el uno al Sud y el otro al Norte del arco principal que sirve de tránsito público de la Plaza 25 de Mayo á la Plaza Victoria, y tenia el primero veinte y tercia varas de frente al Sud, y sesenta y dos los dos lados paralelos Este y Oeste; y el segundo tenia veinte y tercia varas de frente al Norte y sesenta y cuatro varas los dos lados al mismo rumbo del primero, dejando entre ellos un espacio de once varas que cubria el arco principal que quedaba para el tránsito público, y perteneciente al Estado como lo solicitaba el comprador.

D. Nicolás Anchorena adquiria pues en propiedad el terreno y edificio indicados, y la única obligacion que se imponia era la de conservar los corredores de los dos frentes y cabeceras que integran el edificio, como estaban y en el mismo órden de arquitectura. Asímismo se hacia cargo del cuidado y aseo del arco principal, y en caso de edificar altos, uniformar su arquitectura á los que se habian construido frente á la Catedral para lo cual podia cerrar los intercolumnios, y debia sujetar el plano á la aprobacion del Gobierno.

Convenia al comprador que no se alterase la forma, porque ella le daba un gran valor á su propiedad reservándole un pasage privado que podia producirle, si queria, una renta tal vez mayor que la que podian producirle las piezas.

Lo que se destinaba al tránsito público no era ese parage sinó el terreno que mediaba entre los dos cuerpos del edificio cubierto por el arco de triunfo, como se espresa en la escritura. Las galerias, inclusive los arcos y terreno en que se han construido, son de propiedad del comprador; y no se esplica la esclusion de la tazacion sinó por un error ó por no haber tenido á la vista la escritura.

Tampoco existe la servidumbre de paso; tal servidumbre no se ha constituido en el título de adquisicion ni por otro alguno. No puede alegarse la prescripcion porque esta no es una manera de constituir las servidumbres Cap. 1º título 12 del Código Civil; y si el Código la hubiera conservado no se habrian llenado las condiciones exijidas por el antiguo derecho.

La dilucidacion de este punto es agena á esta memoria, pero no lo es la cosa á espropiar, y del análisis que dejo hecho, resulta que el precio ofrecido por la Municipalidad corresponde segun su tasacion, á una parte de la Recova y no al todo de ella. Queda pues establecido que el terreno de la Recova, tomando por base la tasacion de la Municipalidad importa nueve y medio millones, sin incluir el valor del edificio.

La Municipalidad inquirió la opinion de varias personas, y entre estas la del Sr. D. Francisco Chas. El Sr. Chas, es un hombre de respeto, de carácter independiente, y su opinion habia sido para mí decisiva si hubiese tenido en consideracion una circunstancia que ha pasado desapercibida para todos, pues no hacen mencion de ella y la naturaleza del negocio en que no se trata de una venta por convenir á los intereses del vendedor y comprador, sinó de una espropiacion. El Sr. Chas ha avaluado la vara cuadrada á razon de cinco mil pesos, y á ese precio las dos mil quinientas sesenta y dos varas que segun la escritura de propiedad mide el terreno de la Recova importa éste, doce millones ochocientos diez mil pesos, agréguese el valor del edificio y es muy posible exceda de quince millones de pesos.

La avaluacion para la Contribucion Directa que corresponde al año corriente está en proporcion á esa suma. Se avaluó la Recova en once millones y es sabido que la avaluacion para el pago de ese impuesto se hace siempre un treinta por ciento menos que el valor justo de los bienes tazados á ese objeto, y no pocas veces un cuarenta por ciento.

La renta que produce la Recova tampoco puede servir de base para el justo precio. Un terreno puede valer un millon de pesos y dar un alquiler de quinientos pesos por no haberse hecho en él las obras que son susceptibles de construirse. Para que la renta pueda tomarse por base es necesario suponer que se han hecho las obras, que dada la capacidad del terreno puede éste recibir, y sobre su costo calcular la venta para deducir el valor de la tierra en que se han edificado. En la Recova habria que tener en consideracion no solo el alquiler de las piezas sinó el del piso de las galerias del cual no han sacado provecho los propietarios porque no han esplotado esa valiosa propiedad en la forma que han podido, y el que rendiria el edificio de altos cuyo costo no alcanzaría á millon y medio de pesos. La esplotacion en esas condiciones segun cálculo hecho por personas competentes daria mas de ciento cincuenta mil pesos al mes.

Menos puede tomarse por base las ventas de terrenos de poco frente con relacion á su fondo, porque es claro que este disminuye de valor en más de un trescientos por ciento. La demostracion será perentoria. En 3 de Abril de 1883 la testamentaria de Casagemas vendió á D. Ramon Sardá la casa calle Victoria 147 cuyo edificio era viejo é inservible en terreno de 10 metros 825 milímetros de frente por 31 metros 825 milímetros de fondo en un millon doscientos sesenta y cinco mil pesos; esto es, á cuatro mil ochocientos y pico de pesos el metro (oficina de Cabral).

Don Gregorio Soler compraba en Octubre de dicho año á don Jorge Butner y otros una finca en igual condicion ante el Escribano Resta y cuya superficie era de mil doscientos siete metros cuadrados en dos millones trescientos mil pesos; esto es menos de la mitad porque en relacion al fondo, el terreno que adquiria tenia menos frente.

En catorce de Octubre de mil ochocientos ochenta y uno la familia de Haedo vendió á D. Manuel J. Cobo la finca calle San Martin núm. 62 á 76 esquina á Piedad núms. 117 á 129 con terreno de 29 metros 44 cents. de frente al Este por 30 metros 31 cents. de fondo en tres millones doscientos mil pesos (tres mil seiscientos pesos poco más ó ménos metro cuadrado), oficina de Cabral.

En 4 de Junio del corriente año compraba D. F. Javier Grie[illegible] á Dª Margarita Bents de Casabal y otros la finca calle Piedad 120 esquina á la de San Martin núms. 11, 13 y 15 edificada en terreno de diez varas de frente al Norte por catorce de fondo, en un millon cien mil pesos.

El comprador pagaba el metro por mucho mas que el doble, que lo que habia pagado el Sr. Cobo, y la razon de la diferencia se esplica, porque el terreno vendido por la Sra. de Casabal en relacion al frente y fondo del comprado por el Sr. Cobo tenia mas frente que el que adquiriera dicho señor.

Y este es el hecho que ha pasado desapercibido [illegible] el Sr. Chas y para las personas cuya opinion para [illegible] consultado y al cual se ha dado la importancia que tiene por los que lo han tenido en cuenta.

La Recoba Vieja tiene mas de trescientas varas de frente, y en este sentido la vara cuadrada debia valer por lo menos tanto como la del terreno enagenado por la señora Bents de Casabal. La vara cuadrada del enagenado por dicha señora resulta á siete mil pesos, deducido el valor del edificio, el terreno de la Recova debia valer mas, por su situacion especialísima.

La Contribucion Directa no ha sido la base de que he partido para pedir veinte millones de pesos, sinó el precio de siete mil pesos la vara cuadrada, precio bajo dadas la situacion y condiciones de la cosa á expropiarse como dejo demostrado.

No existe en la Capital un local en esas condiciones frente á todos los edificios públicos de la Administracion, á una cuadra de distancia de los Bancos extrangeros, y á pocas varas del Banco Nacional, del gran Coliseo y de la Bolsa de Comercio en construccion, edificio que hoy ha dado un treinta por ciento mas de valor á las propiedades cercanas.—Los que han creido exagerado ese precio han atendido al momento y bajo la impresion de la suma, han olvidado los detalles en que he entrado, detalles sin los cuales se juzga sin criterio, y se abre opinion infundada.

La otra circunstancia que no se tiene en consideracion es la naturaleza misma de la cosa y sus circunstancias. Hasta ahora me he ocupado del valor real poniéndome en el terreno de la equidad, pero no es esto únicamente lo que se debe á mi representacion, se debe una indemnizacion que es la palabra usada por la Ley. Lo que paga el expropiante no es el precio de la cosa es la reparacion de un daño comprendido el precio. No es un contrato el que media entre expropiante y expropiado, porque no existe ninguno de los elementos de los contratos; es un hecho que la ley autoriza é impone, y provee á la vez la reparacion de los perjuicios que por ese hecho se causan al expropiado. Nada mas, pero tambien, nada menos.

Los perjuicios que pueden originarse al expropiado con motivo de la Ley que autoriza la expropiacion, y la hace inminente, los que se infieran durante el juicio, y los que se le sigan por la ejecucion misma deben serle abonados.

Yo he pedido lo conveniente respecto á los causados en los dos primeros períodos; pero es conveniente que V. S. tenga presente los que van á seguirse al fijar el precio. Mi representacion vá á hallarse con una suma de dinero sin colocacion y sin la Recova que le produce renta. La inmediata y segura colocacion es el Banco que dá el tres por ciento, y pierde á la vez una ganancia cierta, no hipotética, por el mayor valor que tomará el bien expropiado y mayor renta que dará entregado que sea al servicio, el edificio que se construye para Bolsa de Comercio, lo que no se ha calculado en el precio pedido.

La concision exijida no me permite continuar haciendo otras observaciones: creo que bastan los hechos para justificar:

1º Que el precio ofrecido por la Municipalidad no ha sido sério.

2º Que con sujecion á la tazacion que ha hecho su Ingeniero, del metro cuadrado, el valor de la Recova asciende á mas de once millones.

3º Que valorada la vara cuadrada á razon de cinco mil pesos (opinion del Sr. Francisco Chas invocada por la Municipalidad) importaria con inclusion del edificio mas ó menos quince millones de pesos.

4º Que tomando por base las ventas que se han hecho en relacion proporcional sus frentes y fondos la vara cuadrada del terreno de la Recova vale por lo menos siete mil pesos.

5º Que en este cálculo se omiten los perjuicios sufridos con motivo de la ley de expropiacion y obras ejecutadas, perjuicios que deben indemnizarse por separado.

6º Que tampoco se ha tenido en vista el mayor precio que tendrá la Recova concluido que sea el edificio de la Bolsa y entregado al servicio público, siendo de notar que desde ya han duplicado el alquiler las propiedades adyacentes que no se hallan bajo la amenaza de la espropiacion, y hay necesidad de hacer el cálculo de ese mayor valor porque no se trata de un hecho hipotético en el sentido de la Ley de espropiacion.

Al terminar estos breves apuntes, me permito acompañar La Nacion, fecha 29 de Julio de 1882. En dicho diario encontrará V. S. la nota del Ingeniero Municipal Buschiazzo en la cual dá á la Recova mil nuevecientos metros cuadrados y avalúa el metro en cinco mil pesos moneda corriente.

Dígnese V. S. tenerlo presente al resolver este asunto.—*Pereyra—Manuel de Uribelarrea.*

Buenos Aires, Noviembre 21 de 1883.—Señor Juez Federal de la Capital:—Nombrado por V. S. á propuesta del representante de los propietarios de la Recova Vieja para estimar su valor en el juicio de espropiacion que sigue con la Municipalidad, no he querido ni debido emitir mi opinion en asunto de tanta importancia, sin oir la de personas caracterizadas, tomar datos y antecedentes para formar mi criterio y proceder con la imparcialidad que una conciencia recta aconseja. Cuando el señor Intendente me hizo el favor de consultarme sobre el valor que yo atribuia á la Recova, como no conocia su estencion, y todos creian que las galerias eran de propiedad pública, contesté refiriéndome al valor de la vara de tierra tomando como tipo el mayor que se hubiera pagado en lugares inmediatos;—pero no tuve en consideracion detalles que eran de la mayor importancia para formar un juicio acertado. La Recova Vieja tiene en sus frentes más de trescientas varas lineales, y sacándola del lugar especialísimo y privilegiado en que se halla, si pudiera trasportarse, para tender todo su frente con diez de fondo en cualquiera de las calles centrales de esta ciudad, su valor apareceria á primera vista y es seguro que todos considerarian como equitativo el precio de veinte millones. Esta circunstancia no se ha tenido en cuenta, como no la tuve yo al contestar al señor Intendente.

En 1872 se adjudicaba en nueve millones de pesos y de 1872 á la fecha, han trascurrido próximamente doce años. Es un hecho incontrovertible para mí, que las propiedades centrales en la ciudad han aumentado su valor un cuarenta por ciento en los diez primeros años, y ese hecho puede comprobarse con las avaluaciones y con las rentas efectuadas de principios de 1872 á 1882.

Es otro hecho tambien para mí indudable, que en el corriente año de 1883 la propiedad central se ha valorizado por lo menos un diez por ciento, y en locales especiales mas de un veinte como sucede con las situadas en las adyacencias de la nueva Bolsa en coustruccion, cuyos alquileres desde ya han aumentado algunos en el doble y otros en un cuarenta por ciento, como sucede con los departamentos del teatro Colon, y esquina del Sr. Azcuénaga.

El Sr. D. Fermin Basualdo, tiene una finca próxima á la Bolsa en construccion, arrendada por veinte mil pesos al mes: su inquilino le ha ofrecido treinta y dos mil y el Sr. Basualdo ha rehusado, pues tiene la seguridad de conseguir mayor alquiler.

En Julio de 1882 el ingeniero de la Municipalidad, señor Buschiazzo, por órden de aquella, avaluaba el metro cuadrado á razon de cinco mil pesos, importando el terreno de la Recova, sin el edificio, segun su avaluacion nueve millones y medio, y pocos meses despues se estimaba por los avaluadores públicos para la Contribucion Directa en once millones. He tomado nota de las avaluaciones en ese distrito y todas ellas no responden al valor venal de las propiedades avaluadas. Como un ejemplo y para no ser estenso, puede tomarse la de la señora de Casabal, avaluada en veinte y cinco mil pesos y vendida en cuarenta y cuatro mil pesos fuertes, á razon de siete mil pesos la vara cuadrada sin incluir el edificio. Existe otra propiedad á venderse, la esquina calle Rivadavia y plaza de Victoria, frentes Norte y Este, edificio antiquísimo, perteneciente á la familia del señor Urioste, construido aquel en una superficie de ciento cuarenta y tres varas cuadradas, y el encargado para su venta, Sr. Billinghurst, pide dos millones de pesos, esto es, trece mil pesos la vara cuadrada, deducido el valor del edificio.

No hay en el municipio ningun terreno tan ventajosamente colocado como el de la Recova Vieja, en medio de la division de las dos plazas principales, con ocho esquinas, con un frente cual no es posible otro en el rádio del municipio en relacion á su fondo, con todos los edificios públicos de la Administracion á pocas varas de distancia, con los Bancos, con el Teatro, con la Bolsa de Comercio, y por la misma razon de su situacion en condicion de ser aprovechado como no pueden serlo los adyacentes.

Consultado el señor arquitecto D. Cárlos Ryder, constructor y empresario de crédito, me ha manifestado que el mínimum del metro cuadrado del terreno de la Recova no puede bajar de doce mil pesos.

El ingeniero y tasador público D. Edgardo Moreno lo ha avaluado en diez mil pesos el metro, tambien como valor bajo, y ha apreciado el edificio en un millon ochenta y seis mil cuarenta y ocho pesos cincuenta centavos. El ingeniero mencionado recibió por toda instruccion hacer constar los hechos tales como resultaren, y abrir su opinion sin miramiento á interés de ningun género, pues ante todo, estaba la verdad y ha hallado una diferencia de cinco metros en contra de los propietarios de la Recova, diferencia que aparece en su diligencia.

Acompaño la carta-contestacion que me dirigió el señor arquitecto Ryder y la operacion practicada por el ingeniero señor Moreno. Entre estas dos opiniones para mí respetables y dados los antecedentes que dejo relacionados que las autorizan, creo deber tomar el término medio y avaluar el metro cuadrado del terreno de la Recova en once mil pesos y el edificio en un millon ochenta y seis mil cuarenta y ocho pesos, suma en que lo ha estimado el ingeniero mencionado.

Dejo cumplido su mandato.

Dios guarde á V. S. muchos años—*Trifon Güiraldez.* 6408

Sport

Señor Director de La Nacion.—En los diarios de la tarde de ayer se anuncia un remate imaginario de caballos para las carreras del 18 como efectuado el lúnes en el Café San Martin, siendo así que donde hubo remate ese dia fué en la Cigarreria del Trabajo, Florida 108.—*Garantido.*

COMERCIO

BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, Noviembre 25.

CEDULAS HIPOTECARIAS — Las importantes compras hechas al contado por los conocidos corredores del Banco Hipotecario, han venido á producir una nueva suba en la série E.

Esta presion hecha por el Banco en el mercado no debe causarle mucha gracia á los deudores del establecimiento, quienes al contraer sus compromisos, no debieron pensar nunca en que tendrian que redimir á la par lo que tomaron al 80%; merced á este ingenioso modo de colocar cédulas en Europa que ha inventado el actual Directorio del Banco, ultrapasando de un modo manifiesto las facultades que le acuerda su ley orgánica.

La plaza pues, estuvo muy firme y los negocios se trataron con mucha animacion, anotándose las siguientes ventas durante la rueda:

E $fts. 239000 al contado á 89, 89⅛, 89 %.
Id id 8000 para Noviembre 26 á 89 %.
Id id 290000 para Noviembre 30 á 89, 88⅞ %
Id id 20000 id Diciembre 3 á 89 %.
Id id 450000 id id 31 á 89⅛, 89¼ % disponible.

En la liquidacion hubo tanta animacion como en la rueda, vendiéndose $fts. 500000 para fin de mes á 89 y 89⅛ % cerrando con compradores á este último precio. Para fin de Diciembre se trataron $fts. 200000 á 89¼ y 89⅜ % quedando compradores al último tipo.

El mercado cierra muy firme.

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL — En acciones poco se hizo, pues solo se anotaron vendidas:

33 acciones al contado á 132 %.
100 id para Enero 31 de 1884 á 135½ %.

Despues de hora se hicieron 600 acciones para fin de mes á 132½ y 132% cerrando con compradores á este precio último pidiendo los vendedores 132¼%.

Tambien se vendieron 169 acciones en certificados á 40 % de premio por cuota pagada.

MONEDAS—Libras esterlinas	⅛ á ⅛ %	de premio
Napoleones	1	id
Cóndores chilenos	⅛ %	id
Soles	82 y 81½	oro
Chirolas	76 id	

TITULOS Y ACCIONES—Ultimos precios—Cédulas Hipotecarias, Série A

Cédulas Hipotecarias, Série A	á 102	%	
Id id id B	" 99	%	
Id id id C	" 100	%	
Id id id D	" 99	%	
Id id id E	" 89	%	
Id id id F	" 87½	%	
Acciones del Muelle y Aduana de las Catalinas—Por acciones de $f. 1000	" 805		nominal
Billetes de Tesorería Nacional	" 103	%	nominal
Fondos Públicos Nacionales de 1882	" 85½		
Id id id de 1881	" 74½	%	
Id id id de 1863	" 88	%	
Id id id de 1876	" 88	%	nominal
Bonos Municipales	" 78	%	
Deuda extranjera—Oro	" 94		
Deuda amortizable de Montevideo			nominal
Acciones puentes y caminos	" 104	%	
Acciones del Banco Nacional	" 132	%	
Acciones del Lloyd Argentino	" 121	%	
Acciones del Banco de Italia y Rio de la Plata	" 138	%	
Empréstito Obras del Riachuelo	" 92	%	
Compañía del Gas Primitivo	" 1600 $ m/c		
Gas Argentino	" 104	%	
Certificados del Banco Argentino	" 15	%	
Certificados de cuotas pagadas á las nuevas acciones del Banco Nacional	" 140	%	
Acciones del Tramway á Belgrano	" 45	%	
Ferro-Carril del Sud			nominal
Id id Central Argentino de 20 £	" £ 23		
Id id del Norte			"
Id id de Campana			"
Propietarios de la higiene	50		
Tramway Ciudad Buenos Aires			nominal
Sociedad Fomento de Barracas al Norte	30 %		
Telégrafo Trasandino	250 por accion de 200 fts. chileno		
Acciones de la Bolsa, cada una	1050 $ m/c		

Rio Janeiro, Noviembre 15 de 1883.

Resúmen del movimiento de tasajo en la segunda quincena de Noviembre

Existencia en 31 de Octubre 1883 del Rio de la Plata	1.295,000 k	
Id id Rio Grande	78,000 "	1.373,000 k
Entraron durante la quincena del Rio de la Plata	1.255,994 "	
Id id Rio Grande	43,160 "	1.299,154 "
		2.672,154 "
Existencia hoy del Rio de la Plata	1.445,000 "	
Id id Rio Grande	35,000 "	1.480,000 "
Consumo de la quincena: siendo del Rio de la Plata	1.105,994 "	
del Rio Grande	86,160 "	1.192,154 "

ENTRADAS DEL RIO DE LA PLATA

1883				Existencia de hoy á flote
Setiembre	17,	berg. argent.	*Moro*	165,000 k
"	19,	patacho portugués	*Destino*	45,000 "
Octubre	17,	" "	*Victoria*	70,000 "
Noviembre	6,	" nacional	*Servolito*	215,000 "
			Trapiche	950,000 "
				1.445,000 k
Del Rio Grande, Trapiche				35,000 "
		Rio Janeiro, depósito general		1.480,000 "

Precios: del Rio de la Plata de 320 á 480.
Id id Rio Grande 250 á 270

Pernambuco, Noviembre 13 de 1883.

Del Rio Grande 360 á 480	1,110,000 k	
Del Rio de la Plata 440 á 500	615,000 "	1.725,000 k

Bahia, Noviembre 13 de 1883.

Del Rio Grande 320 á 500	510,000 "	
Del Rio de la Plata 440 á 500	205,000 "	715,000 "
Total en el Brasil		3.920,000 "

Afrecho—3$400 á 3$600 por bolsa de 42 k.
Harinas—de Montevideo, no hay.
Id —de Buenos Aires, 600 qq. de 18$500 á 19$000.
Id —de Chile, 600 qq. 17$500 á 18$000.
Id —americanas 40,000 barricas de 17$000 á 22$000.
Existencia total 40,600 barricas.

Café —lavado		450 á 660	por kilo
" —fino superior de		572 á 592	" "
" —1a. bueno	"	545 á 558	" "
" —Primera	"	518 á 531	" "
" —Regular	"	483 á 504	" "
" —2a. bueno	"	442 á 463	" "
" —2a. ordinario	"	381 á 408	" "

Existencia 282,000 bolsas.
Azúcar de campo—Mascavinho 240 á 260.
" " —Mascavo 197 á 220 rs. por kilo.
Maiz—De 5$000 á 5$200.
Alfalfa—70 á 72 rs. por kilo.
Caña—115$ á 120$ por pipa á bordo.
Grasa—en pipa á 560 por kilo.
Id —en bejigas 600.
Sebo—derretido, Rio-Grande 580 por kilo.
pisado no hay.
del Rio de la Plata 550 á 570.
Aceite de patas—520.
Id potro—440 á 460.

Existencia de Rio Grande	107000 k	
Id de Rio de la Plata	120000 "	
Total	227000 "	

Cambio s/ Lóndres 21 1/2 á 21 5/8 á 90 d/v.
" s/ Paris 439 á 442 rs. por fr. "
" s/ Hamburgo á 547 rs. por m. "
Soberanos 11$320 á 11$340

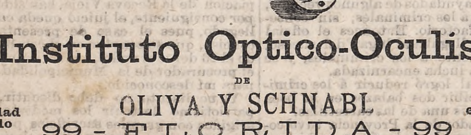
Frias Hnos. y Ca.

Telegramas

Montevideo, Noviembre 24.

Al Agente—Llegó el *Frankfurt* de Bremen.

A la Bolsa—Bremen, *Frankfurt*—Santa Catalina, *Dorothea, Marystani*—Rio Grande, *Aurora*—Marsella, *Gaetano Ciconardi*—Deuda amortizable á 24 5/4—Títulos adicionales á 50—Progreso Oriental á 18—Inmobiliaria á 15—2000 cueros de novillo del Saladero Legrand á 80—Salen el *Neva* y *Cosmos*.



1er Instituto Optico-Oculístico
DE
OLIVA Y SCHNABL
entre Piedad y Cangallo 99-FLORIDA-99 entre Piedad y Cangallo
Dirigido por el especialista en óptica Prof. L. SCHNABL
El mas completo surtido de anteojos, instrumentos de óptica, matemática y cirugia. Pídase nuestro catálogo ilustrado, á precio fijo, gratis.

FRUTOS DEL PAÍS

MERCADO CONSTITUCION—Noviembre 25 de 1883—Entraron 85 wagones cargados con una variedad de frutos, y entre estos 18,000 @ lana y 200 corderos en pié. A Barracas al Sud 1020 capones en pié; las ventas realizadas han sido de poca importancia, por ser dia sábado y tanto compradores como vendedores hicieron pocos negocios para desocuparse mas temprano.

VENTAS DE AYER—400 arb. lana especial por Cosentino $ 112; 2100 id id id superior, S. Cramer 108, 103, 100, 95; 1400 id id del establecimiento Las Piedras en Ayacucho, propiedad del señor Felipe Mayol por S. Cramer $ 105; 1500 id id y superior, Leyte y ca. $ 105, 100, 98; 1400 id id id, Udaondo 102; 2000 id id, Coulin 103; 300 id id superior, H. H. 90; 250 id id id, Souza Martinez 94; 250 id id, J. Ortiz 96; 250 id id buena, Necol y Aguerre 89; 1200 id id y superior, R. Arana 78, 90; 1000 id id barriga, Leguineche 80, 40; 600 id id id, M. Chillado 98; 500 id id buena, E. Bonifacio 88; 600 id id id, E. Bunge 82; 660 id id regular barriga y negra, Sulpicio Gomez 72, 40, 60.

CUEROS VACUNOS—600 campo superiores buenos y becerros por B. Arana $ 155, 151, 140; 150 id y becerro por E. Bunge 154, 140; 40 id bueno, G. Casaux 152; 2500 correntinos, J. Ortiz $ m/n 46 rls.

CUEROS DE CIERVO—150 por J. Ortiz $ m/n 2 rls. ℔.

CUEROS DE POTRO—130 campo buenos por Souza Martinez $ 48.

CERDA DE POTRO—30 @ superior por Casaux $ 172; 10 id Necol y Aguerre 170; 14 id id, Souza Martinez 170.

CUEROS LANARES—100 docs. campo esp., desechos y corderos por E. Bunge á 31, 23, 18 rls. ℔; 200 id id id id, E. Bonifacio 31, 23½, 16 id; 100 id id id, H. H. 30, 28, 22, 18, 16 id; 200 id id id, M. Chillado 30, 21 id; 60 id id id, J. Ortiz 30, 22 id; 200 id id superior id id, G. Casaux 29, 19 id; 20 id id buena id id, Necol y Aguerre 28, 21, 18 id; 100 id id corderones, S. y Mandia 19 id.

CUEROS DE CORDERITOS—100 docs. campo buenos por G. Casaux $ 18⅓; 180 id id id, Souza Martinez 17½; 130 id id id, H. H. 17½; 120 id id id, Necol y Aguerre 17; 100 id id id S. y Mandia 17.

MERCADO 11 DE SETIEMBRE—Noviembre 25 de 1883.—Entraron 103 wagones con diversos frutos y entre estos 16,500 @ lana, 1027 bolsas trigo, 1023 id maiz y 24 fdos. pasto. El mercado sigue sostenido en lanas de clase fina y liviana y pieles lanares. Los vacunos, potros y demás frutos flojos y con poco interés.

VENTAS DE AYER—9000 @ lana esp. sup. buena reg. é inf. por S. Unzué, á $ 110, 98, 93, 87, 75 y 65; 3000 id id id id id, M. Chillado, 100, 95, 82 y 80; 1000 id id id, Leguineche, 94; 500 id id id, Ll. y Benites, 92; 800 id id id reg., L. Balleto, 96, 74; 2500 id id id buena id, A. Ojea, 90, 87, 85, 75 y 70; 2800 id id sup. buena reg. y barriga, Novoa y C. 90, 86, 80, 70 y 40; 600 id id id, E. Perez, 88; 1600 id id id id, E. Casey, 83 y 76; 1200 id id id y borrega Landera, 86; 800 id id id, G. y Bilbao, 88; 10000 id id id y regular M. Duggan, 80, 78 y 75; 1000 id id de borrega, el mismo, 75; 500 id id regular, Genta, 78 y 73; 970 id id id y barriga, P. Ham, 76 y 40; 6700 id id sup. buena y regular, Troty y otros, reservados.

CUEROS VACUNOS—400 campo buenos por M. Duggan, á $ 150; 760 id reg. id becerros y nonatos, Ll. y Benites, 149, 145, 140 y 110; 600 id id id, M. Chillado, 148 y 145; 150 id id, Landera, 147; 180 id id, Novoa y C. 146; 30 id id, G. y Bilbao, 145.

CUEROS DE POTRO—70 campo superior buenos por M. Chillado, á $ 46, 45 y 44; 28 id id, Llamazares y B. 45.

CERDA—180 @ de potro sup y buena por M. Chillado, á $ 168 y 165; 50 id id reg., M. Duggan, 162.

GRASA—200 @ estilo campo buena por G. y Bilbao, á pesos 41.

CUEROS LANARES—300 doc. campo esp. buenos y desechos por M. Duggan, á 30, 26, 20 y 18 rs. ℔; 450 id id sup. reg., M. Chillado, 29, 25, 20 y 18; 320 id id id, Ll. y Benites, 29, 28½, 21½ y 20½; 40 id id pelados al barrer, los mismos, $ 40; 300 id id sup. y buenos y desechos, Novoa y C. 28½, 26½, 20 y 18½ rs. ℔; 100 id id id id, Landera, 28 y 20; 200 id id reg. id id, A. Ojea, 26, 24 y 15½; 100 id matadero regular, el mismo, 26.

CUEROS DE CORDERITO—400 docenas buenos por M. Chillado, á $ 18 y 17.

TRIGO—400 fanegas del Salado reg. por Bordoy, las 9 @ 85; 279 id id id id, Andreu y Labró, id id 85; 200 id id id, E. Perez, 80.

MAIZ—500 fanegas desgranado bueno y reg. por Novoa y C. á $ 56 y 54; 180 bolsas id id, Andreu y Labró. 53; 100 fanegas amarillo id id. Zoppi. 52.

HARINA—2400 @ buena, marca Carlota por Bordoy, á peso 21; 800 id id otra marca, el mismo, 20.

PASTO—22 fardos mezcla buena por Lartiga, á $ 450.

CORRALES DE ABASTO—Hacienda introducida el 24 de Noviembre de 1883.

Consignatarios	*Capataces*	*Procedencia*	*Ani'les.*
Juan B. Anasagasti	B. Flores	Matanzas	17
Id id	S. Peralta	Cañuelas	58
Rómulo Diaz	E. Ramos	Arrecifes	98
Id id	G. Melo	Moreno	46
S. y Mandia	M. Lesterna	Pergamino	49
Id id	E. Olivera	Lujan	70
Id id	J. Benedito	Márcos Paz	30
Duggan hermanos	L. Martinez	Chacabuco	51
Id id	J. Zeballos	San Antonio Areco	102
Juan Davison	F. Miranda	Pergamino	110
R. F. Basavilbaso	Barracin	Chacabuco	84
L. Lynch y Ca.	M. Nuñez	Las Conchas	27
Id	L. Davidees	Pergamino	47
Exequiel Cárdenas	R. Cufré	Zárate	69
D. Esquivel	A. Hornos	Arrecifes	115
Total			973

PRECIOS—1er. aparte novillo y vaca 390, 380, 360, 340, 320, 300; 2do. id, id, 290, 280, 270; matanza general, 270, 260, 250, 230, 220, 180, 140; cueros de novillo, 165, 150, 145, 140; 130; id de vaca, 105, 100, 95; terneros grandes, 220, 200; id chicos, 160, 120; capones, 50 á 54; matanza de reses, 700 cabezas; id de terneros 161 id.

MARÍTIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto, *Pomona* de Bahia Blanca, *Diana* de Santa Fé, *Cosmos* y *Apolo* de Montevideo, y *Neva* de Southampton.—Para hoy [illegible] *Proveedor*, *Pingo* y *Trident* del Rosario, *Frankfurt* de Bremen, *Camden* de Liverpool, *Saintonge* de Amberes.—Anuncian salida para hoy *Mensagero* para la Asuncion, *Pampa* para Dunquerque y *Hanover* para Bremen, cerrándose la balija para estos dos últimos en la oficina de Correos á las 12 m.—Para el lúnes, *Diana* para Santa Fé, *Apolo* para Montevideo, *Scipione* para Burdeos é *Ilios* para Amberes, cerrándose la balija para estos dos últimos en la oficina de Correos á la 1 p. m.

Bourgogne, vapor francés capitan Grosfils de Génova, el 27 de Octubre, Marsella el 29, Barcelona el 30, Gibraltar el 1º del corriente, á P. y E. Matthey, con: B. V., 200 bsas. arroz; A. Tarnassi, 1 c. libros; T. Pietranera, 50 c. cigarros; [illegible]

"	27	*Ville de San Nicolas*	Burdeos
"	28	*Araucania* (desde M'deo.)	Liverpool
"	28	*Hipparchus*	Nueva-York
"	28	*Phoenician*	Havre
"	29	*Corean*	Havre
"	29	*Neva*	Southampton
"	30	*Rosario*	Hamburgo

CENTROS SOCIALES

"Centro Cosmopolita Buenos Aires"

Se avisa á los señores sócios que lo forman, que la tertulia mensual tendrá lugar precedida de una funcion dramática y literaria, el dia 24 del corriente, en el local de costumbre, calle Cuyo 523, á las 8 ½ p. m. las invitaciones para familias y transeuntes, se solicitan en la Secretaria San Martin 198, hasta el dia anterior de la funcion.—Buenos Aires, Noviembre 14 de 1883.—*El Secretario.* 5527 p10 n14

CAMPO NEUTRAL

Correos Oficina de 1ª hora—Buenos Aires, Noviembre 24 de 1883.—Señor Director-General: Las novedades ocurridas durante el despacho de hoy, son las siguientes: Ministerio de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires envió *El Plata* para el Oeste y 1er. Sud despues de hora; *La Union Française* y *El Pueblo*, no se han recibido; *La Prensa*, 2 números para el Oeste recibidos despues de hora; Buzon 44, una carta para Juan J. Bedoya; Arroyo Dulce, Salto, detenida por falta de franqueo.—Dios guarde á V. S.—*Ceferino V. Orol.*—Noviembre 24 de 1883—Publíquese y archívese—*O. Ojeda.*

No hay tos, resfriado, ronquera, bronquitis, ni afeccion alguna al pecho que no ceda inmediatamente ante los asombrosos efectos del Pectoral de Anacahuita. Es el mejor de todos los expectorantes y el más seguro é inofensivo de cuantos calmantes se conocen. 17

Loteria Pública de la Rioja
Autorizada por Ley de 23 de Setiembre de 1881
PREMIO MAYOR: $ m/n 4,000
1200 suertes
Se juega el Sábado 30 de Noviembre
Valor del billete entero un $ m/n ó sea 20 centavos m/n. el quinto
La extraccion empieza á las 9 de la mañana.

Para los enfermos de los ojos
POBRES
Hospital y Consultorio Oftalmológico
GRATUITO
De la Sociedad de Beneficencia
Dirigido por el Dr. P. F. Roberts
276 MAIPÚ 276
Las consultas particulares del mismo facultativo sobre enfermedades de los ojos, tienen lugar en su estudio, Victoria 188, de 1 á 2 p. m.
6278 perm. n23

CHAMPAGNE
Moet & Chandon
Unico agente en la Republica Argentina
RICARDO TOMAS
44 PIEDAD 44
5722 p1m. n16

FRANCISCO A. TAMINI
MEDICO-CIRUJANO
Ha trasladado su estudio á la calle de VICTORIA Nº 476 (entre Lima y Salta.)
Consultas: de 12 á 2 de la tarde.
6287 p1m n23

Dos hermosas casa-quintas
En el pintoresco pueblo de Moreno
A 4 cuadras de la Estacion
Se alquilan ó se venden dos hermosas casa quintas, con toda clase de comodidades. Para tratar, calle Rivadavia núm. 210.
5960 p10 n17

LOTERIA PUBLICA
La Colonizadora Argentina
PREMIO MAYOR: 4,000 $ m/n
El billete entero vale 1 $ m/n y el quinto 20 centavos.—Se juega todos los Sábados, la extraccion empieza á las 7 de la mañana, véanse los estractos; las suertes se pagan en la Casa de Cambio, Cuyo 63.
642 perm. a8

FERRO-CARRIL
DE
Buenos Aires y Ensenada
TRENES ADICIONALES
DIAS DE TRABAJO SOLAMENTE

Desde el 1º de Diciembre, correrán los trenes adicionales abajo mencionados:

SALIDAS			REGRESOS		
Central	12. 0	1. 5	Tres Esquinas	12.35	1.45
Venezuela	12. 3	1. 8	B. de Peña	12.38	1.48
Casa Amarilla	12. 6	1.11	Boca	12.38	1.48
General Brown	12.12	1.17	General Brown	12.43	1.53
Boca	...	1.22	Casa Amarilla	12.49	1.59
B. de Peña	12.15	1.20	Venezuela	12.52	2. 2
Tres Esquinas	12.20	1.25	Central	12.55	2. 5

6309 p8 n24 LA ADMINISTRACION.

VINOS DE SAN JUAN
DEL
Establecimiento vinícola
DE
MARENCO Y CERESETO
Unicos introductores en Buenos Aires
MARENCO & Ca.
193 CUYO 195
3065 p6m s2

DR. JUSTO FONTANA
MÉDICO-CIRUJANO
Se dedica especialmente á las enfermedades de mujeres y á los partos
111-SUIPACHA-111
Consultas de 1 á 3 p. m.
4377 perm. a19

Cárlos Quirno
REMATADOR Y COMISIONISTA
tin núm. 68
6282

Dr. Justo Carlé
MÉDICO DIRECTOR
DEL
HOSPITAL ESPAÑOL
66 LIMA 66
Consultas de 1 á 3 p. m.
5409 p1m n10

LA PROVEEDORA
A sus favorecedores
Tengo el honor de poner en conocimiento de los favorecedores de mi fábrica, que he dado ya á la circulacion los nuevos cigarrillos ESPECIALES PROVEEDORA, elaborados con tabaco habano de la última cosecha.
Los señores fumadores notarán que estos nuevos cigarrillos que tengo el honor de ofrecerles, se distinguen de los demás por su esquisito aroma y por el agradable sabor que dejan al paladar causando verdadera sorpresa y admiracion á los fumadores que los han probado y que en vano buscaban ya por todas partes buenos cigarrillos.
Los paquetitos van elegantemente acondicionados y llevan mi firma en unfajita azul, que al mismo tiempo sirve de banda de garantia.
Esta fabricacion, especialisima y de tan finos tabacos puedo afirmar á mis favorecedores y á los señores fumadores en general, que LA PROVEEDORA es la primera fábrica en el país que los dá á conocer con motivo de los últimos tabacos que he recibido y de las nuevas máquinas que á mi regreso de Europa he traido para mi establecimiento.
Los señores fumadores que deseen adquirirlos, los encontrarán en todas las confiterias y almacenes mas acreditados y en
LA PROVEEDORA
260—RIVADAVIA—260
Manuel Duran
5714 p15 n16

Instituto
MÉDICO-HIDROTERÁPICO
630 PIEDAD 630
Hidroterapia—Tratamiento por el agua de las enfermedades crónicas y constitucionales ó aquellas que reconocen un estado de debilidad: *anemia, clorosis, escrófulas, tuberculosis, bronquitis crónica, neuralgias, afecciones del estómago y del hígado, enfermedades cerebrales y del sistema nervioso.*
Cámara de Jourdanet, aire comprimido—Tratamiento del asma y del catarro crónico de las vias respiratorias.
Electricidad—Tratamiento de la *parálisis, neuralgias y reumatismos.*
Inhalaciones—Con el aparato de Richardson, de *oxígeno, ozono* y sustancias balsámicas—Enfermedades del pulmon.
Pulverizadores—Aguas minerales naturales. Enfermedades de la garganta.
Aparato y método del Dr. L. Sayre—Tratamiento de las deformidades de la *columna vertebral*, como ser: el *Mal de Pott* y las *gibosidades*, anteriores, posteriores y laterales.
Baño Turco-Romano—Sudacion por el aire caliente, temperatura 60°, 50°, 40° c. masaje, ducha y piscina.—Tratamiento del *reumatismo, gota, obesidad y afecciones catarrales.*
Enfermedades del estómago—Tratamiento especial por el lavage.
Baños minerales—Sulfurosos, mercuriales, arsenicales, iodo, etc. Tratamiento de las enfermedades de la piel: *sifilíticas, herpéticas*, etc.
Tratamiento de la gota militar por la Electrolisis.
Tratamiento de las estrecheses de la uretra sin sonda.
NOTA—Las señoras tienen los mismos tratamientos independientemente.
Médico Director J. A. LACROZE. Médico-Administrador ALBERTO CASTAÑO
2533 p4m d.p.m. s18

Dr. ROBERTO LLOVERAS
Consultorio de enfermedades del oido y garganta
PIEDAD 356, de 9 á 11 a. m.
Consultorio gratuito: Hospital de Mujeres Esmeralda 32, de 12 á 1 p. m.
perm. e17

SPORT
GRAN NOVEDAD

El Mártes 27 del corriente, empezarán en el Gran Café Argentino (36 billares) Piedad 267, los remates de caballos para las carreras del 8 de Diciembre en el Hipódromo.

Con el importe líquido de la comision del 5 % que se le cobra sobre los remates, se comprarán objetos ricos y de buen gusto, como escopetas inglesas para el tiro á la paloma, revólvers Smitz-Wesson, relojes de oro etc., que se rifarán despues del remate.

Todo comprador tendrá derecho á un número de la rifa por cada 500 $ de la suma empleada.

Alerta pues, que nadie falte al remate, el Mártes 27 de Noviembre á las 8 ½ de la noche. 6320 p3 n24

VAN GELDEREN Y TRANT
TRADUCTORES PÚBLICOS
142—PIEDAD—142

LOZAS
DE
FIERRO AGATE

Baldes, tachos, jarras, palanganas, juegos de lavatorio, escupideras, salivaderas, etc., etc., de FIERRO AGATE.
No pueden enmohecerse ni romperse. Siempre limpia y aseadas.
El FIERRO AGATE es enteramente diferente y sin comparacion superior al fierro enlozado comun, el cual con un golpe cualquier ó un poco de fuego salta y se pierde.
Fabricado solamente por la Compañia Salance & Grosjean, New-York.
CASA INTRODUCTORA
W. R. Cassels & Ca.
191 Maipú 193, Buenos Aires
5137 n7 d p m

SEMINARIO INGLES
En el gran edificio conocido por
COLEGIO DEL CABALLITO
Se recomienda á los padres ó encargados de niños que deseen ponerlos como pupilos, que visiten el citado Establecimiento, para cerciorarse de las cualidades y ventajas que ofrece.
Sus espaciosos dormitorios ventilados y en condiciones higiénicas irreprochables, sitio para recreo, jardin, huerta, y magnífica pileta de baño, en la que sin riesgo alguno, aprenden la natacion, hacen del SEMINARIO INGLÉS uno de los mejores establecimientos de educacion, puesto que participa de las ventajas del campo y de la ciudad, con la cual unen dos líneas de tramways.
El plan de estudios, nómina Profesores y la atencion asídua que se dispensa á los niños, satisfarán á las personas mas delicadas en materia de educacion.
ADOLFO L. NEGROTTO, Director.
perm. n30

DENTISTA
Dr OLTRAMARE
314 CUYO 314

Stabilimento Tecnico Triestino
Representante en Buenos Aires: D. C. CARDONA
Calle General Lavalle 157, primer piso
Construccion de buques de vela y á vapor de todas clases
Vaporcitos para los rios, chatas, dragas de nueva invencion (patente del Establecimiento), máquinas á vapor, reparaciones de todas clases. Buques de guerra de primer órden, materiales inmejorables y precios módicos.
Se mandan planos de vaporcitos.
Los buques se podrán entregar en Buenos Aires por contrato especial con el Representante.
NOTA—En estos artilleros se construyen actualmente dos cañoneras, para la América del Sud.
6165 p1m n21

80,000 PATACONES
DE MONTEVIDEO
Se juega el 19 de Diciembre
EL BILLETE ENTERO 260 PESOS m/c.
Por ellos cigarreria "EL INVALIDO"
CUYO 253
6238 p24 n22

Loteria Pública de San José
PREMIO MAYOR: $ 10,000 M/N.
El billete entero vale 2½ $ m/n.—El quinto 1/2 $ m/n.
Se juega el 8 de Diciembre de 1883
El extracto llega el Lúnes 10 por la mañana.
6144 perm. n21

Loteria de Beneficencia
DE
SAN LUIS
Autorizada por ley de 23 de Agosto de 1880
PREMIO MAYOR 10,000 $ oro
BILLETES 1 MEDIO PESO ORO
Se juega el Juéves 29 de Noviembre, en Villa Mercedes
Los extractos llegan el Sábado 1º de Diciembre por la mañana.

FALSIFICACION
Se previene á los señores almaceneros y á los consumidores de chocolate de la acreditada marca La Gallega, que es falsificado todo paquete que no tenga el nombre de Remigio Rigal, su único importador en la República Argentina.
5956 p1m n17

ESPECTÁCULOS

NACIONAL—Compañia Dramática, dirigida por el primer actor señor D. Rafael Calvo—Hoy Domingo, á las 8 ½, (penúltima de abono.) 1º Obertura. 2º El drama en 3 actos y en verso, original del eminente poeta señor don José Echegaray: *Mar sin orillas.* 3º La comedia en un acto y en prosa: *La llave de la Gaveta.*

NOTA—Por causas agenas á la voluntad de la Empresa, la funcion de despedida de la Compañia y última de abono, correspondiente al próximo Martes, tendrá lugar en el Teatro de la Opera, [illegible] del eminente poeta señor don Pedro Calderon de la Barca: *La vida es sueño.*

LA FLORIDA—Jardin-concierto.—Domingo 25 de Noviembre, á las 8 ½ p. m., concierto instrumental, 40 profesores, maestro director: G. Panizza.—Precios: Entrada para caballeros, 15 $ m/c; id señoras, 10 id; id niños desde 7 años 5 id.

UMBERTO Iº—Calle Zeballos entre Moreno y Belgrano—Domingo 25 de Noviembre, dos funciones, una á las 2 de la tarde y otra á las 8 ½ de la noche.—A las 2 de la tarde, dedicada á todas las niñas y niños bonaerenses, el drama-comedia en 2 actos: *Una herencia no esperada ó pueblo y aristocracia*; la comedia de especial trabajo de la niña A. Cavara: *Addio en prision ó la Turquía apoyada por la Inglaterra*; la peti-pieza: de especial trabajo del cómico señor Casali: *El trovador en el desierto.*—Precios de la tarde: Palcos $ 5, tertulias de orquesta $ 10, luneta de platea $ 5, entrada general y la grada $ 10, entrada al paraiso $ 5—[illegible] el actor trágico italiano Cárlos Quirino, pintor de la Real Academia de Rafael Sanzio, la tragedia histórico-patriótica de Estanislao Morelli: *Arduino d' Ivrea*; la peti-pieza: *Un baño frio.*—Precios de la noche: Palcos bajos $ 150, id altos $ 100, tertulias de orquesta $ 15, luneta de platea $ 10, entrada general $ 15, id paraiso $ 10, entrada para niños $ 5.

FUNERALES

Heraclio P. Carranza
Q. E. P. D.
Falleció el 24 de Noviembre de 1883
Manuel J. Carranza, Ana G. de Carranza padres, y demás deudos suplican á sus relaciones, se sirvan acompañar los restos de dicho finado á su última morada, hoy 25 del corriente á las [illegible] p. m.—Casa mortuoria, Corrientes 842.
6414 p1 n25

Petrona C. de Cranwell
Q. E. P. D.
Falleció el 27 de Noviembre de 1880
Se avisa á las personas de su relacion que se dirán misas generales en obsequio de dicha finada, en el templo del Arcángel San Miguel, el Mártes 27 del corriente, de 8 á 10 de la mañana.
6370 p2 n25

Pedro Gerbe
Q. E. P. D.
Falleció el 25 de Noviembre de 1882
La familia invita á las personas de su relacion á las misas generales que por el eterno descanso de su alma, se celebrarán en Las Monjas Catalinas, el dia Lúnes 26 del corriente, desde las 8 hasta las 10; la familia asistirá á la misa de las 10—Unica invitacion
6396 p1 n25

Pedro Rodriguez
Q. E. P. D.
Falleció el 15 de Noviembre de 1883
Su esposa Micaela C. de Rodriguez é hijos, invitan á las personas de su relacion, se dignen asistir á las misas generales que por el eterno descanso del alma de dicho finado, se celebrarán en la iglesia de la Concepcion, el Lúnes 26 de Noviembre desde las 7 á las 10 ½ de la mañana; favor que agradecerán.—Los señores sacerdotes que deseen aplicar la misa, recibirán el estipendio de costumbre.
6115 p1 n25

Rafaela Elias de Sar[illegible]
Q. E. P. D.
Falleció el 26 de Noviembre de 1863
Se dirán misas por el alma de dicha finada, en la iglesia de la Merced, el Lúnes 26 del corriente, de 7 á 10 de la mañana.
6356 p2 n24

José María Sanchez Patiño
Q. E. P. D.
Falleció el 14 de Noviembre de 1883
Saturnina Sanchez de del Valle hija, Amaro del Valle hijo político, sus nietos y demás deudo, ruegan á las personas de su relacion, se dignen acompañarlos á rogar á Dios, por el eterno descanso del alma de dicho finado, en las misas que se celebrarán en la iglesia de Nuestra Señora de Monserrat, el Lúnes 26 del corriente de 9 á 11 de la mañana; favor que agradecerán.—La familia asistirá á la misa de 11.—Unica invitacion
6310 p2 n24

Saturnina Aldao de Mandiá
Q. E. P. D.
Falleció en el Rosario el 29 de Noviembre de 1882
José Manuel Mandiá esposo, Juan y Rosa Aldao hermanos, hermanos políticos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones, á las misas generales, que por el eterno descanso de su alma, se celebrarán en el templo de Monserrat, el dia Juéves 29 del corriente, desde las 7 á las 11 de la mañana; la familia asistirá á la misa de 11.—Unica invitacion.
6[illegible] p5 n2[illegible]

Ignacio Leon
Q. E. P. D.
Falleció el 10 de Noviembre de 1883
Demetria R. de Leon esposa, Margarita E. de Mendez, Nicanor Mendez y demás deudos invitan á las personas de su relacion, se dignen acompañarlos á rogar á Dios por el eterno descanso del alma de dicho finado en el funeral que se celebrará en la iglesia de San Nicolás de Bari, el dia Miércoles 28 del corriente, á las 11 de la mañana; favor que reconocerán.—Unica invitacion.
6297 p5 n23

El Coronel Julian Murga
Q. E. P. D.
Falleció el 14 de Noviembre de 1883
Carlota S. de Murga madre, Antonia R. de Murga esposa, Domingo y Benjamin Murga y Mercedes Murga de Aguirre, hermanos y demás deudos de dicho finado, suplican á sus relaciones se sirvan acompañarlos al funeral que se celebrará en la iglesia de San Ignacio el Mártes 27 del corriente, á las 11 de la mañana.—Favor que agradecerán.
62[illegible]3 p5 n2

Irene A. de Caminos
Q. E. P. D.
Falleció el 28 de Noviembre de 1881
Se avisa á las personas de su relacion que se dirán misas generales por dicha finada, el Miércoles 28 del corriente, en la iglesia de la Piedad desde las 7 á 11 a. m.—Los deudos asistirán á la misa de las 10.—NOTA: Los sacerdotes que quieran aplicar la misa, recibirán el estipendio de costumbre.
6214 p5 n22

AVISOS

Ama de leche Italiana, para criar en su casa, se ofrece Tacuarí 282. 6411 p3 n25

Ama de leche Italiana, de 22 años, leche de un mes, se ofrece; Uruguay 341. 6375 p3 n25

A los tenderos Y MODISTAS.—Gran surtido de sombreros de paja: Victoria 128. 6418 p3 n25

Ama de leche Vasca española, se ofrece; Rioja 70. 6325 p3 n24

Alquilar Se necesita un motor movible de la fuerza de quince caballos; ocurrir Cangallo 1290 6280 p3 n23

Armazon DE BOTICA.—Se vende uno rico de nogal; para verlo y tratar Corrientes 788 ó Belgrano 587. 5564 p15 n14

Antonio Vieytes Escribano de la Provincia, Victoria 31, altos 21, oficina de J. Martinez. 5126 p1m n6

Al comercio Participamos que hemos trasladado nuestra casa de comercio, á la calle Suipacha 64 á 70.—*Trelles Garcia y Ca.* 6142 p8 n21

Atencion Se venden un carro de mudanza usado y una máquina de abrir lana; los interesados pueden dirigirse Artes 774, como tambien marcos, puertas y armazones. 5368 p15 n10

Arena oriental Para construcciones y jardines. — Depósito: Paseo de Julio esquina Charcas.—*Ventury y Ca.*, escritorio Cuyo 31. 5012 p1m n3

Andrés R. Terry Escribano nacional de registro mercantil; Bolivar 5. (altos.)—Horas de oficina de 10 a. m. á 5. p. m.

Alquílase Una salita á la calle con una pieza de vestir en seguida, ambas amuebladas, para hombres solo ó para escritorio, en casa de una familia inglesa; ocurrir Maipú 232. 6318 p6 n24

Atencion Se vende una casita, construida á la moderna, en el pintoresco pueblo de Adrogué, á 4 cuadras de la Estacion; el terreno mide 45 varas de frente, por 80 de fondo; ocurrir Belgrano 730. 6092 p8 n20

Attention The best and most healthy building lots will be sold by H. Baizan without reserve to the highest bidder on Sunday the 2nd of December; see advertizement in list of public auctions, Quinta de Garibaldi. 6390 p1 n25

A Europa gratis Irá el que compre de los terrenos de la quinta de Garibaldi! pues en seguida doblará la plata. Ver el aviso de remate por Baizan, para el Domingo 2 de Diciembre. 6391 p1 n25

Atencion Se vende un almacen de comestibles y bebidas, de poco capital, en muy buen paraje; para verlo y tratar, ocurra el que se interese al Balanceador D. Benigno Cabo de Vila, Reconquista 407, altos, de 6 á 8 de la mañana ó de 3 á 6 de la tarde. 6369 p3 n25

A precios módicos Se vende carbon de cocina, de luz, fragua, coke, etc., en el Corralon Santa-Fé 89, esquina Suipacha, de Fidanza & Lynch. Se garante el peso y la calidad del artículo. 4640 o30 perm

A los propietarios Se precisa en alquiler ó compra una casa algo central, para escritorio y depósito, aunque sea en estado de edificar. Ofertas se reciben con sus indicaciones y precio, Santiago del Estero 6, (altos). 6260 p3 n23.

Al comercio Y á nuestra clientela. Con fecha 12 del corriente mes, don Agustin Berisso dejó de ser empleado de nuestra casa sucursal, Artes y Cangallo, denominado "Almacen del Plata".—Buenos Aires, N'bre 22 de 1883.—*Alejandro Zappa y Ca.* 6290 p3 n23

A los pueblos Del Salto, Cármen de Areco, San Antonio y Giles.—En la estancia de Piran, partido del Cármen de Areco, hay novillos gordos para matadero de 4 y 6 años, se venden los que precisen; en la misma estancia, para tratar. 5546 p15 n14

Au Bon Marché El propietario de la Sastreria "Au Bon Marché", tiene el gusto de avisar al comercio y á su numerosa clientela que desde el 8 de Setiembre el dependiente F. Aubry ha salido de su casa y que la sastreria no tiene sucursal de ninguna clase en Buenos Aires; Cangallo 77 á 81. 6416 p3 n25

Al comercio Los abajo firmados han comprado á don Angel Borzino el negocio de almacen, calle Arenales 277, si hubiese algun reclamo que hacer sobre dicho negocio, lo harán en el plazo de 3 dias, á contar desde la fecha, pasado los cuales no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Noviembre 23 de 1883.—*Domingo Cavanna y Ca.* 6324 p3 n24

A las señoras Tienda de La Paz, pañuelos y chalones de granadina Pareltes, velo de monja, especialidad de géneros livianos para luto y medio luto, granadinas lisas y labradas para vestidos y tapados, percales, satinés, yaconas de colores firmes; 29 Tacuari 29, entre Rivadavia y Victoria. 6036 p15 n18

A los estancieros Y criadores—Se ofrecen en venta cien toritos mestizos de uno á dos años, para padres, cincuenta á sesenta terneras mestizas de uno á dos años, seis toros de tres años, para el servicio, todos son de las crias de Tapiales y del Pino, estancia á siete leguas de la Capital; para informes, Piedras 179, Almacen. 6039 p15 n18

A los dueños De café hoteles y toda clase de negocio.—Se les avisa que en esta nueva Agencia de colocaciones se encuentran dependientes de ambos sexos para todo empleo, cocineros, mozos de café, mucamos, jardineros y peones.—Cuyo 412, entre Artes y Cerrito.
Café y Despacho de Bebidas. 5464 p1m n11

Alfalfa seca Se vende para exportacion en el puerto de Campana puesta en el muelle al costado del buque, con toda comodidad para su embarque, y para la ciudad en los galpones del Ferro-Carril de Campana Estacion Retiro; para tratar ocurrase al escritorio de M. Panelo & Ca. Reconquista 69, ó en Campana. 6145 p1m n21

Alberto A. Halbach Ha trasladado su escritorio de corretaje á la calle San Martin 90 cuarto nº 5. Se encarga de pedidos á los Bancos Hipotecario, de la Provincia y Nacional, como tambien de la tramitacion de expedientes ante los Gobiernos de la Nacion y de la Provincia. 4027 p3m o18

Al comercio Participo que para el 15 del corriente, quedará trasladada mi fábrica de Ropa blanca, á la calle Piedad esquina Talcahuano, para que mis clientes tengan mayor facilidad en poder visitar mi casa, en la cual ha hallarán un nuevo y variado surtido. Buenos Aires, Noviembre 10 de 1883.—*Antonio Solari.* 5417 p15 n11

Al comercio Participa nos al comercio que desde esta fecha, ha quedado separado de la razon Palacio Hnos., Luengas y Juez, que giraba en esta plaza en el ramo de tienda, el sócio D. Gervasio Luengas, siendo la nueva firma la de "Palacio Hnos. y Juez, segun escritura otorgada ante el escribano D. José R. Lozano.—Buenos Aires, Noviembre 20 de 1883.—*Palacio Hnos. & Juez* 6352 p3 n24

Al público Se hace saber que con esta fecha, hemos vendido nuestro negocio del tiro, situado Cerrito 161, á los Señores José Missaglia y Hno., el que tenga algun reclamo, puede pasar dentro 8 dias de la fecha.—*Fiorini hermanos.*—OTRO. Se hace saber al público que con esta fecha, hemos comprado de los Señores Fiorini Hnos., su negocio del tiro Cerrito 164.—*José Missaglia y Hno.* 5944 p8 n17

A la Paz TIENDA DE LUTOS.—Se acaba de recibir un inmenso surtido de crespones ingleses y Crépelina doble ancho, desde 30 $ vara, velo de monja de 1 ¼ vara de ancho á 20 $ vara, lustrinas y alpacas extra-fino á 9 y 10 $ vara, cachemir eléctrico especial para guarda-polvo, abanicos, guantes, medias, pañuelos, etc.; 29 Tacuari 29 entre Rivadavia y Victoria. 6037 p15 n18

Atencion PERSONAS DE BUEN GUSTO.—Por ausentarse su dueño del pais, se vende una magnífica casa-quinta, compuesta de 32 manzanas de terreno, grandes plantaciones, árboles de frutas esquisitas y con frente al rio de Las Conchas, muy próxima á las estaciones de San Fernando y el Tigre; para mas pormenores dirijirse al escritorio Piedras 41, de 10 á m. á 4 p. m. 6230 p15 n22

A la Porteña Modas, Rivadavia 352. La señorita Aurelia Saudinos participa á su fiel clientela y á las demás señoras que gustasen favorecerla, que tiene á su disposicion un surtido esmerado y completo en sombreros y gorras, á precios siempre muy acomodados. Tambien se encarga de arreglar, adornar, reponer al gusto del dia las modas anteriores. 5530 p1m n14

Al comercio Participamos al comercio en general que por escritura otorgada por ante el escribano Dr. Cornelio Andrade queda disuelta de comun acuerdo, desde el 17 del corriente, la sociedad que giraba en esta plaza, bajo la razon social de [illegible] raguete todo el activo y pasivo de la espresada sociedad y siguiendo los negocios bajo la sola firma de Juan Labarrague.—Tandil, Noviembre 21 de 1883.—*Juan Labarrague, Juan Achard.* 5168 p8 n21

Agustin Mendez Corredor de Bolsa y rematador público, San Martin 144—Se encarga de sacar dinero de los Bancos siempre que las firmas solicitantes sean de reconocida responsabilidad, de compra y venta de bienes raices, de cédulas hipotecarias, y de la tramitacion de documentos de los Gobiernos Nacional y Provincial y Municipalidad, y toda operacion de corretaje; horas de oficina de 10 á 5 de la tarde. 5717 p1m o19

Al público *En general y á mi numerosa clientela en particular.*—Aviso que desde la fecha he trasladado mi establecimiento de taller á vapor para construccion de carros de todas clases, y especialidad en fabricacion de norias, de la calle Belgrano 504 á la de Rincon 156, donde tengo mas comodidades y por consiguiente pueden ser mas bien atendidos los clientes, se asegura prontitud y esmero en el trabajo, limitacion en los precios.—Buenos Aires, Noviembre 15 de 1883.—*José Ottonel & Ca.* 5719 p15 n16

Alfalfar en pié Se venden los tres cortes de uno de doce cuadras más ó menos, situado en el partido de la Ensenada lindando con la Ciudad La Plata y á dos leguas de esta.—Los interesados que deseen hacer sus propuestas escritas dirijiéndose á la calle Suipacha 240, altos, todos los dias de 5 á 7 p. m. ó de 8 á 10 a. m. hasta el 12 de Diciembre del corriente año.—En la misma casa se suministrarán cualquier dato que necesiten los interesados.—*Federico Wright* 5647 p15 n15

Arrendamiento DE UN ESTABLECIMIENTO DE CAMPO. Se arrienda por el término de diez años, con lindo y cómodo establecimiento de campo, con poblaciones y quintas, en el desierto [illegible]

Benigno Cabo de Vila—Balanceador público, se encarga del arreglo y revisacion de libros, balances, liquidacion y cualquier otro trabajo comercial; Reconquista 409. altos. 4552 p1m o28

Baños El Sr. Bergon tiene el honor de informar al público que está autorizado por la Prefectura Marítima á dar baños frios, desde las 7 de la tarde hasta las 7 de la mañana, en el Establecimiento de Baños Públicos, situado en la ribera (frente al Paseo de Julio). 6310 p3 n24

Bazar Argentino Gran depósito de loza, cristales, porcelana, y artículos de electros plata, etc., por mayor y menor, calle Defensa esquina á Belgrano; Frente á Santo Domingo, sucursal Buen Orden 11 y 13.—Platos de porcelana fina á 24, 26, 28 y 30 $ docena. Id id de loza piedra á 12, 14 15, 18 y 20 $ docena. Tazas de porcelana fina á 30, 34, 40, 45 y 50 $ docena. Idem idem loza piedra, á 20, 24 y 30 $ docena. Idem chinescas para té y café á 40, y 44 $ docena. Copas de cristal á 18, 20, 24, 30 y 35 $ docena. Botellones de cristal á 7, 8, 10, 12 y 15 $ uno. Vasos de cristal á 15, 20, 25, y 30 $ docena. Juegos de lavatorio porcelana fina de 6 piezas á 55, y 80 $ uno. Id de lator. la mejor clase á 70 y 75 $ juego. Fuentes blancas y pintadas á 5, 7, 8 y 10 $ una. Lámparas prusianas á 25, 30 y 35 $ una. Bandejas chinescas á 5, 6 y 7 $ una. Viandas con 6 platos porcelana á 75 $ una. Esteras blancas y de colores á 11. 12 y 14 $ vara. Y mil otros artículos que recibimos directamente de las principales fábricas de Europa que venderemos con un 40 % de rebaja de los precios de las demas casas. Defensa y Belgrano frente á Santo Domingo. Sucursal Buen-Orden 11 y 13. 6174 p10 n21

Cocinera Se necesita; Reconquista 437. 6372 p3 n25

Cocinera Se necesita; Floridad 374. 6365 p3 n24

Carruaje Se vende una victoria, con caballo y guarniciones, se puede vender el carruaje solo; ocurrir Cerrito 372. 6352 p3 n24

Cocinera Se necesita, con buenas recomendaciones; Libertad 478. 6319 p3 n24

Cocinera Se necesita; Corrientes 992, de las 9 y las 11 de la mañana. 6263 p3 n23

Cocinera Se necesita, una con recomenciones, con cama ó sin ella; Callao 139. 6277 p6 n23

Carpinteros Se necesitan dos ó tres oficiales; Buen Orden 472. 6283 p3 n 23

Cocinera Se necesita una con buenas recomendaciones, para un matrimonio; ocurrir Hotel de Provence, cuarto núm. 19. 6420 p3 n25

Cuartos Amueblados, se alquilan 2 ó 3, en una casa de familia, con piano; Suipacha núm. 163. 5987 p8 n17

Casa Se necesita de 8 á 10 piezas y las comodidades necesarias, para una familia; ocurrir Libertad 423. 6207 p6 n22

Casa Se vende una que consta de 15 varas de frente por 60 de fondo, para tratar y verla, ocurrir, Piedad 926. 6062 p8 n20

Cocinas Económicas, francesas de clase especial y construccion sólida, Piedad 358, al lado de San Miguel 6127 p15 n20

Casa-quinta Se vende ó se alquila una en San Justo, inmediata á la estacion Ramos Mejias; por datos, Reconquista 101, agencia de Nuñez & Ca. 6403 p10 n25

Cuartos AMUEBLADOS.—Para dos señoras, se desea alquilar, en buena casa de familia, se prefiere casa inglesa; ocurrir á esta Imprenta, bajo las iniciales A. B. Z. 6304 p3 n24

Cuchilleria Inglesa fina, cubiertos de metal blanco garantido á precios ínfimos, calle Piedad 358, al lado de San Miguel. 6124 p15 n20

Casa Se alquila una chica, con fondo, calle Medrano núm. 24 esquina calle Piedad, hay tramway á la puerta de ida y vuelta; ocurrir Piedad 142, á la administracion de "La Campaña". 6235 p3 n22

Casa EN MONTEVIDEO.—Se alquila una con 8 piezas amueblada; próxima á los Tramways, de Pocitos y Ramirez: para mas informes, ocurrir Montevideo, Ciudadela 68. 5786 p15 n17

Campos EN GAINZA.—En lotes de ½ legua para arriba, al gusto de los compradores y pagaderos en ocho anualidades, sin réditos; ocurrase á Hughes y Vernet, San Martin 178. 4940 p1m n1

Campo flor Se venden ciento sesenta cuadras de riquísimo campo, en el Partido del Monte; para ver los títulos y tratar, dirijirse al Dr. Saenz Rozas, en su estudio Bolivar 44, de 12 á 2 p. m. 6367 p15 n25

Carruaje En la cocheria calle Piedad 504 y 506, hay para un matrimonio ó jóven soltero, recien llegado, un carruaje en venta para uno ó dos caballos, elegante, fuerte y rico y se dará por ménos de su valor 6373 p3 n25

Campo EN CHASCOMÚS.—A una legua de este pueblo, sobre la línea del ferro-carril, se arriendan cincuenta cuadras de buena tierra para chacra; dirijirse al Dr. Klappenbach, Alsina 159, Buenos Aires. 6153 p15 n21

Casa para alquilar Ocurrir al "Centro de Locaciones", Reconquista 101. en nuestro registro se encuentran anotadas siempre las que hay disponibles en la Ciudad.—*G. Nuñez.* 5490 p15 n13

Carbon De cocina, de luz, fragua, coke, etc., se vende á precios bajos, en el Corralon Santa-Fé 89, sucursal del Corralon 11 de Setiembre, Rivadavia 1376, de Fidanza & Lynch. 4641 o30 perm.

Casa Calle Santa-Fé 626, entre Garantias y Montevideo, con diez habitaciones, cochera, caballeriza, gas y gran quinta de árboles frutales; se alquila, las llaves en la botica esquina de Santa Fé y Garantías. Para tratar Moreno 78. 6294 p10 n23.

Coleccion de "La Nacion" Se desea comprar en esta Imprenta una coleccion de La Nacion, correspondiente á los años de 1877, 1878, 1879, y 1880. 6288 p3 n23

Campo Para agricultura, contiguo á la estacion Altamirano, se venden ó se arriendan 76 manzanas de terreno lindando con terrenos de la vía férrea del Sud y con D. Ricardo Newton; para informes en la misma estacion dirijirse á D. Lorenzo Laborde, para tratar en Buenos Aires, 25 de Mayo 86. 6272 p15 n23

Casa-quinta Sobre las Barrancas, antes de llegar á Belgrano, con 140,000 varas cuadradas y una gran casa, con montes de esquisitas frutas y de adorno, se vende en un lote ó en varios; para tratar, al corredor Billinghurst, San Martin 90, escritorio núm. 2. 6270 p20 n23

Café restaurant CON BILLAR.—Se vende un establecimiento centralísimo, excelente contrata; la casa trabaja cuanto puede desearse: para todas las referencias ocurrir al Centro de Locaciones Reconquista 101. Pocos negocios tan buenos en su género se presentan hoy en Buenos Aires.—*G. Nuñez* 6291 p6 n23

Casa EN BELGRANO—Se vende una en la calle General Paz 27, situacion inmejorable, á una cuadra de los dos tramways, con 5 piezas, cuartos para servicio y demás comodidades, gas, algibe, pozo, gran zarzo de fierro y jardin al frente; ocurrir Reconquista 86 5707 p12 n16

Confiteria SAN NICOLÁS—El dueño de esta acreditada y antigua casa, ofrece á su numerosa clientela y al público en general, ricos helados á 5 $ m/c; todos los dias desde las 12 del dia.—Calle Artes 277 y 279, frente á la Iglesia de San Nicolás 5645 p1m n15

Casas Los interesados en compra ó en venta de propiedades, tienen la manera fácil y breve de realizar estos negocios, en el "Centro de Locaciones", Reconquista 101, por la afluencia de solicitudes que tiene esta oficina para ambas operaciones.—*G. Nuñez.* 5489 p15 n13

Castells & Ca. 136 Florida 136—Bazar-féria por mayor y menor.—Casa de remates, consignaciones y comisiones, artículos de fantasia y de menaje para casas de familia, precios módicos—136 Florida 136 Buenos Aires. 3884 perm a8

Colegio Literario BOLIVAR 219. Este Colegio, bajo la direccion del Sr. Frecker de la Universidad de Oxford y del Sr. Hutchison, recibe pupilos, medio pupilos y externos; lecciones particulares, cursos especiales para exámenes 3129 p3m s30

Campos PARA INVERNADAS.—Hay en venta varios campos en los partidos de Merlo, Giles Márcos Paz, Moreno y otros, desde 120 hasta 900 cuadras, campos ricos por sus pastos y aguadas permanentes, algunos tienen grandes poblaciones de material, son campos como para cabañas; ocúrran á Mr. Grévy, Piedad 130. 6377 p3 n25

Club UNION DEPENDIENTES.—La nueva comision que se encargó del activo y pasivo de esta sociedad, ruega á los Sres. que tengan alguna cuenta pendiente con este centro la entreguen en su Secretaría, Chacabuco 200, dentro del término de 15 dias, á contar desde la fecha, pasado el cual no se reconocerá ninguna otra. —Noviembre 21 de 1883.—*La Comision.* 6204 p3 n23

Círculo Español LA MARINA.—La Junta Directiva acordó celebrar un concierto el 1º del próximo Diciembre, las solicitudes de invitaciones, que deberán espresar el número de personas de que se compone la familia invitada, se reciben en Secretaría Rivadavia 235 hasta el 20 del actual, plazo improrogable.—*El Secretario.* 5217 n7 vdl

Casiana Y SU VÍCTIMA Ó UNA HERMANA PERVERSA.—La sociedad literaria "Estímulo de Producciones Americanas", tiene la satisfaccion de anunciar á sus numerosos favorecedores y al público, la próxima publicacion de esta obra, que tendrá seguramente un éxito completo, no solo por la importancia del asunto (un acontecimiento triste y fenomenal en el seno de nuestra sociedad), sino tambien por el estilo ó el carácter correcto de su autor. 6379 p1 n25

Casa EN VENTA, AL NORTE.—Se vende una lindísima en la calle Callao 531, á media cuadra de la calle Santa Fé, tiene 5 grandes piezas, madera de pino, pisos de tabla, puertas y ventanas de cedro pino de marmol, zaguan de mosaico, por inquilinos, entrada de carruajes, y un chiche y está desocupada, lista para habitarla, precio 130,000 $ m/c; para tratar Santa Fé 535, de 9 á 11 a. m. y de 5 á 7 p. m. 6374 p3 n25

Casa-quinta EN VENTA EN LA CAPITAL.—El terreno hace esquina á la calle de Saavedra y Venezuela, tiene 60 varas por un costado y 50 por otro, rica sabrolas frutales y parras de escojida uva, zarzos y glorietas de fierro, edificio con todas comodidades, á dos pasos del hermoso boulevard Belgrano, con tramway de ida y vuelta, se vende [illegible] las llaves en el almacen de la misma calle Saavedra y Belgrano, y para tratar Pasaje Argentino [illegible] 6332 p10 n23

Casa-quinta En la ciudad de Belgrano, especial para familia, con varios departamentos y todas comodidades, casa con corrientes, baños, jardines, piscinas, frutas escojidas [illegible]

Escuela de baile CANGALLO 414.—El que suscribe director de baile, aprobado por varias Academias, con diplomas que puede justificar, pone en conocimiento del público, que tiene establecida su escuela, como arriba está expresado. Los señores que deseen aprender en pocas lecciones cualquier baile de sociedad y de moda, pueden dirigirse al que suscribe, á todas horas: lecciones á domicilio.—*A. Constante.* 3813 p3m o13

Escuela de baile *Gran salon de lujo Artes 196 (altos), entre Cangallo y Cuyo.*—El que suscribe, coreógrafo y primer bailarin de los principales teatros de Europa, Montevideo y actualmente en esta capital, avisa al público que tiene siempre establecido su salon de baile de sociedad y de moda.—Lecciones todas las noches, empezando á las 8, y particulares de dia.—Se dan tambien lecciones á señoritas en su propia casa.—*Alberto di Giovanni.* 5738 p1 m n17.

Estancias DE MEDIA LEGUA DE CAMPO.—En el centro del progreso pastoril en Lincoln, ofrecemos en venta y á precio acomodado, un lindo campo lleno de buenos pastos y con lagunas de agua dulce. El Ferro-Carril Clark de Buenos Aires á Valparaiso, pasará muy cerca de éste campo y para que esté al alcanse de los hacendados de corto capital, venderemos hasta en lotes de media legua; por mas informes, ocurrir á Hughes y Vernet, San Martin 178. 6140 p15 n21

Familia PARA ESTANCIA—Se ofrece una familia española, para regentear un puesto en alguna estancia; Independencia 100, cuarto núm. 14. 6303 p3 n24

Farmacia Se desea comprar en un pueblo de campaña, estando acreditada y siendo la única establecida; dirigirse bajo las iniciales R. B., Perú 109. 6358 p6 n24

Ferro-quina BISLIERI—Licor agradable, esquisito y corroborante para tomar con agua de Seltz, café, té ó agua simple: en venta en todos los almacenes y confiterias.—Unicos agentes: *Juan Profumo Hnos* 7088 p 6m m18

Fusiles FUSILES, FUSILES.—Se venden hasta 100,000 fusiles, procedentes de un ejército europeo, garantidos y contramarcados por la Maestranza de Artilleria, de retrocarga y superior material; al precio de 5 peso oro cada fusil, puesto á bordo en Buenos Aires. Hay muestras á disposicion de quien quiera inspeccionarlos; para tratar, dirijirse al Sr. Cardona, representante del Stabilimento Técnico Triestino, General Lavalle 157, primer piso. 6307 p3 n24

Fernet de Vecchi Segun sentencia ejecutoriada de la Real Corte de Apelaciones de Milan, dictada el 15 de Enero de 1874, resulta que: este Fernet es idéntico al de la marca Fratelli Branca y que no debe considerársele una imperfecta y nociva imitacion, sinó en todo idéntico al ya citado Fernet Branca segun resulta de la referida sentencia.—Unicos agentes: *Juan Profumo Hnos.*, se halla en venta en todos los almacenes por mayor. 7087 p6m m18

Gustave ET EUGÈNE SERRUYS, demande de renseignements; Consulat de Belgique, Buenos Aires. 5522 p15 n13

Hoy es el gran remate De 36 lotes de terrenos, grandes cada uno, al pié de los Corrales de Abasto, calle Caseros, tramway á la puerta, haciendo cruz con los mataderos que van á empezar á construirse para ganado menor, por el rematador Luis Godoy, á las 5 de la tarde. 6394 p3 n25

"Ilios" Vapor inglés, concluyó su descarga en los depósitos de Adnana.—Noviembre 22 de 1883. 6295 p3 n23

"Iris" Vapor nacional, sale hoy á las 10 de la mañana, para Gualeguaychú, Uruguay, Colon y Concordia, recibe encomiendas y pasajeros; Reconquista 143.

Ingeniero De minas, con muchos años de practica en Europa y América del Sud, busca ocupacion; ofertas dirijirse bajo Ag. y An. á la oficina de esta imprenta. 6306 p3 n24

Isla Una hermosa y productiva, se vende ó se permuta por una casa en ó cerca á la Ciudad Tiene grandes plantaciones frutales de Manzanas, Durazneros, Peras, Nísperos, Membrillos, etc., buenos sauzales y albardones grandes. Ocurrir calle Lima 695. 6243 p15 n22.

Institution FRANCAISE—Colegio de Señoritas, 379 Artes 379.—Es e nuevo establecimiento, único en su género en Buenos Aires, se recomienda por su buena organizacion, asi como por la instruccion y la educacion esmerada que reciben las alumnas.—*Maria Richard*, Institutriz francesa diplomada. 5034 p1m n3

Importante Prevengo á los señores horticultores y aficionados á plantas, que teniendo ya varios meses el jardinero abajo firmado de residencia en el Paraguay, se encarga de mandar plantas de diamelas de todos tamaños y de muchísima vista, á precios covenientísimos, en estos 3 ó 4 meses es el tiempo propio para esas plantas. Los señores que quieran favorecerme con sus pedidos, les aseguro que haré todo lo posible para que la factura llegue á su destino lo mas pronto posible y en buen estado, los gastos de embalaje y trasporte, corren por cuenta del comprador; dirigirse al jardinero de S. E. el Presidente del Paraguay.—*Juan Ceriani.*—Asuncion, Noviembre 3 de 1883. 6275 p15 n23

Jaime Durand Se ocupa de operaciones de Banco en París; rue Mosnier núm. 11. 5060 p1m n4

Juegos Para lavatorio, de loza piedra, porcelana, de formas, calidades y precios especiales, 358 Piedad, al lado de San Miguel. 6125 p15 n20

Juan Cunaule O O. N. FALCONI.—Se solicita de quien pueda dar informaciones sobre el actual paradero de don Juan Cunaule ó O. N. Falconi, anteriormente ocupado en el negocio de cueros en Buenos Aires, de comunicarlos á A. B. Henderson casa de Lidgerwood y Ca., 96 Liberty Street, New York City, U. S. A 5284 p6m m5

Puestos PARA OVEJAS.—Hay varios para arrendar, ricos pastos, ternos, buenas poblaciones, corrales, todo bajo alambrado á 20 leguas de la Capital; ocurrir á Lobos, almacen de D. Félix Dollan; Cañuelas D. Doroteo Rosso y en el Monte D. Ceferino Lopez. 55[illegible] p15 n14

Pedícuro Y FLEBOTOMO.—[illegible] pedícuro y flebótomo [illegible] Martinez, preacreditado viene al público que con motivo de haber traido de Europa otro de las mismas profesiones, tiene su casa abierta de 7 a. m. á 6 p. m., á domicilio hasta las [illegible] m. Florida á todas horas.—Florida 17. 6269 p8 n[illegible]

Puntillas PUNTILLAS, PUNTILLAS—A las señoras de la ciudad y campaña, que especial, sin competencia.—Avisamos de recibir un nuevo surtido de puntillas de hilo [illegible] valencianas, francesas y genovesas, ficelas de hilo y de algodon, encajes de hilo é imitacion.—Merceria San Juan Alsina 325. [illegible]8 n25 v d31

Permanente Por ausentarse del pais, se desea encontrar una persona que descuente un pagaré dado por D. Cárlos Silva Carreton, con fecha 14 del corriente Noviembre á 90 dias de la fecha, por 5,000 $ m/c y á la órden de D. Santiago de Valle; el que se interese en el descuento, puede ocurrir Cuyo 1339, fonda, ó avisar por medio de carta, y se hará al domicilio que indiquen para tratar de ello. 6248 p3 n[illegible]

Pedícuro JUAN P. PECOTCHE.—Ofrece sus servicios en su consultorio calle Cangallo 132 (altos), esquina San Martin. Horas de consulta de 10 á 6 de la tarde, á domicilio previo aviso: de 6 á [illegible] la mañana; los dias de fiesta á domicilio: de 6 de la mañana á 2 de la tarde. Limpia y se esmalta la dentadura, llama la atencion sobre la especialidad de un liquido para la destruccion del callo [illegible] instrumentos aun no conocidos en el país, para la extraccion de las raices profundizadas en los tejidos, como igualmente para la extraccion de las uñas encarnadas y callos bajo las uñas, ojos de gallos, etc. Se previene al público que todo esto se hace sin dolor y sin sacar sangre. 7329 m2 perm.

Quinta EN BELGRANO.—Se vende una con muchos árboles frutales, casa de 5 piezas, una cuadra de terreno; para mas informes á Ventury & Ca., Cuyo 31. 5018 p1m n3

Sirvienta Se necesita Alsina 52 y 54. 6252 p3 n23

Se alquila Una pieza amueblada, con pension ó sin ella; Piedad 972, se prefiere extranjero. 6388 p3 n25

Sacrificio DE CAMILA O'GORMAN.—Un tomo con dos grabados, se vende en todas las librerias. 6386 p3 n25

Se alquilan 4 ó 5 piezas amuebladas, sin ó con pension, en una casa inglesa; Juncal 125, altos. 6392 p3 n25

Se vende La herreria calle General Lavalle 32 es de poco capital y mucho trabajo, su dueño la vende por ausentarse del pais. 6387 p6 n25

Se alquila Una sala y antesala, con muebles ó sin ellos, en casa de familia; Lavalle 142. 6404 p3 n25

Se alquilan Dos piezas amuebladas; Suipacha 164, esquina Cuyo. 6357 p3 n24

Se venden Limones, en la calle Independencia 324 y Caridad, el ciento á 15, 20, 25 y 30 $, por mayor y menor. 6281 p3 n23

Se vende La casa calle Córdoba 289 al 293; para verla y tratar, en la misma, de 9 á 2 de la tarde. 6259 p3 n23

Servicio De mesa, de loza piedra y porcelana, á precios sin competencia, Piedad 358, al lado de San Miguel. 6128 p15 n20

Se vende Una casa al Norte, calle Centro-América 441, con 4 piezas de material y una de tabla; para tratar en la misma. 6076 p8 n20

Se necesita Una oficiala modista de vestidos, Paraguay 179. 6176 p6 n21

Se alquila Una sala y antesala con balcon á la calle. Maipú 526, (altos). 6276 p6 n23

Se alquila Una sala con dormitorio, cocina y agua corrientes; Florida 157, preguntar por Fernandez. 6279 p3 n23

Se alquila Una sala y tres dormitorios amueblados, para matrimonios ó hombre solos, en casa de familia; Piedras 25[illegible] 6151 p8 n21

Se alquila La casa calle Santiago del Estero 155; tiene once piezas, gas, aguas corrientes; etc., para tratar, Libertad 4[illegible] (altos). [illegible]095 p10 n20

Se arriendan Ocho leguas de campo, dos de ellas alambradas, en Bolivar; ocurrir para tratar y datos, Florida 95. [illegible]600 p15 n15

Sombrerero Se ofrece un jóven práctico en el ramo, tiene tres años de práctica y quien granta su conducta; Dirigirse Cuyo 61. 6271 p3 n23

Se vende El café calle Corrientes 503; el dueño lo vende por no poder atenderlo por falta de salud; en el mismo café darán razon. 6249 p3 n23.

Se vende Un almacen de comestibles, sito á inmediaciones del Mercado Libertad, contrata de 6 años, alquiler módico; para informes, ocurrir Cangallo 488. 5523 p15 n14

Se vende La fonda calle Paseo de Julio 326 y 328, su dueño la vende por no poderla atender; el que se interese, ocurra Piedad 3. 5516 p20 n13

Se alquila 25 de Mayo 1[illegible] casa entera con terreno, teniendo de fondo 25 varas á la calle y 47 de fondo; darán razon, en los altos. 57[illegible] p3 n17 d p m.

Se alquilan Hermosas piezas con balcon á la calle, en casa de familia, con cocina, bien central; Esmeralda 276 para hombre solos [illegible]

G. & M.
Gandolfi & Moss
CALLE DEFENSA 84 y 86
REPRESENTANTES
DE
VARIAS CASAS
DE
España, Italia y Francia

ESPECIALISTAS
EN
VINOS ESPAÑOLES
PREPARADOS
al GUSTO DE LOS CONSUMIDORES
DE ESTOS MERCADOS

UNICOS INTRODUCTORES
De los VINOS de la marca
PLADELLORENS
DE BARCELONA

que han llegado á alcanzar una preferencia constante de nuestros consumidores por la excelencia de su calidad y cabida; mas de 32 galones garantidos cada cuarterola, y cuyas clases son:
Vino de mesa especial.
Vino seco de Málaga extra
Vino Málaga dulce

El espíritu de vino, refinado de 40 grados arriba en pipas jerezanas.
Estos productos han sido premiados en diversas Exposiciones con:
3 Medallas de oro de afinacion
6 " " plata
1 diploma de honor
2 Menciones honoríficas
Y finalmente con:
La gran medalla de oro de la Exposicion Universal de Paris de 1878 y la gran cruz de caballero de la Legion de Honor.

De los vinos tintos en pipa de la muy conocida marca **Perera**, de Valencia, tan preferida por su preparacion propia para el gusto de estos mercados, reuniendo las condiciones de fuerza, color y rico paladar.
De los: **Vino Priorato**, en cuarterolas
Vino Garnacha, en octavos
Vino Moscatel, legítimo de Sagunto en octavos y del **Aceite de oliva**, con surtido de latas pequeñas, el cual rivaliza con los mejores aceites refinados, viniendo de la misma casa de

Manuel Perera é hijos

Premiada en varias Exposiciones por la superioridad de sus productos.

Del **Vino tinto**, de Valencia, de la marca

"Berard"

Vinos de fuerza, agradable paladar y color, preparado expresamente para la casa.

De los **Aceites de Oliva**, en latas de 1, de ½ y de ¼ arroba garantidos puros y sin MEZCLA, de la conocida casa de

Manuel Porcar y Tió
DE BARCELONA
Proveedor de la Real Casa
Premiados con 16 medallas y diplomas honoríficos en España, Inglaterra, Francia, Austria-Hungria, y otros paises.
Este aceite está reconocido como el mejor que, con procedencia de España, viene á este mercado.

De los **Vinos de Mesa**, tintos y blancos en cuarterolas forradas en estera, de las Bodegas de

José Mompó y Hno.
DE VALDEPEÑAS
Exento este caldo de todo espíritu, reune á un sabor agradable, el tónico de un ligero amargo, y es preferido por las familias que lo consumen á la mesa, tanto aquí como en Europa.

De las Conservas españolas surtidas, de las bien conocidas fábricas de

Alonso é hijos, de Vigo
Y
Miguel Cotrofe
DE CORUÑA

Ambas marcas frescas y preparadas con aceite refino, lo que les ha valido el gran crédito de que disfrutan.

Del aceite especial de la antigua marca de

J. B. Muratorio, de Diano
(RIVERA DE GÉNOVA)
Este aceite acondicionado en latas de 1, de ½, y de ¼ arroba, ha alcanzado un consumo importantísimo, en mérito á su rica clase y condicion.

De la **Cerveza de Suecia**, de la fábrica de

W. Cyckholm y Ca.
DE GOTEMBURGO
Blanca y negra, marca GAUCHO.
Goza de grande estimacion entre las personas inteligentes, por su agradable paladar y condiciones de salubridad, y está indicada por los principales médicos de Europa, como la mejor bebida para personas débiles ó convalecientes

Del **chocolate español**, marca "LA FAMA DE VALENCIA", de la renombrada fábrica á vapor de

Vicente Eloy Tavero
DE VALENCIA
Garantido de puro cacao y preparado con todo esmero.

De los **vinos Mistela**, para postre, de la bodega de

Requena é hijos, de Játiva
Proveedores de la Real Casa
Premiada en varias Exposiciones.

De los **vinos Champagne**, de las bodegas de

Jules Fournier, de Epernay
Premiados en la Exposicion de París en 1875 —Filadelfia 1876—París 1878 y Burdeos 1882.

Del **cognac** de la marca MOULLON y Ca., premiado con medalla de oro en las Exposiciones de París 1855, Burdeos 1865, París 1867 y Sidney 1879, garantido *Genuino*, y que á la exelencia de su calidad reune la modicidad de su precio.

De los **azulejos** de Valencia, gran tamaño, y variados dibujos de la fábrica de

Juan Monleon, de Valencia
Recomendamos á los propietarios estas baldosas para pisos, cocinas, etc., preferible á todo mosaico por su belleza y duracion.

Quesos gruyère, de la afamada marca LEON, delicados por su mantecosidad y sabor.
Higos de Nápoles marca Leon, fruta escogida, y con todo esmero preparados.
Arroz glacé marca ESCUDO Y LEON, grano entero brillante y crecedor.
Papel de estraza, marca LEON, se recomienda por su tamaño, consistencia y peso.
Papel estracilla, marca LEON, considerado el *nec plus ultra* en esta clase de mercancía.
Aceite genovés en latas, para consumo corriente, marca LEON, acreditado por su buena calidad en relacion con su precio bajo.
Papel de hilo para cigarrillos, cortado y sin cortar, de puro hilo, de las marcas FLECHA y LANZA, fabricados expresamente para la casa.

SE RECIBEN TAMBIEN
Los vinos de mesa, de la antigua y muy acreditada casa de

Carey, Hermanos y Cia.
DE TARRAGONA
Entre otros varios artículos, la casa recibe constantemente:
Vinos de Burdeos, en bordalesas de la acreditada marca COUSTAU—Azúcar refinada varias procedencias—Azúcar de Tucuman.
Conservas Italianas surtidas—Desc aroza dos—Quesos Lodigianos—Quesos pategras y de bola—Pasas de las Provincias—Piola Italiana surtida—Semilla de alfalfa—Vinos Italianos en cascos y varios otros artículos
Todos estos artículos se hallan en venta en los principales almacenes por mayor de Buenos Aires, Rosario de Santa-Fé, San Nicolás, etc., etc.

GANDOLFI & MOSS
84 y 86-Defensa-84 y 86
G. & M.
domg.dv p. s.

Duarte & Wright
REMATE POR CUENTA
DE UNA CASA INTRODCUTORA
MUY NOTABLE SURTIDO DE MERCADERIAS GENERALES
EN NUESTRA CASA, CALLE VICTORIA 115
LOS DIAS MARTES 27 Y MIERCOLES 28 DEL CORRIENTE
A LAS 12 EN PUNTO
NOTA No damos detalle, la casa presentará todo su gran surtido. Ver las circulares y carteles.
6208 p6 n22

JUAN C. VIDAL & Cª
A PLAZOS
IMPORTANTE REMATE
POR CUENTA
DE VARIAS CASAS INTRODUCTORAS
EL MIERCOLES 28 DEL CORRIENTE
EN NUESTRA CASA, CALLE DE LA VICTORIA NUMERO 237
VENDEREMOS UN GRAN SURTIDO DE MERCADERIAS PARA LA ESTACION
6402 p3 n25

LAGOS & SAHORES
IMPORTANTE REMATE
Por cuenta exclusiva
DE DOS CASAS INTRODUCTORAS INGLESAS
A PLAZOS
EN NUESTRA CASA, CALLE DEL PERU 87
VENTA POR BULTOS
EL MIERCOLES 28 DEL CORRIENTE, A LAS DOCE DEL DIA
Venderemos un importante surtido de algodones
AVERIAS—Por cuenta de Seguros: 1 bulto cretonas, 1 id percalina, 14 piezas piqué 18 cojinillos.
6422 p3 n25

IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
POR
D'Acosta, Nuñez & Ca.
Por cuenta y órden de una casa inglesa y otra alemana
SURTIDO PARA REGISTREROS, ROPEROS, TENDEROS Y MERCEROS
Liquidacion de notas importantes
EN NUESTRA CASA, TACUARI 28 AL 38
A LOS PLAZOS DE COSTUMBRE
El MIERCOLES 28 del corriente, á las 12 en punto, comenzaremos á vender un notable surtido de los ramos indicados, para liquidar notas de la estacion. Lotes importantes al gusto de los compradores. **A las 12 en punto.**
6381 p3 n25

145-CALLE VICTORIA-147
Se muda á la misma calle
95 VICTORIA 95
FRENTE AL PROGRESO

VICTOR ERAUSQUIN

CIRUJANO DENTISTA
17 FLORIDA 17
(ALTOS)
Todas las operaciones concernientes al ramo garantidas. Precios mas baratos que en otra parte.
5538 p1m n14

FERRO-CARRIL DEL SUD
Se ruega á los tenedores de Acciones en las prolongaciones de este Ferro-Carril á Bahía Blanca y Tandil, se sirvan presentar en esta Oficina (Rivadavia 10), los recibos del Banco de Lóndres y Rio de la Plata, que constaten el pago completo de las cuotas adeudadas sobre sus acciones, á fin de recibir, en cambio, los certificados correspondientes á los títulos que tengan.—Por órden de la Comision Directiva: *Teodoro Hubbard*, Secretario.
6160 p15 n21

ALMANAQUE
DE "EL ECO DE LAS NIÑAS"
Para el año 1884
Se halla en venta en todas las librerías y en la Administracion Florida 266.
Figuran en este almanaque mas de 4000 señoritas de Buenos Aires.
PRECIO: 10 PESOS
6240 p5 n22

TRILLADORAS
Ultima novedad
CORREAS SIN FIN
Patente de Gandy—85 y 90 piés.—Garantid Duran por tres correas de suela
Piedad 101.—Depósito de goma, etc.
5963 n17 v d31

FERRO-CARRIL DEL NORTE
DESDE EL 1º DE OCTUBRE DE 1883, INCLUSIVE, Y HASTA OTRO AVISO LOS TRENES SALDRÁN COMO SIGUE
Domingos y todos los dias de fiesta, con escepcion de los dias 25 de Mayo y 9 de Julio.

Salidas

ESTACIONES	MAÑANA					TARDE											
	Lúnes, Miércoles y Sábados					Mártes, Juéves y Sábados	Domingos, Lúnes, Miércoles y Viernes										
Central		6 30	8 5	9 55	11 0	12 0	12 0	1 10	2 0	3 10	3 40	4 30	5 0	5 30	6 0	7 20	9 0
Retiro		6 38	8 13	10 3	11 8	v	v	1 18	2 8	3 18	3 48	4 38	5 8	5 38	6 8	7 28	9 8
Recoleta		6 48	8 18	10 8	11 13	...	...	1 23	2 13	3 23	3 53	4 43	5 13	5 43	6 13	7 33	9 13
Palermo		6 47	8 22	10 12	11 17	12 15	12 15	1 27	2 17	3 27	3 57	4 47	5 17	5 47	6 17	7 37	9 17
Hipódromo		...	...	...	...	...	...	...	2 25	...	4 5	...	...	...	6 25	...	...
Belgrano *llegada* Id *salida*		6 55	8 30	10 22	11 25	12 20	12 20	1 35	...	3 35	...	5 25	...	...	...	7 45	9 25
Nuñez		v	v	v	v	...	...	v	...	v	...	v	...	...	...	v	v
Rivadavia		7 10	8 45	10 35	11 40	...	...	1 50	...	3 50	...	5 40	...	...	...	8 0	9 40
Olivos		v	v	v	v	...	...	v	...	v	...	v	...	...	...	v	v
Martinez		7 25	9 0	10 50	11 53	12 40	12 40	2 5	...	4 5	...	5 55	...	...	...	8 15	9 55
San Isidro	5 45	7 40	9 15	11 5	12 5	12 50	12 50	2 20	...	4 20	...	6 10	...	...	...	8 30	10 10
San Fernando	5 55	...	...	...	...	...	12 56	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Muelle San Fernando																	
Tigre		7 50	9 25	11 15	12 15	1 05		2 30	...	4 30	...	6 20	...	...	...	8 40	10 20

Regresos

ESTACIONES	MAÑANA					TARDE										
		Lúnes, Miércoles y Sábados	Domingos, Mártes, Juéves y Sábados													
Tigre	5 30	6 10	6 10	8 5	9 30	12 20	...	2 40	...	...	4 30	...	5 30	...	6 50	9 0
Muelle San Fernando	5 40	6 20	6 20	8 15	9 40	12 27	...	2 50	...	...	4 40	...	5 40	...	7 0	9 10
San Fernando		6 31	6 31	8 30	9 55	12 40	...	3 5	...	...	4 55	...	5 55	...	7 15	9 25
San Isidro		v	v	v	v	v	...	v	...	...	v	...	v	...	v	v
Martinez		6 42	6 42	8 45	10 7	12 55	...	3 20	...	...	5 10	...	6 10	...	7 30	9 40
Olivos		v	v	v	v	v	...	v	...	...	v	...	v	...	v	v
Rivadavia		v	v	v	v	v	...	v	...	...	v	...	v	...	v	v
Nuñez		6 55	6 55	9 0	10 22	1 10	2 35	3 35	4 20	...	5 25	...	6 25	6 50	7 45	9 55
Belgrano		...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Hipódromo				9 8	10 30	1 18	2 43	3 43	4 28	5 0	5 36	6 0	6 33	6 58	7 55	10 3
Palermo		v	v	9 13	10 35	1 23	2 48	3 48	4 33	5 5	5 38	6 5	6 38	7 3	8 0	10 8
Recoleta		7 13	7 13	9 18	10 40	1 28	2 53	3 53	4 38	5 10	5 43	6 10	6 43	7 8	8 5	10 13
Retiro		7 21	7 21	9 26	10 48	1 36	3 1	4 1	4 46	5 18	5 51	6 18	6 51	7 16	8 13	10 21
Central																

Buenos Aires, Octubre 1º de 1883.
LA ADMINISTRACION.

ALAMBRE DE ACERO INVENCIBLE
DEL
CREUSOT
(FRANCIA)

GRAN PREMIO
EN LA
EXPOSICION CONTINENTAL
DE BUENOS AIRES
EXPOSICION CONTINENTAL 1882 BUENOS AIRES
GRAN PREMIO ALAMBRE DEL CREUSOT MEDALLA DE ORO
MEDALLA DE ORO
ÚNICO ALAMBRE DE ACERO PREMIADO
Es mejor
Dura mas
Es mas barato
FUERZA-DURACION-ECONOMIA
L. GRÉGOIRE y Cía.
EXCLUSIVOS INTRODUCTORES
ÚNICO DEPÓSITO EN BUENOS AIRES
235—CALLE CORRIENTES—235
E. D. Forgues
Representante del Creusot.

Ferro-Carril del Oeste
Se reciben propuestas para el alambrado de las líneas de La Plata á Moron y de Pergamino á San Nicolás.
Las condiciones están á la vista de los interesados, en la Oficina de Construcciones, calle Perú 85 (altos), todos los dias hábiles de las 12 á las 4 de la tarde.
Las propuestas se presentarán cerradas y acompañadas de un recibo de 500 pesos moneda nacional oro, depositados en la Tesorería del Ferro-Carril del Oeste, en el concepto de que, si aceptada una propuesta no se firmara el contrato correspondiente por culpa del licitante, esta cantidad quedará á beneficio del Ferro-Carril del Oeste.
No se tomarán en consideracion las propuestas que no llenen el requisito anterior.
Las propuestas se recibirán en la Secretaría de la Direccion hasta el Juéves 29 del corriente, á las 3 de la tarde, dia y hora en que se abrirán en presencia de los interesados.—Noviembre 21 de 1883.—*El Gerente.*
6236 p7 n22

Se reciben propuestas para la obra de mano de las construcciones de la "Estacion 19 de Noviembre."
Las condiciones estarán á la vista de los interesados, en la oficina de Construcciones, Perú 85 (altos), todos los dias hábiles de 12 á 4 p. m.
Las propuestas se recibirán cerradas y firmadas por el licitante y su fiador.
Se recibirán en la Secretaría de la Direccion, hasta el Sábado 1º de Diciembre, á las 2 de la tarde, dia y hora en que se abrirán en presencia de los interesados.—Noviembre 21 de 1883.—*El Gerente.*
6207 p8 n22

MOSAICOS CERAMICOS
PARA PISOS
Estos mosaicos se recomiendan por su dureza, su impermeabilidad y por la fijeza de sus colores.
G. MONGUILLOT
AGENTE
159-Corrientes-159
8017 p8 n18

LUIS MARIA ARZAC
Escribano Nacional de Registros
Ha trasladado su estudio en la calle SAN MARTIN núm 86
5562 p15 n14

SOCIEDAD
De Propietarios para la Higiene
79—RECONQUISTA—79
Ha dejado de ser cobrador de esta Empresa, por abuso de confianza, Enrique Ferril.
Se previene al público que desde la fecha, no hagan pago alguno á dicho individuo.—Buenos Aires, 22 de Noviembre de 1883.—*El Gerente*
6389 10 n23

SUPERIOR
YERBA PARAGUAYA
Elaborada especialmente para el consumo de la
REPÚBLICA ARGENTINA
POR
THOMAZ LARANGEIRA
La única premiada con la Medalla de Oro en la
Exposicion Continental de 1882
Marca registrada para tercios
T. L. EXPOSICION CONTINENTAL T. L. UNICA MEDALLA de ORO Bs.-As. 1882
Marca registrada para bolsas
ESPECIAL YERBA PARAGUAYA
LA UNICA PREMIADA
con medalla de oro
EN LA
EXPOSICION CONTINENAL—Bs. As. 1882
ELABORADA ESPECIALMENTE PARA EL CONSUMO DE LA REPÚBLICA ARGENTINA
Por THOMAZ LARANGEIRA
Unicos importadores
Francisco Mendes & Ca.
BUENOS AIRES
L
Prevenimos á los compradores y consumidores de yerba mate de estas marcas, que para evitar falsificaciones é imitaciones, hemos registrado dichas marcas en la Oficina respectiva á los efectos de la Ley, y les pedimos se sirvan examinar que los bultos lleven las marcas arriba mencionadas.

Unicos introductores en la República Argentina
FRANCISCO MENDES & Cª
99 CUYO 99
Buenos Aires
NOTA—Los últimos lotes recibidos fueron vendidos á los siguientes señores mayoristas:

Cerro Gonzalez & Ca.,	Piedad 268.
Devoto hermano,	Rivadavia 316.
Escalada y Marini,	Piedad 389.
Goyenechea, Bilbao & Ca.,	Rivadavia 378.
Herraiz y Saralegui,	Rivadavia 184.
D. Juan A. Marin,	Maipú 116.
D. Juan Maupas,	Moreno 236.
Juan Lloreda & Ca.,	Defensa 240.
Louis Logegaray & Ca.,	Rivadavia 477.
Manuel Camere & Ca.,	Artes 486.
Marini y Piola,	Rivadavia 467.
D. Manuel Caride	Buen-Orden 841.
Morales & Castro	Bolivar 183.
Nicolás Repetto & Ca.	Cangallo 107.
Rojas, Sanchez & Ca.,	Rivadavia 357.
Rocha hermanos & Ca.,	Cangallo 351.
Smith & Otamendi,	Lima 723.

Se vende en detalle en los principales almacenes de la Capital y de la Campaña.
5390 p18 n10

Obras de Salubridad de la Capital
AL PÚBLICO
Debiendo próximamente empezar á funcionar las grandes máquinas destinadas al servicio definitivo de agua corriente para la poblacion y en el deseo de que los solicitantes á quienes no se ha podido conceder el servicio, puedan tenerlo inmediatamente de estar terminadas las obras que se llevan á cabo, se avisa al público que la Comision concede la provision de agua á los que la soliciten, siempre que se hallen en el rádio comprendido dentro de la actual cañería.
Los nuevos servicios que se conceden empezarán á ser provistos despues de funcionar las grandes máquinas; pero los interesados podrán obtener la colocacion de caños á domicilio hasta los caños maestros á los que se ligarán en el momento oportuno.
Los interesados pueden ocurrir á la Oficina del que suscribe, donde obtendrán formularios impresos para las solicitudes y todas las esplicaciones que sean necesarias.—Buenos Aires, Noviembre 12 de 1883.—*S. A. Lopez*, Secretario.
5507 d15 n13

AVISO OFICIAL
MINISTERIO DE GOBIERNO
Se necesitan oficiales albañiles en la Direccion Ejecutiva de las obras de La Plata, Perú 105.—Buenos Aires, Noviembre 23 de 1883.—*Diego J. Arana*, Oficial Mayor.
6348 p20 n24

Municipalidad de la Capital
Departamento Ejecutivo
La Secretaría de la Intendencia permanecerá abierta el Domingo 25 del corriente, desde las 4 de la tarde para recibir el ejemplar de las actas y registros de la Eleccion Municipal, que debe tener lugar en dia y que ha de ser entregado al Jefe del Departamento Ejecutivo antes de las 9 de la noche, de acuerdo con lo que dispone el artículo 25 de la Ley Orgánica de la Municipalidad.—Buenos Aires, Noviembre 24 de 1883.—*El Secretario.*
6359 p2 n24

La mejor de las galletitas finas
CALIDAD EXTRA
LOLA
Fabricadas únicamente por
M. S. BAGLEY & Ca.
5448 v d20

JOHN JOHNSON & Cª
LIVERPOOL
Fabricantes de los célebres lápiz plomo en pasta
Martello,
Sovereign,
Argentine
Y Plate Nikel
La demanda grande y creciente que este artículo goza es la mejor prueba de la opinion del público sobre su mérito. Es especial para limpiar y lustrar las estufas cocinas de fierro, fogones económicos, etc., etc., se emplea poca cantidad con prontitud y aseo, no habiendo desperdicio ni polvo.
AZUL ROYAL PALACE
En cuadrados sólidos y usado en los lavaderos de S. M. Británica y reconocido como el de mejor fabricacion.
Agente en la República Argentina
A. PISANI
263 Cangallo 263
4885 p6m o31

Cuando Vd. necesite
UNA RICA
MAQUINA
DE
COSER
Ocúrra á la casa introductora
DE
PIMENTEL Hᵒˢ
76 BUEN-ORDEN 76
Entre Victoria y Alsina
NO COMPRE USTED
Ninguna máquina sin visitar antes nuestra casa, que es la que presenta mayor variedad de sistemas, todos elegidos de entre los mejores fabricantes, y sobre todos porque vendemos las mismas máquinas un 100 y 200 $ m/c. baratas que otras muchas casas.
Tenemos un gran surtido de útiles, y hacemos cualquier compostura del ramo, trabajo concienciso y perfecto.
4222 p4 o20 los dom.

Primera Fábrica Argentina
DE
SEDA
Hilada, torcida, tejida y teñida, establecida desde el año 1867 y la cual fué premiada con medalla de oro de 1ª clase en la Exposicion Nnal. de Córdoba año 1871; con otro 1er. premio en la Exposicion Rural Argentina, 1875; premiada en la Exposicion Artística, Industrial, Agrícola Italiana de Montevideo año 1881, funciona actualmente en la Ciudad de Belgrano, calle 25 de Mayo núm. 200 esquina Necochea, bajo la direccion de su fundador Manuel Gentili.
Montado este establecimiento con todo lo mas necesario y con maquinarias recien llegadas de Europa, elabora desde ya tejidos de todas clases y de todos colores desde la ¼ pulgada hasta las 3 varas de ancho siendo estos: cintas, fajas, boas, ponchos, frazadas, banderas, foulares y pañuelos, todo de pura seda garantida y en su mayoría seda cosechada en el país.
Llamo sériamente la atencion del honorable público sobre la confeccion de los foulares y pañuelos que salen de mi establecimiento, los cuales sin bombo de ninguna especie, igualan á los que vieren de Europa, tanto por la perfeccion como por la finura del tejido. De los pocos ya confeccionados, todos han sido vendidos, quedando el comprador admirado y sumamente satisfecho.
Me permito por lo tanto, invitar al honorable público en general para que se digne visitar mi establecimiento, seguro desde ya que quedará convencido de cuanto dejo dicho en el presente aviso, y que su fundador é incansable industrial no omite sacrificios para servir con esmero, prontitud y moderacion en los precios á las personas que se dignen encomendarle trabajos.—M. GENTILI.
5432 p5 dom. n11

FERIA-EXPOSICION
Rural é Industrial
EN EL TANDIL
Los dias 25, 26 y 27 de Diciembre próximo
La Comision encargada de organizar esta Féria-Exposicion, invita á todos los ganaderos é industriales que quieran concurrir con sus productos á esta importante fiesta. La féria será amenizada con festejos públicos. Los pedidos de local se servirán dirigir antes del 15 de Diciembre á esta Comision.—Tandil, Octubre 30 de 1883.—*La Comision.*
5006 v d27 n3

SE VENDE
EL
BAZAR DE PORCELANAS
Cristales y novedades
88—PIEDRAS 92
El dueño de este establecimiento que tiene una rica y numerosa clientela, deseando retirarse á Europa, está dispuesto á venderlo con mercancías, vidrieras, armazones, mostradores y demás útiles del negocio, advirtiendo al mismo tiempo que hace mas de 6 meses que está reduciendo el capital para facilitar mas al comprador.
El alquiler es muy módico, pudiéndose sub-alquilar una parte del local. La casa es muy cómoda, teniendo un patio grande con plantas y parras.
5007 p 1m n3

MORENO & FERNANDEZ
Casa introductora
DE
COMESTIBLES Y BEBIDAS
160 PIEDAD 160
TE núm. 28 Latas de 6 y 12 libras
ÚNICOS AGENTES DE:
Dumourier frères—Burdeos.
Fereyra & Ginmaraes—Oporto.
L. Gonzalez & Ca.—Jerez.
J. Plat & Ca.—Barcelona.
Depositarios de la grasa refinada y lenguas conservadas del Establecimiento de Liebig, de Fray Bentos (R. O.)
Por precios corrientes á
160 Piedad 160
4348 p1m o24

THE AUSTRALIAN DIP
El mejor y mas barato de todos los
ANTISARNICOS
Estirpa radicalmente la sarna en las ovejas
NO DAÑA EL CUERO
SUAVIZA Y DA BRILLO Á LA LANA
Es garantido libre de arsénico
El único empleado en todos los grandes establecimientos de Australia
Agente y representante en el Rio de la Plata
P. & A. LANUSSE
PLAZA CONSTITUCION—BUENOS AIRES
Se vende en Buenos Aires en todos los almacenes por mayor y en la campaña en todas las casas de negocio.
Para ver los certificados expedidos por los estancieros que han usado este antisárnico, dirigirse á los Agentes:
P. & A. Lanusse
PLAZA CONSTITUCION
5975 p1m n17

CORDONERIA
Y
PASAMANERIA
Fábrica de Enrique Deppert, 441 ½ Cuyo 443
Se hacen toda clase de flecos, borlas, esterilla, cordones para muebles y coches fúnebres, charreteras, cinturones, dragonas y todo lo concerniente al ramo
5482 p1m n13

120,000
VARAS
CAMBRAY
De hilo con flores de colores, dibujos nuevos, colores firmes, á $ 3 m|c. la vara. En venta desde hoy:
A LA CIUDAD DE LONDRES
38 PERÚ 38
6371 p10 d p m n25

RESTAURANT
AU ROBINSON
1400 SANTA-FÉ 1400
Este Restaurant mejorado en su servicio, ha pasado á ser propiedad exclusiva de la que suscribe, que no reconocerá mas compromisos en el negocio, que aquellos que ella personalmente contraiga.
Buenos Aires, Noviembre 24 de 1883.
6395 p8 n25 **FRANCISCA HOUARD.**

A LOS LABRADORES
DEL OESTE!!
Debiendo tener lugar el dia 25 de Noviembre, un ensayo práctico de las universales MÁQUINAS DE WALTER A. WOOD, segando, engavillando y atando con hilo el trigo, y mostrar al mismo tiempo las mejoras y ventajas que traen este año sobre todas las de otras procedencias, hay el deber de creer y pesar esta promesa antes de decidirse por otras máquinas.—Wood nunca os ha engañado, por tanto quedan invitadas todas aquellas personas que deseen asistir á esta fiesta de progreso y civilizacion, la que tendrá lugar en el gran **Pueblo de Chivilcoy, chacra de don A. Cobadini, á 10 cuadras de la Estacion del Ferro-Carril del Oeste.**
Al mismo tiempo se ensayarán la mejor coleccion de arados introducidos al país, como así mismo estarán expuestas las famosas **Trilladoras y Motores de Clayton y Shuttleworth.**
El referido ensayo dará principio de 7 á 9 de la mañana, con la coleccion de arados. De 9½ á 11½, las Segadoras Engavilladoras y Atadoras de W. A. Wood. De 12 á 3, almuerzo campestre y reposo. De 4 á 6, otros arados, desterronadoras, rastrillos y en movimiento la Trilladora y Motor de Clayton y Shuttleworth.
GREGORIO VILLAFAÑE
AGENTE
Buenos Aires, Chivilcoy y Chacabuco
5330 p15 n9

VACUNA ANIMAL LEGITIMA
EL PRIMER CONSERVATORIO
DE
VACUNA ANIMAL
Se ha trasladado de la calle Victoria núm. 145, á la misma calle
476 Victoria 476
(ENTRE LIMA Y SALTA)
Se vacuna directamente de la vaca, los dias Mártes y Miércoles, de 12 á 2 de la tarde.
Director Dr. F. A. TAMINI — Administrador E. E. CRANWELL
6211 p1m n22

ENFERMEDADES
NERVIOSAS
ENRIQUE BECK
Profesor de magnetismo curativo
DA CONSULTAS DE 1 A 3 P. M.
De 4 á 5 p. m. para los pobres
709 CANGALLO 709
ENTRE PARANÁ Y MONTEVIDEO
5670 p10 n16

BLACK BUT BEAUTIFUL TRADE MARK S.H.

COMPOSICION
PARA ARNESES
Y
Pasta para sillas de montar
IMPERMEABLE
DE
S. & H. HARRIS
PASTA DE PULIR
PARA LIMPIAR METAL Y VIDRIOS
BETUN LIQUIDO PARA ARNESES
ACEITE NEGRO PARA ARNESES
POLVOS PARA VAJILLAS
TINTURA NEGRA PARA TEÑIR ARNESES
Y TODA CLASE DE CUEROS
BETUN IMPERMEABLE DE EBONITA
PARA ZAPATOS Y BOTINES (sin exigir cepillo)
UNTO PARA ARNESES, ZAPATOS Y BOTINES
Fabricado por S. & H. HARRIS
57, MANSELL STREET, LONDON
Agente: A. PISANI
267 CANGALLO, BUENOS AIRES.
8826 p6m jn29

Averia del vapor "Paraná"
Habiéndose practicado la liquidacion de las averías del vapor francés *Paraná*, en su viage de Enero pasado, se ruega á los consignatarios de carga por dicho vapor, se sirvan presentarse al escritorio para retirar los documentos que les corresponden y abonar su cuota respectiva segun dicha liquidacion. El Agente General: *P. Christophersen*, Piedad 98.
6079 p6 n20

LA CERVEZA ALEMANA
LA MEJOR
Es la mas rica que hay
5274 p1m n8

La Compañia Union Telefónica
AVISA AL PUBLICO DE BUENOS AIRES
Que se halla en condiciones de poder proveer á los interesados de aparatos de última invencion, de líneas de oficina ó líneas particulares á **ménos precio que cualquiera otra Compañía.**
Su lista de suscritores es la mas fuerte en Buenos Aires y su teléfono, el "Bell" no el Gower-Bell es el que mas se usa en todas partes del mundo.
Mas de mil de estos aparatos estan funcionando en este momento en Buenos Aires.
Se venden teléfonos y material telefónico y se hacen contratos para la construccion de líneas en cualquier parte de las Repúblicas Argentina, del Uruguay y del Paraguay.—**24 San Martin 26.**—F. W. JONES, Director Gerente.
8459 per

La Gran Fábrica Parisiense
DE CARRUAJES
DE
P. Guétrat & Ca.
66-SANTIAGO DEL ESTERO-66
Tiene un buen surtido de carruajes para vender, como: Landós, Cupés, Victorias, Milors, Breaks, Americanitas de 4 ruedas y de cortinas, el todo á precio moderado,
Union Telefónica 3016.
6083 p8 n20

KEROSENE
Extra-refinado
Calidad superior, blanco cristalino, garantido de luz brillante y económico, se vende en casa de
Storni Hnos. & Ca.
230—RIVADAVIA—230
6224 p1m n22

REGINALD J. NEILD
J. B. WANKLYN
José Toso y Congreve & Goddard
Han trasladado sus escritorios á la calle **Maipú Nº 77, altos.**
4584 p1m o28

Fabricantes de Muebles
133—CANGALLO—133
Encontrándose con la direccion de la casa el antiguo gerente de los fabricantes unidos, ruega á sus numerosa clientela tengan á bien hacerle una visita, para convencerse que la baratura y elegancia de los muebles es el único bombo que se necesita para hacer negocio.
En la casa habrá un libro de apuntes de todos los muebles que se encuentran en fabricacion en la capital, así todos los fabricantes aunque no sean socios podrán dar aviso de la clase y precios de los muebles que estan fabricando para la venta, sin retribucion en gastos de ninguna clase, para no confundirse, la casa es del todo independiente á la antigua sociedad Muebleros Unidos.
No olvidarse, Cangallo 133, entre Florida y San Martin, especialidad para encajonamiento el mas esencial para emision á las Provincias.
1701 s30 perm.

BANCOS
Sociedad Anónima (Inglesa) de Mandatos, Préstamos y Agencia del Rio de la Plata
Capital autorizado............ £ 1.000,000
Id emitido y suscrito. £ 500,000
OFICINA MATRIZ: LÓNDRES, 57 MOORGATE STREET
DIRECTORIO
John Morris, Presidente.
Edward Ashworth.
Frederick Fearon.
J. E. Gorst Q. C. M. P.
Hon: Sidney Herbert M. P.
John Taylor.
E. M. Underdown.
W. Wilson.
Esta Sociedad hace préstamos EN EFECTIVO sobre hipotecas de propiedades urbanas ó rurales en la República Argentina ú Oriental del Uruguay, á plazos convencionales.
Adlanta dinero con caucion de títulos nacionales ó provinciales, cédulas y acciones.
Tambien se ocupará aquí ó en Lóndres de toda negociacion comercial ó financiera.
Por demás pormenores, ocurrir á la Oficina de la Sociedad en Lóndres, 57 Moorgate Street, E. C., ó en Buenos Aires, San Martin 36 (altos.—*H. Alfred C. Cox*, Gerente.

EDICTOS
Por disposicion de don Julio G. Sanchez, Juez Comisario del concurso formado á don JUAN ROZAS, se convoca á junta general á todos los acreedores del espresado concurso para el dia 3 de Diciembre próximo, á efecto de que tenga lugar la verificacion de créditos del citado concurso, previniéndose que con arreglo á lo dispuesto en el artículo 1600 del Código de Comercio, los acreedores que no asistieren se entenderá que se adhieren á las resoluciones que se tomen por la mayoría de los comparecientes.—Buenos Aires, Noviembre 24 de 1883.—*Juan Gonzalez*, Cabildo, 2º patio.
6410 p3 n25

Se hace saber á los linderos del terreno de propiedad del Dr. TOMÁS S. ANCHORENA, situado en las Secciones 2ª y 3ª de Territorios Nacionales, que con fecha 8 del corriente, ha sido aprobada por el Superior Gobierno la mensura de dicho terreno practicada en Julio y Agosto pasado, por el Agrimensor D. Eduardo Castex. Lo que se notifica á los linderos para que en caso de disconformidad presenten sus gestiones á la oficina del Crédito Público en el término de 6 dias, contados desde la fecha.—Buenos Aires, Noviembre 21 de 1883.
6198 p6 n21

JUZGADO DE PAZ DE SAN ANTONIO DE ARECO
Por el presente se cita, llama y emplaza por el término de 15 dias, á todos los que se consideren con derecho á la siguiente propiedad, rematada á solicitud del Avaluador del Partido, por deuda de Contribucion Directa, debiendo al mismo tiempo exhibir en este Juzgado á mi cargo, el título de propiedad que acredite aquella.—El terreno se halla situado en la calle San Martin entre Alsina y Belgrano, y linda al Norte con don Joaquin Lay, al Sud con don C. Falcon, al Este con Bautista Lassalle y al Oeste con don Eustaquio Morales; previniéndose que si no comparecieren en el término señalado, se les nombrará un defensor y con intervencion del de Menores, el Juzgado estenderá la escritura de venta á favor del comprador.—San Antonio de Areco, Noviembre 20 de 1883.—*Cecilio Falcon*, Juez de Paz.
6256 p15 n23

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Norte Dr. D. Federico M. Igarzábal, se hace saber por el presente que se publicará por tres dias que el agrimensor don Florencio de Basaldua, procederá á practicar la mensura de un terreno de campo perteneciente á don BERNABÉ, don ANDRÉS y doña PETRONA NAVARRO, situado en el Partido del Pergamino, lindando por el primer rumbo, Arroyo de Ramallo por medio con don Francisco Alcaráz y don Pedro Petutegui, por el segundo con herederos de don Juan Olmos, por el costado Oeste con don Eduardo Villaverde y herederos de Raymundo Baez y por el Este con herederos de don Domingo Zamora y su esposa Ramona Olmos; los que tengan interés en ella pueden ocurrir al Agrimensor espresado ó á la Secretaría del que suscribe donde tramita el expediente respectivo.—San Nicolás, Noviembre 9 de 1883.—*Horacio Turia*, Secretario.—Se previene á los linderos que la operacion de mensura dará principio el dia 10 de Diciembre próximo.—*Florencio de Basualdo*, Agrimensor.
6 p3 n23

JUZGADO DE PAZ DE SAN ANTONIO DE ARECO
Por el presente se cita, llama y emplaza por el término de 15 dias á todos los que se consideren con derecho á la siguiente propiedad rematada á solicitud del avaluador del partido por deuda de Contribucion Directa, debiendo al mismo tiempo exhibir en este Juzgado á mi cargo el título de propiedad que acredite aquella.—El terreno se halla situado en las calles Belgrano, Moreno, Guido y Alvear y linda al N. D. Bartolomé Cané y Da. Clara Romero, al S. D. Atanasio Sosa y D. Antonio Rodriguez, al E. testamentaria de D. Márcos Montiel y al O. Da. Petronila Contreras, previniéndose que si no comparecieren en el término señalado se les nombrará un defensor y con intervencion del de Menores y el Juzgado estenderá la escritura de venta á favor del comprador.—San Antonio de Areco, Noviembre 20 de 1883.—*Cecilio Falcon*, Juez de Paz.
6257 p15 n23

Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República Argentina Dr. D. Luis A. Sanze, se cita por el término de 15 dias á D. ADOLFO ARRIAZA, á fin de que dentro de dicho término comparezca por intermedio de la Secretaría del que suscribe á tomar la intervencion que le corresponde en la testamentaria de Manuel Arriaza bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Octubre 31 de 1883.—*Clodomiro Gallardo.*
6267 p3 n23

Por mandato del señor Juez de la. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro, Dr. D. Manuel B. Gonnet, se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias, contados desde la fecha, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. MATEO RODRIGUEZ y Da. TOMASA CARRASQUEDO, ya sean en el carácter de herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término, se presenten ante su Juzgado, por intermedio de la oficina del Escribano autorizante á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Mercedes, Noviembre 8 de 1883.—*Agustin Lopez Camelo*, Escribano Secretario.
6138 p1m n21

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Justo P. Ortiz, se cita á los Sres. ANDRÉS HEBEL, R. SANTA MARINA, JUAN SMITH, DIEGO MERLO, MARIANO C. FERNANDEZ, CORNELIO VIERA y ANSELMO M. ROJO, acreedores del concurso del Banco Argentino, cuyos domicilios se ignoran, para que dentro de 6 dias comparezcan por sí ó por apoderado á ratificarse ó nó en el voto dado á nombre de cada uno de los designados en la reunion para nombramiento de Síndico definitivo de dicho concurso, bajo apercibimiento sinó comparecen de tenérseles por ratificados en dichos votos y proveerse lo que corresponde.—Buenos Aires, Noviembre 19 de 1883.—*Angel Julio Blanco*, Secretario, Bolivar 21.
6157 p6 n21

VAPORES

Mensajerías Fluviales Para Gualeguaychú, Uruguay, Villa Colon y Concordia, saldrá el Mártes 27 de Noviembre, el vapor RIO DE LA PLATA y el Juéves 29 el vapor IRIS.—Agente: *P. Risso*, Reconquista núm. 143 y 145.

Para Gualeguaychú Uruguay, Colon y Concordia; saldrá el Viérnes 23 del corriente, el vapor nacional *Iris*. Recibe encomiendas y pasajeros.—Agente: *Pedro Risso*, Reconquista 143.

Para Montevideo El vapor *Rio de la Plata*, saldrá hoy á las 5½ de la tarde, previniéndose á los pasajeros que la cuarentena tendrán que hacerla en la isla de Flores.

Para Bahia Blanca El vapor paquete nacional TORO, sale fijamente de la Boca del Riachuelo los dias 8 y 23 de cada mes, y de Bahía Blanca los 15 y 30. Admitiendo carga, pasajeros y encomiendas. Para mas informes, ocurrir á la Agencia de: **N. Mihanovich y Ca.**, 25 de Mayo 77.
6064 n20 perm

Para Patagones El bergantin goleta nacional GENERAL VILLEGAS saldrá el 25 del corriente, de la Boca del Riachuelo; conduciendo carga, encomiendas y pasajeros para los cuales tiene escelentes comodidades; por mas informes ocurrir á su agente, Paseo de Julio 180.
5517 p1m n13

Para San Nicolás y Rosario carga solamente.—Vapores paquetes *Interior, Orion y Litoral*.—Salidas, **JUEVES y DOMINGOS**—Tarifa: carga general, tonelada 8 $ m/c.—No encargamos del embarque de las cargas.—*Torrado y Molero*, Reconquista 72.

La Veloce Navigazione Italiana—Línea postale commerciale coll' América Meridional (Armatore Matteo Bruzzo.)—Primer viaje del velocísimo vapor NORD-AMERICA (ex-Stirling-Castle), para Marsella y Génova, saldrá el 7 de Diciembre, sin tocar en ningun puerto del Brasil, viaje directo en 15 dias.
Por pasajes y mercaderías, dirigirse á su agente, P. Christophesen, Piedad 98; Montevideo, Zabala 85; Rosario, Puerto 35; San Nicolás, Belgrano 25.

Carrera de la costa Sud Vapor paquete VILLARINO, para Patagones, Chubut, Puerto Deseado y Santa Cruz; saldrá el Domingo 2 de Diciembre, á las 8 de la mañana.—Admite pasajeros y encomiendas.—Para mas informes, al Agente General: *A. Marsans*, Piedad 74.
6417 p7 n25

La Platense Compañía Francesa de Navegacion á Vapor.—**Carrera de Rosario:** Con escalas en San Pedro y San Nicolás, á las 3.15 p. m. (Estacion Central), vapor TRIDENTE, los Mártes, Juéves y Sábados; vapor DIANA, los Lúnes, Miércoles y Viérnes.
Carrera de La Costa Sud: Para Bahia Blanca á las 3 de la tarde (Boca del Riachuelo) vapor POMONA, los dias 1º y 15 de cada mes.
Carrera de Montevideo: A las 5½ de la tarde, (Valizas interiores), salidas diarias, vapores APOLO y MINERVA.
Combinacion directa para pasajes, encomiendas y cargas con todos los ferro-carriles interiores, Seguros marítimos, embarques y desembarques de cargas, despachos de Aduana, etc. Comunicacion con el Teléfono y el Panteléfono.—**P. Christophersen**, Agente general, Piedad 102.

Royal Mail Steam packet Company Mala Real Inglesa.—Para Vigo, Southampton y Amberes el magnífico y rápido vapor NEVA, de porte de 3020 toneladas y 600 caballos de fuerza. Comandante W. Gillies.—Saldrá el dia Sábado 29 de Noviembre de 1883, para **Santos, Rio Janeiro, Bahia, Pernambuco, Lisboa, Vigo, Southampton y Amberes.**
Para Amberes el vapor GUADIANA, de porte 2504 toneladas y 400 caballos de fuerza.—Comandante R. Dickinson.—Saldrá el 11 de Diciembre de 1883, para **Brasil, Southampton y Amberes.**
Para Amberes el magnífico y rápido vapor TAMAR, de porte de 2923 toneladas y 350 caballos de fuerza.—Comandante A. E. Bell.—Saldrá el 15 de Diciembre de 1883 para **Rio Janeiro, Bahía, Maceio Pernambuco, San Vicente, Lisboa, Southampton y Amberes.**
Estos vapores cargaran para otro puerto que Amberes si hubiere suficiente carga.
Los vapores arriba mencionados conducen pasajeros de 1ª, 2ª y 3ª clase á precios módicos—Correspondencia, metálico, carga y encomiendas para todos los principales puertos de Europa, recibiendo aquel su bolleto para su último destino.—Estos vapores llevan médicos y sirvientas y se da vino gratis á todas las clases de pasajeros.—Boletos de ida y vuelta, se dan á los pasajeros de 1ª clase con una rebaja de 25 % sobre el valor del pasaje—Se hace una rebaja considerable á las familias y compañías artísticas.—Las personas que deseen hacer venir familias ó amigos de Europa pueden hacer arreglos favorables con el agente en esta. Por mas informes ocurrase al agente *Enrique L. Green* Reconquista 328

Lloyd Argentino Compañia Nacional de Navegacion á Vapor.—Carrera de los Rios Paraná y Paraguay en combinacion con el Alto Paraná el vapor paquete nacional *Mensagero*, capitan J. Roselló, para Asuncion, Corrientes y escalas, sale de la Boca del Riachuelo el Domingo 25 de Noviembre de 1883, á las 10 de la mañana, fijamente.—Conduce carga, encomiendas y pasajeros á precios reducidos.—Pasaje del tramway y conduccion de equipajes *gratis* desde la Plaza de Victoria. NOTA: Las guias serán recojidas en el Resguardo de la Boca por los interesados.—Por mas informes. Agencia General: calle 25 de Mayo 82.

Linea regular postal de paquetes italianos Entre Italia, Brasil y Rio de la Plata.—Viaje rapidísimo en 18 dias de navegacion, servicio bi-mensual hecho por la **Societá italiana di trasporti marittimi Raggio e Ca.**, y Sociedad R. Piaggio & F.—Agentes de la primera **Lavarello & Ca., calle Corrientes Nº 75**, con los siguientes vapores iluminados con luz eléctrica la 1a. 2a. y 3a. clase; **Sirio, Perseo y Orione.**—Construccion y velocidad especial, comodidades de primer órden, tratamiento y servicio excepcional.

Sociedad R. Piaggio & F. Agente:—Ernesto Piaggio, calle 25 de Mayo núm. 192, con los siguientes vapores **Umberto Iº y Margherita.**—Construccion y velocidad especial, comodidades de primer órden, servicio excepcional.—Salidas fijas: De Génova á Buenos Aires el 1º y 15 de cada mes.—Precios de pasajes 1a. clase $f. oro 150, 2a. $f. 120, 3a. $f. 30.
El espléndido y rápido vapor **ORIONE**, saldrá el 1º de Diciembre, para Génova, Nápoles (con escala en Lisboa, Agentes: **Lavarello & Ca., calle Corrientes núm. 75.**
El espléndido y rápido vapor **Umberto Iº**, capitan Merlani, saldrá el 15 de Noviembre, para Génova, Nápoles y escalas.
Agente: **Ernesto Piaggio, calle 25 de Mayo núm. 192.**
454 perm. a3

Vapores-Correos Del MARQUES DEL CAMPO.—Servicio mensual entre Europa, Brasil y Rio de la Plata.—El vapor español VIÑUELAS, capitan Pedro Bayona, saldrá el dia de Diciembre 1883, para Montevideo, Rio Janeiro, Pernambuco, Burdeos, Santander, Coruña, Vigo, Lisboa, Valencia y Barcelona.
Admite carga y pasajeros de 1ª, 2ª y 3ª clase, los que recibirán un trato esmerado.
Cada vapor lleva camarera para las señoras y médico. NOTA—Aquí se expenden boletos para hacer venir pasajeros de Europa.—**Peltzer y Mac Kay**, Corredores, calle Reconquista 118.—**E. Rigal**, Agente, calle Maipú 13.

Mala regular á vapor COMPAÑIA HAMBURGO SUD AMERICA.—Linea directa bi-mensual entre el Rio de la Plata y Hamburgo, tocando en Montevideo, Santos, Rio Janeiro, Bahía y Lisboa.—Salidas fijas de este puerto los dias 10 y 25 de cada mes; nombrado los vapores: *Valparaiso, Argentina, Rio, Buenos Aires, Bahia, Montevideo, Pernambuco, Ceará, Santos, Paranaguá, Hamburgo, Rosario, Corrientes, Petrópolis, Lissabon.*
El vapor ROSARIO, capitan H. Dreyer, de 2700 toneladas y 500 caballos de fuerza, conduciendo pasajeros, carga, muestras, metálico y correspondencia, saldrá el 30 de Noviembre de 1883.
Estos vapores llevan médicos y camareras, y reciben carga para Bremen y puertos de Suecia y Noruega de trasbordo; la cual se hace en Hamburgo, siendo por cuenta de la Compañía; para mas informes ocúrrase á los agentes: *Luders y Cia.* Rivadavia 259.

REMATES

Héctor C. Quesada
51—SAN MARTIN—51
RESUMEN DE REMATES A EJECUTAR
NOVIEMBRE
Domingo 25, á las 12—Remate féria en el establecimiento MANANTIALES, del Sr. J. N. Fernandez.
Domingo 25, á las 4—De un buen terreno en el Caballito.
Lúnes 26, á las 2—De toros y vacas ⅞ Durham, en casa.
Lúnes 26, á las 2—De caballos de tiro y silla, en casa.
Lúnes 26, á las 2—De 10 buenas vacas lecheras, en casa.
Mártes 27, á las 12—De buenos muebles, en casa.
Mártes 27, á las 12—De buenas plantas, del Sr. Bataillard, en casa.
Juéves 29, á las 2—De buenos caballos criollos, en casa.
Viérnes 30, á las 2—De 2 leguas de buenos campos nacionales en la 4a. Seccion, letra C, en casa.
Viérnes 30, á las 2.—De 1 legua de buen campo en el 9 de Julio.—En casa.
DICIEMBRE
Domingo 2, á las 3.—De una buena casita en la calle Garay 291.
Domingo 2, á las 3.—De un buen terreno en la calle Santa-Fé al mejor precio.
Domingo 2, á las 4.—De la hermosa finca calle Perú es una Cochabamba.
Domingo 9, á las 4—De una casa, un terreno y dos chacras en Bahía Blanca, en casa.
Lúnes 24, á las 4—De la valiosa propiedad calle Tucuman esquina Paraná.

HAY PARA VENDER
Particularmente varias plantas de las traidas del Brasil por el Sr. Bataillard, dicho Señor estará en casa desde las 11 a. m. hasta las 5 para atender á los señores interesados.
6044 p10 n16

Carneros Rambouillet
En venta particular
Existe en casa una partida de carneros Rambouillet, que se ofrecen en venta particular, donde pueden ocurrir los Sres. hacendados en la seguridad de encontrar buenos ejemplares, por sus tipos y condiciones.
Héctor C. Quesada.
5575 p20 n14 San Martin 51

PALACIO SEÑORIAL
En el pintoresco San Fernando
SOBRE LAS BARRANCAS
INMENSO EDIFICIO, LUJOSAMENTE COMODO
Jardines, Avenidas, Parque, etc.
¡ES UN EDEN!
Tengo para vender privadamente, la mas hermosa propiedad que pueda desearse en las barrancas de San Fernando.

La adquisicion de la propiedad puede hacerse en cómodas condiciones de pago.
Por datos y esplicaciones á mi casa, San Martin 51.
5573 20p n14 *Héctor C. Quesada.*

POR EL MISMO
MUEBLES! MUEBLES!
SOLIDOS, ELEGANTES Y NUEVOS
POR CUENTA DE VARIOS
Juegos de comedor de gran mérito, id id id de dormitorio, escritorio y sala, cuadros, alfombras, arañas de bronce y cristal, inmensa cantidad de roperos, mesas, cómodas, lavatorios camas, sillas, etc., etc., etc.
AL MEJOR PRECIO Y AL CONTADO
En mi casa San Martin 51
El Mártes 27 de Noviembre, á las 12 en punto del dia, venderé al mejor precio y al contado, por cuenta de varios los muebles á que me refiero y entre los cuales se encuentran ejemplares de raro gusto y elegancia.
3982 n17

En seguida
Venderemos la rica coleccion de hermosas plantas de adorno
Inmensa variedad de la familia
DE LAS ORCHIDEES (PLANTAS DEL AIRE)
Como ser: Cattleya, Oneidium, Sanhopea, Saphronitys, Burlinglonia, etc., etc.
POR CUENTA Y ORDEN DEL Sr. D.
A. Bataillard de Petrópolis
Antiguo Presidente de la Sociedad de Horticultura de Lausanne (Suiza) premiado con 42 medallas en diversas Exposiciones.
EN MI CASA SAN MARTIN 51
El Mártes 27 de NOVIEMBRE, á las 12
6360 n24.

POR EL MISMO
389 cuadras de campo superior
EN EL PARTIDO DE RANCHOS
A 20 cuadras de la Estacion Villanueva—F. C. del Sud
BUENAS POBLACIONES
Alfalfares, quinta, corrales, etc., etc.
Está todo perfectamente bien alambrado
En muy buenas condiciones para el pago
Apropósito para ovejas, vacas y agricultura
Produce de arrendamiento
22,000 pesos m/c. anuales
Vence el 1ro. de Febrero del 84
Adeuda al Gobierno 27,000 ps. m/c., pagaderos en 4 años
BASE SUMAMENTE BAJA
25 ps. m/n. oro por cuadra
EN MI CASA SAN MARTIN 51
El Juéves 20 de Diciembre, á las 3 en punto de la tarde, venderé al contado, por órden de su dueño, por un precio que exceda á la ínfima base fijada, el buen campo de pastoreo que arriba se menciona, cuya área se compone de 389 cuadras, con buenas poblaciones, alambrado, corrales, alfalfares, quinta, etc.
Esta fraccion de campo adeuda al Gobierno 27,000 $ m/c, pagaderos en 4 años.—Tambien podrá acordársele al comprador un plazo para el pago de una parte del importe de la venta con hipoteca del mismo campo.
La calidad del campo y las buenas condiciones para el pago hacen que llame la atencion sobre esta venta á los señores especuladores. Para verlo dirigirse á la Estacion Villanueva F. C. del Sud.
Por mas datos y ver los títulos á mi casa San Martin 51.
6398 n25

POR EL MISMO
Alerta especuladores
La finca esq. Perú y Cochabamba
Con un edificio moderno y sólido
Formando 2 casitas y 1 almacen
Terreno muy alto 13 varas á Perú por 32 á Cochabamba
EL TODO DA BUENA RENTA
El terreno no puede ser mejor
La base ínfima 8,266 $ m/n.
El barrio es de familias—Tramway á la puerta—Buen empedrado—Gas Aguas Corrientes, &.
VENTA AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS
El Domingo 2 de Diciembre, á las 4 p. m. venderé sobre la base fijada y al contado, la magnífica esquina de las calles Perú y Cochabamba.
El detalle de la edificacion es mas que suficiente para demostrar á los señores especuladores que la base fijada es ínfima y que el negocio que se les presenta es brillante.
Casita calle Perú núm. 701—4 buenas y sólidas habitaciones, cocina, letrina, pozo de rica agua dulce, produce actualmente 600 $ m/c mensuales con un buen inquilino.
Almacen calle Perú núm. 703—Gran almacen y trastienda, 2 piezas dormitorio con ventanas sobre la calle, armazon y mostrador, gas, etc., etc.
Casita calle Cochabamba núm. 235—Tres cómodas habitaciones, cocina, letrina, pozo y demas comodidades.
El terreno muy alto y regular en sus formas, hacen que la esquina que ofrezco sea importante por su posicion y codiciable por su creciente importancia.
Los títulos son perfectos; por mas datos á mi casa, San Martin 51.
5574 n14

POR EL MISMO
Una casita para familia
En la calle de Garay Número 291
Entre Piedras y Tacuarí
A 2 cuadras de la Plaza Constitucion
Tramways en todas direcciones
El terreno mide 9 vs. fte. por 23 fondo
4 buenas habitaciones, cocina, letrina, etc.
Renta mensual 600 $ m/c
Base regal de 2,366 ps. m/n.
VENTA AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS
El Domingo 2 de Diciembre, á las 3 en punto de la tarde, venderé por suma mayor que la ínfima base fijada y al contado, la buena casa calle de Garay 291, entre Piedras y Tacuarí.
Los que dispongan de poco capital y quieran asegurarlo aprovechen de esta ocasion.
La base de venta fijada es ínfima pues la casa costó casi el doble y actualmente produce una renta de 600 $ m/c.
Títulos perfectos mas datos á mi casa San Martin 51.
5572 n14

POR EL MISMO
Un hermoso terreno
Sobre la gran calle Santa-Fé
Casi en la esquina de la calle CORONEL
4 hermosos lotes
De 16 varas de frente por 100 varas de fondo á la calle SIN NOMBRE
La venta en uno, dos, ó todos los lotes
El terreno es regular y alto, rodeado de espléndidos edificios
Al lado de la Comisaría de la Seccion 17
Frente del fondo cal por medio con la
Gran Cerveceria Argentina
ALERTA HIGH LIFE
El terreno es digno de edificar sobre él un palacio
Venta al mejor precio y al contado
TITULOS PERFECTOS
El Domingo 2 de Diciembre, á las 3 en punto de la tarde, venderé al mejor precio y al contado, los 4 lotes de terrenos altos en la gran calle de Santa-Fé, linderos por el fondo y calle por medio con la Cerveceria Argentina.
Los Sres. especuladores no deben olvidar la brillante ocasion que se les presenta de adquirir terrenos de inmenso rápido y seguro porvenir en la calle mejor del municipio, la gran calle de Santa-Fé.
El progreso reciente de esa calle, su importancia, unida á la admirable topografía del terreno que ofresco, me permiten incomodar la atencion de los Sres. especuladores, pidiéndoles concurran á la venta.
Por mas datos á mi casa San Martin 51.
5528 n13

POR EL MISMO
4 notables TOROS
7/8 sangre Durham
Y 5 magníficas vacas de la misma sangre
ORIGEN DE PRIMER ORDEN
Animales muy bellos, jóvenes y fuertes
EN MI CASA SAN MARTIN NUM. 51
El Lúnes 26 del corriente á las 3 de la tarde procederé á vender al mejor precio y al contado los 4 toros y las 5 vacas ⅞ sangre Durham, cuyo detalle es así:
1 torito rosado de 16 meses, hijo del toro Cacique, puro, hoy del Dr. Quirno.
1 id overo, de 7 meses, id id id.
1 id id, id id id.
1 id id, de 6 meses, id id Edemion, del Dr. Cannau.
1 vaca colorada ⅞ id id id.
1 id overa notable ⅞, 4 años, cría del Sr. Solané.
1 id id id ⅞, 2 años, id id.
1 id castaña, ⅞ sangre.
1 id id, ⅞ id.
6186 n21

POR EL MISMO
2 leguas de campo
A 19 leguas de Bahia Blanca
NACIONALES
EN LA 4a. SECCION LETRA C.
Mitad del Lote N. 16
LINDERO Á LA SECCION 3ra. DE LA
Provincia de Buenos Aires
Campo de primer órden
BASE DE VENTA 100,000 $ legua
EN MI CASA SAN MARTIN 51
El Viérnes 30 de Noviembre á las 2 de la tarde, procederé á vender al mejor precio y bajo la ínfima base arriba fijada, 2 leguas de campo de primer órden ubicadas en el lote núm. 16 de la 4a. Seccion en la letra C, estas dos leguas son las que quedan linderas al lote 15 en todo su frente y con el 17, lindan igualmente con las tierras de la 3a. Seccion de la Provincia, las que parte de ellas han sido vendidas en 380,000 $ legua.
La base de venta fijada á este campo es infinitamente baja, es público y notorio los altos precios alcanzados por las tierras nacionales de esta Seccion, precio que responde no solo á la inmejorable calidad de estos campos (como puede verse por las publicaciones oficiales) sino tambien por la inmediacion á Bahía Blanca.
La línea férrea del F. C. del Sud que va á Bahía pasa á poco menos de dos leguas de este campo; esta es pues una verdadera pichincha, una venta única en su oportunidad, excelencia y baratura.
Por mas datos á nuestra casa San Martin 51.
5659 n15

POR EL MISMO
Rezagos de Aduana
Inmensa cantidad de mercaderías
Artículos de tienda y mercería
Ferreteria almacen, varios artículos de bazar
SIN RECLAMO HAY PARA TODO EL MUNDO **SIN RECLAMO**
Al mejor precio y al contado
EN MI CASA SAN MARTIN 51
El de á las 12 en punto del dia venderé al mejor precio y al contado por cuenta de la Aduana, un inmenso surtido de artículos varios rezagos con y sin avería, que estarán á la vista el dia del remate.
El detalle mañana.
4234 o21

POR EL MISMO
Lecheras para familias
10 vacas con cria cuarteronas
Esperimentadas y garantidas
Como escelentes lecheras
De extraordinaria abundancia
LECHE! LECHE!
En mi casa San Martin 51
El Lúnes 26 de Noviembre á las 2 p. m., venderé al mejor precio por órden terminante de su dueño, un lote compuesto de 10 excelentes vacas cuarteronas Durham con cria al pié, elegidas por ser excelentes lecheras, reuniendo la ventaja de ser mansas al estremo de poder ser ordeñadas por un niño.
Bodrán verse en mi casa San Martin 51, el dia del remate desde las 8 de la mañana.
6116 n 20

POR LOS MISMOS
GRAN REMATE FERIA
EN EL ESTABLECIMIENTO
MANANTIALES
POR ORDEN Y CUENTA
Del Sr. D. Juan N. Fernandez
Alerta Señores criadores
IMPORTANTE VENTA
De productos de toda clase y de todas las razas
Y EN LOTES
Como para planteles de otros establecimientos
GRAN CANTIDAD
De vacuno, yeguarizo y lanar
Animales de sangre Durham
DE INMEJORABLE ORIGEN
Ovejas Rambouillet y Lincoln
SANGRE PURA
Potrillos y potrancas
Mestizas de diversas razas
EL DOMINGO 25 DE NOVIEMBRE
A LAS DOCE
YEGUARIZO
Gelosa—⅞ sangre, por Old Warden.
Amazona—⅞ id, por Martinet y Old Warden.
Victorina—⅞ id, id y Bonnie Dundee.
Venús—id id id id id id.
Golondria—id id id id Old Warden.
Querida—id id id id id.
Britania—⅞ id, Porteño Ace of Diamond y Hogboblin.
Victoria—⅞ id, Lord Skdale, Bonnie Dundee, Elcho.
Mosquita—⅞ id, Satanstoe, Ebony y Malakoff.
Mistica—15/16 sangre, Sutherland, Ivanhoe, Ebony Malakoff.
Pichona—⅞, hija de Shieck y Coronel y Elcho.
Celestina—⅞ sangre, hija de Cacique.
Federica—⅞ id, Prince Arturo por id id.
Consuelo—⅞ id, por Innishowen por Martinet y Old Warden.
Gloria—⅞ sangre, Trakenen (sin título).
TOROS
20 toros puros de campo, puestos á pesebre hace pocos dias.
60 toros puros, de campo de 11 á 14 meses de edad.
60 toros ⅞ sangre, de campo, entre estos hay algunos 15/16 sangre, de 11 á 14 meses.
60 toros ⅞ sangre, de campo, de 11 á 14 meses
VACAS
100 vacas y terneras puras paridas y servidas luego por los toros Grand Dukeof Waterloo, Lord Darlington y Sock bornius y todas ellas numeradas del 1 al 100 en la parte de la paleta y orejanas de toda señal.
100 vacas y terneras 15/16 y ⅞ sangre, servidas por los famosos toros Royal President Field Marschald, Sir Silent Duke, Lord Darlington y Sockbornius y 14 toros importados numerados del 1 al 14, numeradas en el estremo superior de la paleta del 1 al 100 y tieneu de señal una horqueta en la oreja izquierda y serán vendidas en lotes de 10 vacas con sus terneros correspondientes.
100 vacas ⅞ sangre, con sus crias ⅞ sangre, servidas por toros puros hijos del Queen Oxford, numeradas en la paleta del 1 al 100 y con señal de una horqueta en cada oreja.

LANAR
Tres lotes compuestos de 1 carnero (sangre pura) y 40 ovejas Lincoln con sus crias correspondientes, nacidas en el país, respondiendo la mas inferior, á 10 cruzamientos, inmejorables para un plantel.
2 carneros con 15 borregas c/u de igual clase al anterior
RAMBOUILLET
30 borregas en 3 lotes hijas de carneros de la cabaña Nacional de Francia y ovejas puras de la cabaña Latham
Tres lotes de ovejas puras Rambouillet, de cuarenta ovejas cada uno, de igual origen.
Las personas que quieran revisar las haciendas antes del remate, pueden ocurrir al establecimiento, donde encontrarán quien los atienda con deferencia y buena voluntad, asimismo los que deseen ir la víspera del remate.
El trenque se recomienda á los señores interesados sale de la Estacion Central á las 7.15 a. m. y si el remate no se termina en el dia, continuará al dia siguiente á las 8 de la mañana—Habrá para el efecto comodidad y alojamiento para 80 á 100 personas.
4406 o25

POR EL MISMO
Grande, alto y hermoso terreno
En el Caballito
A una cuadra de la Estacion del F. C. del O.
Lindando por el Sud con la preciosa QUINTA
Del Sr. D. Ventura Fernandez
DIVIDIDO EN 4 LINDOS LOTES
De 50 vs. de frente por 79 de fondo
El terreno es alto y regular
La localidad magnífica para construir una casa quinta
Base de venta cada lote 1000 ps. m/n. ORO
TITULOS PERFECTOS
El Domingo 25 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde venderé por precio mayor que la base fijada y al contado los 4 hermosos lotes de terreno en el Caballito y cuya ubicacion es como sigue;
El terreno mide en todo 199 varas de frente al O. lindando con la calle sola por 263 de fondo al Este, lindando en la calle nueva en medio con los Srs. Gowland y Quirno. 91 varas en el costado Sud. lindando con la quinta de Dn. Ventura Fernandez y 69 varas al contado Norte lindando con calle pública.
El terreno esta cercado y rodeado de paraisos, tiene, gran cantidad de arboles frutales y una parte está actualmente cultivada.
La venta se efectuará en uno ó dos lotes al gusto de los compradores.
Llamo la atencion de los especuladores en tierras pues se les ofrece la oportunidad de hacer un buen negocio.
Los títulos son perfectos, por mas datos á mi casa, San Martin 51.
5713 n16

POR EL MISMO
La valiosísima propiedad
DIVIDIDA EN 5 LOTES
Al Noroeste de la Capital
Localidad inmejorable
BASES INFIMAS
Orden del señor Juez Dr. Curutchet
Calle Tucuman esquina Paraná
Con frente al Norte y Oeste
GRANDES OPORTUNIDADES
El Lúnes 24 de Diciembre, á las 4 de la tarde, procederé á vender al mejor precio, bajo las bases que á continuacion espresaré la propiedad antes dicha, sobre cuya ubicacion hablan con sobrada elocuencia los hermosos edificios que rodean la propiedad ofrecida.
Para mayor facilidad en la venta, así como, para poner la al alcance de todos los interesados, la venta se hará en las 5 fracciones siguientes:
Lote núm. 1—Con un edificio antiguo que se compone de 1 almacen, 1 depósito en la esquina y 9 piezas.
TERRENO—Compuesto de 17 mts. 32 cts. de frente al Norte (calle de Tucuman) y 32 mts 05 cts. frente al Oeste, calle de Paraná, tasado en 337,550 $ m/c. igual á 13,952 $ m/n. siendo su base de venta las dos terceras partes de la tasacion ó sean $ 9,301 m/n.
Lote núm. 2—Con edificio de dos piezas, un porton de madera á la calle patio enladrillado etc etc.
TERRENO—Se compone de 10 mts. 50 cts. de frente al N. calle Tucuman por 32 mts. 5 cts. fondo al Sud (ó sean 336 mts. 525 de superficie) tasado el todo en la suma de 115,000 $ m/c iguales á $ m/n 4,753 siendo la base de venta dos terceras partes de la tasacion ó sean $ m/n 3,168.
Lote núm. 3—Un terreno con pared á la calle Paraná compuesta de 8 mts. 70 cts. de frente por 27 mts. 50 ct de fondo al Este, tasado en 87,425 $ m/c iguales á $ m 3,614 siendo la base de venta dos terceras partes de la tasacion ó sean $ m/n 2,408.
Lote núm. 4—Igual en todo al anterior.
Lote núm. 5—Igual á los dos anteriores.
Los títulos son perfectos y pueden los señores interesados inspeccionarlos en la oficina del Sr. D. Ramon E. Wright en los altos del Cabildo.
5725 n16

POR EL MISMO
UNA LEGUA
DE
RICO CAMPO
En el partido de Nueve de Julio
A solo 40 cuadras del Ferro-Carril del Oeste
La venta en lotes de 150 cuads. por 150
Alerta! agricultores Alerta!
El campo es de rica tierra
Casi toda vegetal
EL QUE ALLI SIEMBRE SERA RICO
NO HAY CAMPO MEJOR
ES MUY BIEN REPUTADO
Base ínfima $ 15 m/n.
LA CUADRA
Mitad al contado y el resto á 12 y 18 meses de plazo
SIN INTERES
TITULOS PERFECTOS
En mi casa, San Martin 51
El Viérnes 30 de Noviembre, á las 2 p. m., venderé por un precio que exceda á la muy ínfima base fijada y siendo el pago una mitad al contado y el resto á 12 y 18 meses de plazo sin interés y con garantia hipotecaria del campo, la rica legua de campo en el 9 de Julio distante solo 40 cuadras del Ferro-Carril.
El campo que ofrezco y que recomiendo á los señores Agricultores es magnífico para siembras, por ser casi toda tierra vegetal y por quedar contiguo al ferro-carril, lo que lo hace inmejorable para la agricultura que solo necesita buena produccion y fletes bajos con comodidad de trasportes. La ubicacion del terreno es magnífica y las condiciones del pago ventajosas siendo la base regalada.
Títulos perfectos. Mas datos á mi casa San Martin 51.
3505 n8

POR EL MISMO
Hermosísimos caballos
CRIOLLOS **CRIOLLOS**
Animales grandes, jóvenes y sanos
Elejidos en los mejores establecimientos de la Provincia
Hay varias yuntas que son de lujo
ALERTA AFICIONADOS
NO SE HAN VENDIDO MEJORES ANIMALES
Al mejor precio y al contado
EN MI CASA, SAN MARTIN 51
El Lúnes 26 de Noviembre, á las 2 en punto de la tarde, venderé al mejor precio y al contado, los de la tarballos criollos, todos ellos oscuros elejidos soberbios caballos personalmente por un inteligente.
Garanto á los aficionados á buenos caballos que este remate puede con justicia llamarse único, pues se ofrecen animales jóvenes de hermoso tamaño y de las crias mas afamadas.
Hay varias yuntas notables por su belleza y tamaño.
Pueden verse en mi casa el dia antes del remate.
3981 n17

POR EL MISMO
En el Pueblo 9 de Julio
Una casa situada á 200 varas de la Plaza Principal
Un terreno formando esquina
Contiguo al anterior
Y DOS CHACRAS
á 25 cuadras de la Plaza
Donde estará la bandera
El Domingo 9 de Diciembre, á las 4, venderé por órden de su dueño, las propiedades siguientes:
Casa á 200 varas de la Plaza
Base ps. 4134 m/n.
Mide 50 vs. de frente por 50 de fondo, el edificio se compone de 4 piezas, techo de azotea y zaguan, paredes de 1 ½ ladrillos al esterior, pisos de madera, etc., etc.
Un terreno formando esquina, contiguo al anterior con una pieza
Base pesos 726 m/n
Mide 50 vs. de frente por 50 de fondo, tiene una pieza.
DOS BUENAS CHACRAS
Base ps. 1209 m/n
Situadas á solo 25 cuadras de la plaza principal, tienen 64 manzanas que hacen 51 y pico, terreno de lo mejor.
Mas datos á mi casa San Martin 51.
6302 n24

POR EL MISMO
Banco Hipotecario
El Lúnes 17 de Diciembre, en la casa del Banco las 3 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de una casa y terreno en el Pueblo de Lobos, situada en la calle de Buenos Aires núm. 116 edificada en terreno de 20 mts. 20 cents. de frente al O. por 41 mts. 94 cents. de fondo.
Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 2000 concedido sobre dicha propiedad.
Esta propiedad debe 1664 $f. segun la tabla de amortizacion série A. Debe además 264 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.
La base para la venta será de $f. 1628
El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 336.
Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco, ántes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.
6172 n21

Adolfo Bullrich y. Ca.
78—ALSINA—78
RESUMEN DE REMATES A EFECTUARSE
NOVIEMBRE
Domingo 25, á las 5—De una finca calle Temple 698 esquina Montevideo, base $ 80,000 m/c.
Viérnes 30, á las 4—De la finca calle Corrientes 81/5, base $ 650,000 m/c.
DICIEMBRE
Domingo 2 á las 2—De una chacra en San Fernando. Base $ 511,440 m/c.
Juéves 13 á las 3—En mi casa, de un campo en Castelli. Base $ 427,640 m/c.
Juéves 13 á las 4—De la finca Estados Unidos 418. Base $ 44,720 m/c.
Juéves 13 á las 5 ½—De un terreno calle Salta, Cuartel 2º de la Concepcion. Base $ 4,000 m/c.
ADVERTENCIA
En todas las ventas de propiedades que se efectuen en nuestra casa, ya sea judicial ó extrajudicialmente, exigiremos á los compradores un 5 % á cuenta al contado, ó con una garantía personal á nuestra entera satisfaccion.

POR LOS MISMOS
De la grande y productiva
FINCA
Calle Florida 289 al 297
La calle mas aristocrática é importante de la Capital
El boulevard de los Porteños
Donde cada dia es mas difícil adquirir propiedades
17 1/2 vs. de frente por 70 vs. de fondo
Renta garantida ps. 11,200 m/c.
TASACION ANTIGUA ps. 2.100,000 m/c.
Base de venta 2/3 partes
PS. 1.500,000 M/c.
AD-CORPUS
El Viérnes 30 del corriente, á las 3 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por cesacion de condominio entre dos herederos mayores de edad.
La espléndida propiedad arriba señalada, cuya importancia, tanto por su brillante situacion como por la seguridad de la renta que produce, salta á la vista de todo el mundo.
En todas las grandes capitales las familias de fortuna tienen sus barrios y calles predilectas y tambien aquí entre nosotros los hay y es sabido que mas de medio siglo atrás la calle La Florida ha sido la elegida por nuestra alta sociedad ya sea por tener su residencia allí, ya por aquellos cuyos medios de fortuna no le permiten adquirir una casa, se contentan con tomarla como la via obligada de paseo y centro de reunion de la crema de nuestra sociedad.
Las personas que adquieren una propiedad en esta calle saben tambien de antemano que colocan bien su dinero, no solo por la brillante renta que le produce, sinó porque en todas las visicitudes porque ha pasado el país, mientras en todos los barrios de la ciudad el bien raiz sufria una baja de 20 hasta 30 % en esta localidad no alcanzó á un diez, así es que siempre que se ofrece una finca en esta calle hay licitadores para ella.
La construccion de esta finca es de primer órden, materiales buenos, maderas duras, el terreno que ella ocupa es vasto pues son 17½ vs. de frente al Oeste por 70 vs. de fondo edificado todo, altos y bajos y produciendo actualmente once mil doscientos $ m/c. al mes, susceptible de aumentarse este alquiler sin peligro de ninguna clase hasta $ 14,000 m/c.
Con semejante renta, situacion envidiable y demás condiciones, la finca fué tasada hace mas de dos años en 2.100,000 $ tomándose ahora para la venta las ⅔ partes ó próximamente que son $ 1.500,000 m/c. La casa puede inspeccionarse todos los dias.
Títulos garantidos—Por mas informes á nuestra casa Alsina 78.
5701 n16.

POR LOS MISMOS
Para tamberos, familias y criadores
10 VACAS MESTIZAS
CON CRIA
MAGNIFICAS LECHERAS
Animales muy mansos!
Procedentes del Establecimiento LOS REMEDIOS en Las Lomas de Zamora
Crias hijas de toros finos
El Juéves 29 del corriente, á las 2 p. m.
Detalle próximamente.
5702 n16

POR LOS MISMOS
De la magnífica casa-quinta
En el pintoresco Pueblo de San José DE FLORES
Una cuadra de frente al gran Boulevard de Circunvalacion al Oeste
Entre las calles General Lavalle Y PROGRESO
A cuatro cuadras de la Estacion del Ferro-Carril Y A 2 DE LA PARADA DEL TRAMWAY
BASE INFIMA ps. 250,000 m/c.
Ad-Corpus
El Domingo 25 de Noviembre, á las 2 de la tarde venderemos esta magnífica propiedad, al mejor precio y al contado.

tado, por órden terminante de su dueño, cuyo detalle es el siguiente:

EDIFICIOS—Una casa en forma de chalet, con altos y bajos. Los bajos tienen 3 habitaciones, sala, comedor y cuarto de trabajo, cocina con cuarto de sirvientes.

Los altos se componen de un dormitorio de 10x6. 1 cuarto de baños y otro de dormitorio, todas las habitaciones con cielos razos de yeso y pisos de tabla, caballerizas cochera con piezas para el quintero y cochero, 3 piezas con techo de zinc, para despensa, zótano y letrinas.

Un invernáculo de material y fierro, largo de 12 varas, tres pozos de agua uno con bomba de rueda, depósito de fierro para 4 pipas colocadas á 5 varas de altura. Cañerias de plomo para aguas corrientes en toda la quinta, 2 juegos de agua con sus correspondientes piletas.

El terreno se compone de una cuadra de 120 varas de frente al Este sobre el Boulevard de Circunvalacion, 84 varas al Norte frente á la calle de Progreso y 73 varas y media al Sur á la calle General Lavalle y 12 vs. al Oeste.

Como se vé, el terreno forma dos esquinas. Esta magnífica propiedad está cercada de todos costados del modo siguiente:

El frente al Boulevard y el costado Sur ó sean 172 varas, con pilares de materiales y rejas de fierro. El Norte y el Oeste con paredes francesas de 2½ varas de altura.

La quinta la forma un parquesito moderno con un jardin Normando y otra parte Potage, frutales,

Las plantas son de las más variadas y selectas, tanto las de adorno como las frutales. En el potage existe espoliere de viñas que dieron el año pasado una y media bordalesas de uvas.

Esta hermosa propiedad está rodeada por las lindas quintas de Quintana, Alsina, Maderas, Arana y Cañas.

OTRO—Al mismo tiempo un terreno formando esquina al Ferro-Carril, alambrado y adornado con una buena coleccion de plantas.

El terreno se compone de 11 varas al Sur, frente sobre la vi del Ferro-Carril, 80 varas al Este boulevard de Circunvalacion y 45 varas al Norte calle General Lavalle, base 20,000 $ m/c.

5453 n11

POR LOS MISMOS

De una linda esquina

AL NORTE

Calle Temple No. 698

ESQUINA MONTEVIDEO

Con una pieza de material

TODO CERCADO DE PARED

BASE DE VENTA $ 80,000 m|c.

Ad-Corpus

El Domingo 2 de Diciembre, á las 5 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño.

La propiedad arriba mencionada, compuesta de 26 vs. de frente al Norte, sobre la calle Temple, con 12 vs. al Este sobre la calle Montevideo, con 1 pieza de material de azotea, toda cercada de pared, siendo estas todas medianeras, vereda nueva á ambas calles.

La situacion del terreno es inmejorable, en un barrio muy poblado y de gran porvenir.

El terreno está tasado por la Contribucion Directa en 120,000 $, habiéndose fijado la base para la venta en 80,000 $ que son las 2|3 partes. Título garantidos.—Por mas informes y para ver los títulos, ocurran á nuestra casa Alsina 78.

5396 n10.

POR LOS MISMOS

De un rico lote de campo

4686 hectáreas

A 4 leguas de la Estacion Piguen

Del Ferro-Carril á BAHIA BLANCA

E inmediato á CURUMALAN CHICO

Sin base! Sin base!

EN NUESTRA CASA ALSINA 78

El Mártes 4 de Diciembre á las 2½ de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden de su dueño.

El campo arriba señalado, ubicado en la tercera seccion de los campos cedidos por la provincia de Buenos Aires, lote número 35 es fraccionario y mide 2 leguas de 5 kilómetros cada una de frente al S. O. por 6100 metros de fondo al N. E., en su costado N. O. hasta tocar con la zanja de la línea de frontera y 3517.60 cents. en su costado S. E. hasta tocar con la misma zanja, la cual limita este lote por su costado N. E.

La superficie es de 4686 hect., 7 áreas y 54 centiáreas ó sean una legua y 8744 diez milésimas de otra.

Este campo queda á 2 leguas de la nueva estacion Piguen del ferro carril del Sud y á 25 leguas del gran puerto de Bahia Blanca y lindando con los campos de Curumalan Chico que acaban de venderse por el Gobierno de la Provincia en remate público á razon de 700,000 $ legua cuadrada.

Linda también con campos de los señores Sanchez y Roca, Alberto Fernandez, Luis A. Burgos y otros.

Es difícil encontrar campos mejor situados que este y los que deseen hacerse de un campo de porvenir tienen una buena ocasion para comprar.

Por mas datos ocurran á nuestra casa Alsina 78.

6042 n18

POR LOS MISMOS

GRAN REMATE

De espléndidos CAMPOS

Situados en la Seccion 18

De la Provincia de Buenos Aires

16,000 HECTAREAS

Con 30,000 ps. fts. de hipoteca

DE 1a. SERIE

Mas 4,000 hectáreas

Con ps. fts. 8,000—Cédulas Série E.

Con la Base de ps. 60 m|c. ó 2 ps. 48 m|n

Y ADEMAS

36 leguas tierras nacionales

LA FLOR DE LOS CAMPOS

DE LA 8a. SECCION

Pegados al Pueblo VICTORICA

Donde vá ya la galera del Sr. D. Jorge Vallé

Y pronto llegará el Telégrafo

La tercera parte al contado

Y EL RESTO

A 1 y 2 años de plazo

SIN INTERES

EN NUESTRA CASA, ALSINA NUMERO 78

El Mártes 4 de Diciembre

A las 2 P. M.

Venderemos á la mas alta postura y condiciones que se estipulan mas adelante, los siguientes campos situados en la Provincia de Buenos Aires.

SECCION XVIII

16,000 hectáreas de magníficas tierras en Lincoln, marcado en el plano gráfico de Meincke con el nombre de Cupertino del Campo y despues Young, lindando con campos de los Sres. Casey Eduardo, Bridger, Abella y otros.

Se venderá en uno y dos lotes, teniendo la ventaja de reconocer esta propiedad una hipoteca de treinta mil pesos fuertes ($f. 30,000) en cédulas de la Série E pagaderas en veinte y pico de años, pudiendo el comprador seguir con esta hipoteca si le conviene.

La base para la venta es sesenta $ m/c la hectárea ó sean 2.48 cts, moneda nacional. 4000 hectáreas en la misma seccion bajo el nombre de Bertolete, campo superior y que reconoce una hipoteca de 8,000 $f. série E.

La base para la venta es igual á la anterior.

Tierras Nacionales

SECCION VIII

36 leguas de espléndidos campos, pegados al pueblo Victorica, donde llega yá la galera del Sr. D. Jorge Vallée el intrépido pionier de aquellas zonas. El telégrafo nacional pronto estará en comunicacion con la Capital y aquel avanzado punto de la civilizacion.

Podemos garantir que son la flor de los campos de esta Seccion, pastos en gran parte tiernos y con aguadas permanentes como son las lagunas de Levunkúel, Poitagué y Gran Torobo.

Son campos para invernadas, como lo demuestran las haciendas que actualmente existen allí.

Los números de los lotes son, 2, 14, 15, 16, 17, 18, 23, 24 y 25 de la letra A. y 3 ra D.

Estos campos se venderán sin base y las condiciones para el pago de ellos como los de la Seccion 18 son:

Una tercera parte al contado y el resto á uno y dos años de plazo, sin interés y con pagaré hipotecario.

Mas datos é informes podrán obtenerse oportunamente lo mismo que planos, en nuestra casa, Alsina 78.

5455 n11

POR LOS MISMOS

Remate del arrendamiento

De una legua de campo

EN OLAVARRIA

A 5 leguas de la Estacion del Ferro-Carril y el pueblo

Con Estancia

Buenas poblaciones y 5 puestos

Base para la venta $ 35.000 m|c

En nuestra casa Alsina 78

El Viérnes 14 de Diciembre, á las 2 de la tarde, remataremos con la base arriba fijada y por disolucion de sociedad, el arrendamiento de una legua de campo, en el partido de Olavarria, á 5 leguas de la Estacion del ferro-carril y el pueblo, con buenas poblaciones, de la estancia y cinco puestos más. Actualmente está en poder de buenos inquilinos, los cuales pagan 42,000 $ m/c al año. El contrata vence en Marzo de 1887. Campo superior para ovejas y vacas, un lado alambrado. Hace mas de un año que gana eso, hay quien de 50,000 $ por anualidades anticipadas. Base para la venta 35,000 $ al año. El pago se hará al contado por los años que faltan descontándoseles 12 p% al año.

Así que el comprador puede obtener aunque no se arriende mejor el campo, un 30% de premio á su dinero. Es el mejor negocio que se puede presentar, y al alcance de cualquiera. Hay que vender por disolucion de una sociedad. Por informes y para ver el campo, en nuestra casa Alsina 78.

NOTA—Para ver el campo en Olavarria ir á las chacras de Espeche, á 6 cuadras de la Estacion donde darán caba los para costearse y demas datos.

6185 n21

POR LOS MISMOS

MUEBLES! MUEBLES!

SURTIDO GENERAL

GRAN CANTIDAD

Juegos de sala, alfombrados, etc.

1,000 volúmenes encuadernados y á la rústica

EN NUESTRA CASA ALSINA 78

El Lúnes 26 del corriente á las 12 del dia, procederemos á la venta y por lo que den, un surtido general de muebles pertenecientes á varias familias, cuyo pormenor es el siguiente:

5242 n7

POR LOS MISMOS

DE UNA ESPLENDIDA

Coleccion de PLANTAS

Del Brasil

REMITIDA POR EL AFAMADO HORTICULTOR

Sr. D. Lorenzo Hoyer

DE RIO JANEIRO

Premiada en la Exposicion Continental

Plantas nuevas y muy raras

Variedades de Orchidea, etc., etc.

EN NUESTRA CASA, ALSINA 78

Hemos recibido aviso del Sr. Hoyer que dentro de 15 dias ó 3 semanas deberá mandarnos una grande y variadísima coleccion de plantas tropicales, tanto para plantaciones como para invernáculos, pátios, vestíbulos, etc.

Escusamos toda recomendacion, pues el Sr. Hoyer es ya bien conocido en esta plaza y podemos garantir desde ya esto, como será el mas notable que ha hecho hoy tanto por la variedad de las plantas como por el raro mérito y novedad de algunas especies.

Oportunamente anunciaremos la llegada de las plantas.

5514 n13

POR LOS MISMOS

AL SUD

De diez lotes de terreno

Para pequeños capitales

EN LOCALIDAD MUY POBLADA

POR LO QUE DEN Y SIN BASE

Calle Lorea y Zeballos

PROGRESO Y ARMONIA

El Domingo 25 de Noviembre

A LAS 5 DE LA TARDE

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de sus propietarios, por liquidacion de negocio: 10 lotes de terreno, cuya ubicacion es como sigue:

Calle Lorea y Armonia

Esquina núm.	25—20	varas	de frente	por	30	de fondo
Armonía	28—10	"	"	"	40	"
"	29—10	"	"	"	40	"
"	30—12	"	"	"	51½	"
"	22—10	"	"	"	40	"
"	23— 9	"	"	"	50	"
"	14— 9	"	"	"	50	"
Lorea	19—10	"	"	"	35	"
"	20—10	"	"	"	35	"
Progreso	18—13½	"	"	"	53	"

enangostando en 10½ varas de frente en el fondo.

Estos terrenos están muy bien situados y rodeados de casas de negocio y familia, y cada día aumenta el número de edificios en construccion.

Tenemos órden de liquidar, así que los que disponen de poco capital no deben perder la ocasion para hacerse de un lote de tierra que en poco tiempo habrá duplicado de valor.

Por planos y datos ocurran á nuestra casa. Alsina 78.

5515 n13.

Guillermo Gowland y Ca.

SEMANAL

DE COMESTIBLES Y BEBIDAS

Todos los Mártes y Viérnes, á las 12 en punto, en nuestra casa Bolivar 7.

Perm.

POR LOS MISMOS

AL NORTE! AL NORTE!

ESPLENDIDO TERRENO

Callao esquina á Chavango

30 varas de frente por 28 1|2 varas de fondo

SIN BASE

A la mas alta postura

El Domingo 2 de Diciembre, á las 3 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero al contado, este espléndido y bien situado terreno, el único á vender en aquella localidad, rodeados de importantes edificios, compuesto su terreno de 30 vs. de frente á la importante calle Callao, por 28½ vs. de fondo á Chavango.

Creemos inútil hacer presente la importancia de este terreno por su situacion inmejorable. Por mas informes á nuestra casa Bolivar 7.

El comprador abonará el 5% al firmar el boleto.

6115 n20

POR LOS MISMOS

EN ALMAGRO

De 2 productivas propiedades

CON ALTOS

Las dos con frente á la calle Rivadavia

Primera propiedad

AD-CORPUS

17 1|2 vs. á Rivadavia N. 1667, esquina á Salguero, con 70 vs. de frente y fondo

13 habitaciones altas y bajas

Y un gran parral con zarzo de fierro

Base $ 7,500 nacionales

Segunda Propiedad

AD-CORPUS

12 vs. á Rivadavia y 32 de fondo entre las de Almagro y Estevarena

Doce habitaciones altas y bajas

Maderas duras, techos de baldosa y un gran parral

BASE $ 6,500 nacionales

El Domingo 2 de Diciembre a las 5 en punto de la tarde, remataremos por órden de su dueño estas dos magníficas propiedades, mejorando las bases arriba indicadas. Estas propiedades puede visitarlas el que guste, todos los dias, y escusamos hacer cualquier recomendacion de estas fincas, pues estan próximas al mercado San Cárlos y á la estacion 11 de Setiembre, con vias de tramway al frente siendo su terreno de los mas altos

Títulos de primer órden

El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto

6114 n20

POR LOS MISMOS

DE UN GRAN TERRENO

Casa y corralon

CALLE EUROPA N. 888

12 varas de frente por 70 de fondo

Base para la venta 58,000 ps. m|c.

Sumamente baja

El Domingo 25 del corriente, á las 6 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura, pasando la base arriba estipulada

Esta espléndida propiedad situada en un barrio de buena vecindad, edificada con buenos materiales, porton, empedrado, pozo de balde, árboles frutales, &. &.

TITULOS PERFECTOS

El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto.

6038 n18.

POR LOS MISMOS

4 lindos lotes de terreno

Entrando una esquina

En el 11 de Setiembre

CANGALLO

Esquina á Bermejo

INMEDIATO

A la Estacion del Ferro-Carril

RODEADO DE EDIFICIOS

SIN BASE! SIN BASE!

EL DOMINGO 25 DE NOVIEMBRE

A las 2 en punto de la tarde

Remataremos por órden de su dueño, al mejor precio y por lo que den, sin base.

Lote núm. 2, compuesto de 9 vs. de frente á Cangallo, por 40 vs. de fondo.

Lote núm. 3, compuesto de 9 vs. de frente á Cangallo por 40 vs. de fondo.

Lote núm. 11, compuesto de 10 vs. de frente á Bermejo, por 30 vs. de fondo, mas ó menos.

Lote núm. 10, esquina, compuesto de 13 vs. á Cangallo. por 34¾ varas á Bermejo teniendo en sus fondos por los costados Oeste y Norte 30 varas mas ó menos.

Fíjase bien en la situacion de estos terrenos, pues todos conocen los adelantos de ese punto y los que tiene á realizar la Estacion del Ferro-Carril, etc.

Títulos de primer órden. Por planos etc, á nuestra casa Bolivar 7.—Los compradores abonarán el 5% al firmar el boleto.

5640 n15

POR LOS MISMOS

IMPORTANTE

EN EL PUEBLO MAZZINI

Prolongacion (Belgrano)

Una magnífica casa-quinta

Grandes parrales, árboles frutales, etc.

El Domingo 25 de Noviembre, á las 3 en punto de la tarde, se rematará pasando la base de $ 85,000 m/c, esta espléndida casa quinta, compuesto su terreno de 100 varas de frente á la calle Mazzini, por 106 á la de Capitolio, por Córdoba 75, por la sin nombre 52 y por la de Roma 155, con dos cuerpos de edificio, edificada á todo costo, con todas las comodidades necesarias.

Títulos de primer órden con hipoteca al Banco Hipotecario.

5521 n13

POR LOS MISMOS

De la espléndida y central casa DE ALTOS

Calle Corrientes Ns. 81, 83 y 85

Entre San Martin y Reconquista

AD-CORPUS

TASACION pesos 1.000,000 m|c.

Base pesos 650,000 m|c.

Produce ps. 6,000 mensuales

El Viérnes 30 de Noviembre, á las 4 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de sus propietarios.

Esta cómoda y central casa edificada sólida y elegantemente, en terreno de doce varas de frente por 35 varas de fondo.

El edificio consta de 12 piezas altas, 12 bajas y demas oficinas, primer patio, zaguan y escalera de mármol, algibe, galeria con vidrieras, frente moderno, etc.

La casa puede verse todos los dias y para mas informes ocurrir á nuestra casa Alsina 78.

4892 o31.

POR LOS MISMOS

En la Boca del Riachuelo

Calle Coronel Suarez

ESQUINA A LA CALLE PALO

De 6 lindos lotes de terreno

LOCALIDAD INMEJORABLE

A dos cuadras de la Ribera

Y á una cuadra del Mercado Garibaldi

BASES BAJISIMAS

El Domingo 25 de Noviembre, á las 4 en punto de la tarde, remataremos por órden de su dueño, mejorando las bases que mas abajo se estipulan, como sigue:

LOTE Nº 6—20 varas á la calle Coronel Suarez, por 30 id d á la de Palo, esquina Base $ 2,400 nacionales.

LOTES Núms. 4/5—20 varas de frente á Coronel Suarez, por 30 id de fondo al Norte. Base $ 1800 nacionales los dos.

LOTES Núms. 2/3—20 varas de frente á la calle Palo, por 40 varas de fondo al Oeste. Base $ 2,400 nacionales los dos.

LOTE Nº 1—10 varas de frente á Coronel Suarez, por 50 varas de fondo al Norte. Base $ 1,500 nacionales.

Escusamos recomendar la situacion de estos terrenos pues es bien conocido por todos, la importancia que toma dia á dia la Boca del Riachuelo.

Títulos de primer órden. Por planos á nuestra casa Bolivar 7.—El comprador abonará el 5% al firmar el boleto.

5314 n9

L. Mattaldi Hno.

De una linda casa-quinta

EN EL PINTORESCO PUEBLO

DE RAMOS MEJIA

(F. C. del O.)

A pocas cuadras de la Estacion

Con la base ínfima de

Pesos 40,000 m|c.

La quinta parte de su valor efectivo

El Domingo 2 de Diciembre

A las 4 en punto de la tarde

En la misma casa donde estará la bandera.

Venderemos á la mas alta postura pasando la base arriba indicada por órden terminante de su dueño por tener que ausentarse del país, esta preciosa casa quinta esta hecha á todo costo, teniendo 6 espaciosas piezas todas de material, techo de maderas duras, corredores, piso de tabla, y de mas comodidades.

Esta casa quinta se halla edificada en un terreno de 40 varas de frente por 50 varas de fondo con un espléndido jardin y llenas de árboles frutales como ser: duraznos, damascos, parrales y demás árboles, y una gran pileta de material.

Teniendo un terreno al lado de la casa de 30 varas de frente por 100 varas de fondo que pertenece á la misma, siendo el total de varas del terreno lo siguiente: 70 varas de frente por 100 varas de fondo haciendo un martillo.

Recomendamos á las personas que quieran hacerse de una linda casa quinta, aprovechen la oportunidad de comprar esta, pues el costo de ella es de ps. 200,000 m/c y teniendo que ausentarse el dueño la vendera en cualquier precio.

NOTA—Las personas que quieran visitar la casa pueden dirijirse al Sr. D. Juan Durandeu (peluqueria) en Ramos Mejia—y por mas datos al martillero Florida 155 casa de Mattaldi.

El comprador entregará el 5 % al firmar el Boleto de compra-venta—Títulos de 1er órden.

6406 n25

POR LOS MISMOS

En el Pueblo de Ramos Mejia

DE UNA QUINTA

A pocas cuadras de la Estacion F. C. O., donde estará la bandera, teniendo dicha quinta 16,000 vs. cuadradas, que se venderá con la base de ps. 12,000 m|c.

El Domingo 2 de Diciembre

A LAS 4½ DE LA TARDE

En la misma quinta

Venderemos á la mas alta postura pasando la base arriba indicada dicha quinta que mide 16,000 vs. cuadradas y que linda por el frente al Norte calle de pormedio con Juan Vernengo por el Este calle por medio con don Francisco Monez Ruiz, y por el Oeste con D. Francisco Mendez con inmensos eucaliptus, escojida plantacion de árboles frutales, montes de duraznos; un cuarto de material, y 1 pozo de água, etc., etc.

En seguida se rematará una linda volanta de seis asientos (americana) con sus arneses todo en buen uso.

Por mas detalles ver al rematador Florida 155 casa de T. Mattaldi.—El comprador entregará el 5 % al firmar el boleto de compra-venta.

6407 n25

Basail y Constenla

SEMANAL

De mercaderias generales

Almacen, tienda, merceria, zapateria, roperia y bazar

El Mártes 27 del corriente

A LAS 12 DEL DIA

En nuestra casa Bolivar 14

Bramantes, casimires, paños, uso doméstico, percales, cretonas, grano de oro, lustrinas, sedas, medias, calzoncillos, enaguas, camisas de señora, 200 docenas camisas de hombre numeracion surtida, camisas de niño, toallas jenovesas y turcas, sábanas, fundas, pantalones, sacos, trajes de hombre, lozas, cristales, platinas, alhajas, vinos finos, coñac y licores surtidos.

El Martes 27 del corriente, á las 12 del dia, venderemos al mas alto postor y dinero de contado, un variado surtido de mercaderias generales, cuyo detalle en parte está arriba y en lotes grandes y chicos, para particulares y comerciantes, y además muchísimos artículos que estarán á la vista en el momento del remate y que no detallamos por su mucha extension.

NOTA—La casa anticipa dinero sobre mercaderias que se manden á remate y no cobra interés.

6384 n25

POR LOS MISMOS

SEMANAL

El Juéves 29 y Viérnes 30

A las 12 del dia

En nuestra casa Bolivar 14

Gran remate de muebles de lujo, espléndidos juegos de sala y salon de 9 y 18 piezas de raso y damasco, de nogal y jacarandá, flamantes, lindísimos muebles de sala de fantasia tapizados en cachemir, con felpa, alta novedad, juegos de escritorio de marroquí, ricos juegos de dormitorio de nogal y roble de 1 y dos personas con lunas francesas, 1 espléndido juego de comedor 15 piezas, espejos, galerias, arañas, cuadros, alhajas, lozas, cristales, platinas y vinos finos.

El Juéves 29 y Viérnes 30 del corriente, á las 12 del dia, venderemos al mas alto postor y dinero de contado, un variadísimo surtido de muebles nuevos y usados, por cuenta de varios fabricantes y familias que se ausentan al campo, y cuyo detalle en parte está arriba y además infinidad de muebles sueltos como ser: roperos, camas, cómodas, lavatorios, colchones, catres, etc., etc; que estarán á la vista en el momento del remate.

6385 n25

Pestaña y Garcia Quirno

Judicial

EN LA VILLA DE LUJAN

DE LA

CASA

Calle Tres de Febrero N. 91

TASACION ps. 16,050 m|c

2|3 partes $ 10,701 m|c.

El Sábado 8 de Diciembre, (dia de fiesta) á las 2 p. m., procederemos á vender, por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia de la Capital de la Provincia Dr. D. Valentin Curutchet y como perteneciente á la testamentaria de D. Juan Ramon Barrales, la casa sita en la Villa de Lujan calle 3 de Febrero N-91, cuyo edificio se compone de dos piezas de azotea, una de adobe crudo y techo de ripia. buenas puertas y ventanas, vereda, pozo de balde, árboles frutales &. &.

El terreno mide 15 metros 50 cents. de frente, por 60 metros de fondo. El todo tasado en la suma de $ 16050 m/c, siendo la base de venta las 2|3 partes ó sean $ 10701 m/c.

Para ver el espediente á la oficina Wright en el cabildo y por mas datos á los martilleros Reconquista. 89

5285 n8

José Rodriguez

JUDICIAL

El dia 8 de Diciembre próximo, venderé por mandato del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Sud, 3002 ovejas, tasadas á 25 $ m/c una y 27 animales vacunos, á 150 $ m/c uno, los que se venderán á la mejor postura despues de cubrir las 2/3 partes, el remate se efectuará en el mismo establecimiento situado en el cuartel 4° parage denominado el "Porvenir". en la costa del Arroyo "Pantanoso".—*José Rodriguez.*

5088 p15 n4

Ignacio Ferrando

En la Capital de la República

¡AL NORTE!

Calle Paraguay núm. 789

ENTRE AYACUCHO Y JUNIN

Frente á la espléndida casa-quinta del

Dr. PETIT DE MURAT

A una y media cuadra del MERCADO PARROQUIAL DEL PILAR

A media cuadra de la ESCUELA NORMAL DE MAESTRAS

Inmediato á las grandes Avenidas Córdoba, Santa-Fé y Callao

20 vs. de frente al Sud por 80 de fdo.

Con un pequeño edificio antiguo

EN UNO Ó DOS LOTES

Sin base!! Por lo que dén

El Domingo 25 del cor'te

A LAS 4 DE LA TARDE

¡¡Títulos garantidos!!

El dia y hora indicados, procederé á vender en remate público, á la mejor oferta y dinero de contado este espléndido terreno, propio para edificar en él un palacio de recreo, ó en su defecto para obtener una renta pingüe con construcciones de poco costo. El paraje no puede ser mas pintoresco y sano. La calle Paraguay así como las de Ayacucho, Junin y Andes serán empedradas este verano, segun acaba de resolverlo la Municipalidad.

En una palabra, el que edifique para vivir podrá decir que tiene casa, quinta y chacra.

20 varas de frente por 80 de fondo

En el mejor paraje al Norte de la Ciudad

El terreno está todo cercado de pared y sembrado de alfalfa y hortalizas. Tiene algunas piezas de construccion antigua y está ocupado con un tambo. No tiene contrato.

La venta se hará por cualquier precio, por órden terminante de su dueño y para escriturar inmediatamente. Los títulos son de primer órden.

Si los interesados lo prefirieran, lo fraccionaré en dos lotes de 10 varas de frente por 80 de fondo cada uno.

Par mas datos é informes á mi Escritorio Perú 143.

NOTA IMPORTANTE—Todo comprador que no sea conocido me entregará el 5 por ciento del importe de la venta en el acto de firmar el boleto, ó en su defecto, me garantirá la escrituracion con persona de reconocida responsabilidad.

5654 n15

POR EL MISMO

De una casita al Norte

9½ varas de frente por 45 de fondo con tramway á la puerta

Base de venta

20,000 pesos moneda corriente

(827 pesos moneda nacional)

TITULOS GARANTIDOS

El Domingo 25 del corriente, á las 5 de la tarde, procederé á vender en remate al contado y por cualquier precio que exceda la base fijada de 20,000 $ m/c, una casa situada en la calle 46, Acevedo, entre las de Santa-Fé y Güemes (Palermo), frente á la quinta de Zappa y á media cuadra del Gran Palacio del Departamento Nacional de Agricultura. Rodeada de edificios valiosísimos y con tramway á la puerta cada cinco minutos. La esquina de la acera Santa-Fé está alquilada para escuela en 2,000 $ m/c mensuales.

Mide el terreno 9½ varas de frente al N. E. por 45 de fondo; tiene dos piezas modernas de material, un galponcito, pozo y demás comodidades, árboles frutales, etc., etc. Vale mucho mas del doble en que ha sido fijada la base.

Títulos garantidos.

Por mas informes y pormenores, á mi Escritorio Perú 143.

5717 n16

Pedro de Elizalde y Ca.

En nuestra casa Piedad 211

DEL ARRENDAMIENTO

De 1 legua de CAMPO

EN ALVEAR

POR 5 AÑOS

A siete leguas del mismo pueblo

CAMPO POBLADO

Base $ 20,000 m|c. annales

PAGADEROS POR SEMESTRES ADELANTADOS

El Viérnes 30 del corriente

A LAS 2 DE LA TARDE

Perteneciente á la testamentaria del Sr. D. FEDERICO J. MIRÓ, siendo los herederos todos mayores de edad.

5405 n10.

POR LOS MISMOS

De una hermosa quinta

En el pueblo de Quilmes

El Domingo 2 de Diciembre

A las 4 de la tarde

Por órden terminante de su dueño, por tener que ausentarse del pueblo. Base para la venta 25,000 $.

A dos cuadras de la plaza principal.

En la calle General Mitre (antes del Comercio) esquina a Garibaldi.

El terreno se compone de 50 varas de frente por 100 vs. de fondo. Las 50 varas del frente están cercadas de pilares de material y verja de hierro y el resto del cerco de duelas.

Tiene un magnífico parral de hierro que mide 65 varas de largo con plantas de parra que dan una uva esquisita.

Arboles frutales de las mejores clases.

En el frente cercado con verja, hay 50 varas de frente por 50 de fondo de jardin, formando las calles de este boj recortado y arreglado.

Hay plantas finas de adorno en el paraje que está el jardin.

Solamente el parral, la verja y el brocal del pozo (que es de hierro) han costado 48,000 $ m/c.

La posesion no hay que recomendarla porque todos saben que es lo mejor del pueblo.

Títulos de primer órden.

Por mas informes á los rematadores, Piedad núm. 211.

6242 n22

POR LOS MISMOS

IMPORTANTE REMATE

De solares y quintas

En el partido de Chacabuco

En nuestra casa Piedad N. 211

El Viernes 30

DEL CORRIENTE

A las 3 de la tarde

Espléndida oportunidad para hacerse propietario con poco dinero

Pertenecientes á la testamentaria

De Federico J. Miró

Y herederos todo mayores de edad

Solar N. 1617—Tiene 14½ m. de frente por 48 de fondo
" " 389— " " " " " "
" " 285— " " " " " "
" " 192— " " " " " "
" " 512— " " " " " "
" " 833— " " " " " "
" " 223— " " " " " "
" " 282— " " " " " "
" " 1315— " " " " " "
" " 1333— " " " " " "
" " 59— " " " " " "
" " 520— " " " " " "
" " 1142— " " " " " " solar solo
Quinta N. 359—Tiene 189 m. de frente por 273 de fondo
" " 133— " " " " " "
" " 752— " " " " " "
" " 806— " " " " " "
" " 1155— " " " " " "
" " 347— " " " " " "
" " 1079— " " " " " "
" " 743— " " " " " "
" " 12— " " " " " "
" " 127— " " " " " "
" " 1051— " " " " " "
" " 222— " " " " " "

6052 n18

POR LOS MISMOS

IMPORTANTE REMATE

DE SOLARES Y CHACRAS

En el partido de Lincoln

EL VIERNES 30

DE NOVIEMBRE

EN NUESTRA CASA PIEDAD 211

A las 2 en punto de la tarde

Pertenecientes á la testamentaria

Del Señor Don Federico J. Miró

Herederos todos mayores de edad

Solar N. 1270—Tiene 43.30 m. de frente por 60.62 fondo
" " 1035— " " " " " "
" " 930— " " " " " "
" " 209— " " " " " "
" " 376— " " " " " "
" " 697— " " " " " "
" " 676— " " " " " "
" " 323— " " " " " "
" " 303— " " " " " "
" " 8— " " " " " "
" " 1261— " " " " " "
" " 645— " " " " " "
" " 1106— " " " " " "
" " 452— " " " " " "
" " 950— " " " " " "
" " 725— " " " " " "
" " 1401— " " " " " "
" " 1142— " " " " " "
" " 1188— " " " " " "
" " 797— " " " " " "
" " 184— " " " " " "
" " 782— " " " " " "
" " 181— " " " " " "
" " 986— " " " " " "
" " 1433—Solar solo
Chacra N. 1270—Tiene 531.724 m. de fte. por 495.352 de fdo.
" " 1035— " " " " " "
" " 990— " " " " " "
" " 290— " " " " " "
" " 376— " " " " " "
" " 697— " " " " " "
" " 676— " " " " " "
" " 323— " " " " " "
" " 303— " " " " " "
" " 8— " " " " " "
" " 1261— " " " " " "
" " 645— " " " " " "
" " 1106— " " " " " "
" " 452— " " " " " "
" " 950— " " " " " "
" " 726— " " " " " "
" " 1401— " " " " " "
" " 1142— " " " " " "
" " 1188— " " " " " "
" " 797— " " " " " "
" " 184— " " " " " "
" " 782— " " " " " "
" " 181— " " " " " "
" " 986— " " " " " "

TITULOS GARANTIDOS

Por más informes á los rematadores, Piedad núm. 211.

6051 n18

Nazar y Gonzalez Catan

En nuestra nueva casa Victoria 156

De tienda, merceria, roperia, zapateria, etc.

Los Martes, Juéves y Sábados

(CON ESCEPCION DE LOS FERIADOS)

A las 12 en punto

Tendremos remates de las mercaderias referidas. Tambien nos encargamos de vender en remate fincas y propiedades rurales.

Perm

POR LOS MISMOS

En nuestra casa Victoria 156

Gran remate extraordinario

DE 30 CABALLOS ELEJIDOS

DE LOS MONTES GRANDES

De tiro y silla, como tambien preciosas yuntas para carruages

El Lúnes 26 del corriente, á las 2 de la tarde en punto, venderemos al mejor precio y dinero de contado, una magnífica caballada, compuesta de 30 animales hermosos, para montar y de tiro, habiendo tambien inmejorables yuntas para carruages.

Los pelos son los siguientes: oscuros, sainos negros, colorados, doradillos, tordillos negros, alazanes, picazos negros, etc., etc.

Recomendamos á los señores interesados este importante remate, por los espléndidos animales que pondremos en venta; como así mismo á puntualidad en la hora.

6355 n24

Emilio Benguria

DE TIENDA

Merceria y Roperia etc.

Calle Perú Ns. 95 y 97

Los Lúnes, Miércoles y Viernes (con escepcion de los feriados) á la hora de costumbre, tendré remate de las mercaderias referidas.

Tambien me encargo de remates de fincas propiedades rurales.

Arturo Ugalde

Judicial

De todas las existencias

Que componen el establecimiento

DE CAMPO

Perteneciente á la sucesion

DE D. JORGE H. SCOTT

En el Partido de Chivilcoy

Hacienda vacuna, caballar y lanar, poblaciones, corrales, bebidas, represas, postes de ñandubay, muebles y muchos otros objetos que seria largo detallar.

El Domingo 25 del corriente á las 12 del dia y en el mismo establecimiento procederémos á la venta en remate público y al contado y con sujecion al edicto que mas abajo se inserta de todas las existencias de dicho establecimiento, cuyo pormenor en parte es como sigue: 7,000 ovejas con lana, al corte, poco mas ó menos, tasadas en 30, 35 y 40 $ una; 345 animales vacunos al corte, tasados en 250 $ uno, 1 toro mestizo, magnífico reproductor, tasado en 3000 $, 31 caballos á 300 $ uno, 62 yeguas á 60 $ una, é infinidad de otros objetos que se encontrarán á la vista el dia del remate.

EDICTO JUDICIAL

Por mandato del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro. Dr. D. Manuel B Gonnet, se hace saber por el término de quince dias que el martillero público D. Arturo Ugalde vá á proceder á la venta de todos los bienes pertenecientes á la testamentaria de D. Jorge H. Scott, situados en el Partido de Chivilcoy con la deduccion de los que pertenecen á los tercianeros D. José Arznaga, D. Pedro Etcheverry y don Bautista Parola. Estos bienes se venden en la ejecucion seguida por D. Federico Kruls y D. David Barkler contra la espresada testamentaria. El espediente respectivo tramita por la oficina del Escribano autorizante. Mercedes Octubre diez y nueve de mil ochocientos ochenta y tres.—*Agustin L. Camelo*, Escribano Secretario.

NOTA—Se previene que la base para la venta seran las dos terceras partes de las tasaciones las cuales pueden ser examinadas en la oficina actuaria.

OTRA—Los compradores recibirán en el dia los objetos comprados.

5400 n10

Andrés Piaggio

JUDICIAL

¡¡MUY CENTRAL!!

El Domingo 30 de Diciembre

A las 4 en punto P. M.

De la casa calle del Temple 584, formando esquina á la de Uruguay Nos. 354 al 358

Por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Civil, doctor D. Cárlos Molina Arrotea, y como perteneciente á la testamentaria de Dª. Magdalena Gallo

Mucha atencion

14 m. 2 cts. de frente al Este por 30 m. 40 cts. de fondo al Oeste

Tasacion 4,867 p. n.

2|3 partes 3·244 y 66 $ m|n.

El Domingo 30 de Diciembre, á las 4 en punto p. m. remataré sin falta alguna, la casa arriba indicada, compuesta de un almacen y trastienda y 2 piezas, una casita á la calle Uruguay con 3 piezas y otra á la calle del Temple, con 4 piezas, estas dos últimas independientes del almacen calles empedradas, veredas de piedra, gas, aguas corrientes, etc.

NOTA—Me permito llamar la atencion sobre esta propiedad, tanto por su central localidad cuanto por la insignificante tasacion, por estos motivos deben tener presente los interesados el dia y hora del remate, pues pichincha como esta solo se presenta una cada siglo, solo muriendose los dueños como sucede en este caso. Ver y creer, dijo Santo Tomás. Títulos garantidos, y para examinarlos en la Secretaría de D. José Agustin Novaro. Por mas datos al martillero, Arenales 274.

6323 n24

M. Billinghurst é hijos

90—SAN MARTIN—90

En el lindo Pueblo de San Isidro

De una hermosa CASA QUINTA

Situada como á seis cuadras de la plaza

Lindando calle por medio, con las hermosas mansiones de los Sres. Elortondo, Marin Brittain y Mackinlay

Con frente á la Calle Real, que va á ser macadamizada pronto hasta San Fernando, y cuya obra ha sido ya contratada

De órden de su propietario

Base para la venta ps. 300,000 m|c.

El Domingo 2 de Diciembre á las 2 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate bajo la base de trescientos mil pesos moneda corriente.

La hermosa casa quinta arriba designada compuesta de un gran edificio de azotea con mirador, doce habitaciones cocina etc. algibe de 60 pipas verja y porton de fierro al frente, con un lindo jardin y un corredor vestíbulo con columnas, corintias, toda recientemente construida en cal, tiranteria de madera dura y de los mejores materiales. La quinta ocupa un terreno de 75 varas de frente al Este por 200 varas de fondo, poblado de árboles nuevos de injerto de la mas rica fruta, hoy ya frutales. Las viñas estan colocadas en espaldera á uno y otro costado por todo el largo de las 200 varas.

Esta propiedad la ha desocupado su propietario expresamente para venderla y está en condiciones de entrar á habitarla en el acto de adquirirla, pudiendo ser visitada é inspeccionada todos los dias antes del remate. Téngase presente que el comprador entrará al ocuparla á disfrutar de la rica y especial fruta de que está poblada toda la quinta.

Títulos irreprochables.—Exigiremos del comprador el 5 % en garantia sobre el valor de la venta antes de firmar el boleto.

Por mas pormenores, ocúrrase á nuestro Escritorio, San Martin 90.

5233 n7

POR LOS MISMOS

De la hermosa casa

ALTA Y BAJA

Calle Defensa 336 á 340

A pocas varas de la Casa de Moneda Nacional

POR ORDEN DE SU PROPIETARIO

Base para la venta ps. 550,000 m|c.

AD-CORPUS

El Viérnes 30 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate bajo la base de **quinientos cincuenta mil pesos moneda corriente.**

La hermosa finca arriba designada construida con los mejores materiales y tiranteria de urunday en terreno de 11 varas de frente por 52 35/100 varas de fondo, teniendo á la 23 varas un martillo en favor de 3,70/100 por 14 y en seguida otro en contra de 6,95/100 por 13,90/100 de fondo. La planta alta, se compone de 14 piezas incluso el gran salon y ante sala, todas entabladas con cielo razos de yeso y una linda galeria de cristales. La parte baja tiene 6 piezas, un gran almacen con dos puertas á la calle y un cuarto para el portero. El zaguan y el vestíbulo son pintados al óleo con magnífica y cómoda escalera de caoba maciza, para la familia y en el fondo una sólida, escalera de marmol para el servicio.

En el salon hay una gran araña de cristal de ocho luces, otra de tres en el escritorio y seis mas de bronce de dos luces distribuidas en las habitaciones.

El comedor tiene un zócalo de cedro de una vara de alto, dos hermosos aparadores cristalero de caoba macizo incrustados en la pared y en medio de ellos una riquísima estufa inglesa de marmol. En el ante comedor hay un cómodo armario para guardar la loza y cristales de servicio.

El edificio todo, es construido con la mayor solidez y elegancia, las puertas con celocias de cedro, aguas corrientes, gas y un gran algibe. En el fondo hay un gran galpon que puede servir de depósito.

Los artefactos de gas serán rematados á las mas alta postura, despues de vendida la propiedad.

Exigiremos del comprador la entrega del 5% en garantia antes de firmar el boleto.

La propiedad puede ser inspecionada todos los dias, de una á cuatro de la tarde y por mas pormenores, ocurrase á nuestro Escritorio. San Martin 90.

5676 n16

POR LOS MISMOS

De una casa

CALLE CANGALLO 1232

Lindando con el colegio de San José

DE ORDEN DE SU PROPIETARIO

Base para la venta pesos 60,000 m|c

AD-CORPUS

El Domingo 25 del corriente, á las 4 en punto de la tarde, procederémos á vender en público remate, bajo la base de **sesenta mil pesos moneda corriente:**

La casa arriba designada, construida en terreno de 9 20/100 varas de frente al Norte, por 32 de fondo, tiene cuatro piezas de azotea y demas oficinas, pozo de balde y situado en la parte mas alta de la Ciudad, con tramway á la puerta y exelente vecindario.

Exigiremos al comprador el 5 %, en garantia, antes de firmar el boleto.

Por mas pormenores, ocurrase á nuestro escritorio San Martin 90.

5710 n16

POR LOS MISMOS

En el Pueblo de San Fernando

DE UNA CASA

Formando esquina á las calles Constitucion y San Martin

A dos cuadras al Sud de la Iglesia

SITUACION INMEJORABLE

DE ORDEN DE SU PROPIETARIO

Base para la venta

$ 52,500 m|c.

AD-CORPUS

El Sábado 8 de Diciembre, á las 2 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de **cincuenta y dos mil quinientos ps. m|c.**

La propiedad arriba designada construida en terreno de 25 varas frente al Oeste por 50 de fondo, con ocho piezas y un gran almacen en la esquina, algibe, pozo y demas oficinas, parrales y otros árboles frutales. Está situada en la parte mas alta de aquel lindo pueblo de campo y costó á su propietario 200,000 ps., actualmente reditúa 500 pesos mensuales.

Exigiremos del comprador la entrega del 5% en garantia antes de firmar el boleto.

Por otros pormenores ocúrrase á nuestro Escritorio. San Martin 90.

6354 n24.

Lavalle y Moneta

Banco Hipotecario

El Miércoles 5 de Diciembre, en la casa del Banco, á las 4 de la tarde, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de la propiedad ubicada en el pueblo de Exaltacion de la Cruz, á seis cuadras de la plaza, edificada en terreno compuesto de 277 metros 98 cent., de frente al sudeste, teniendo de fondo al noroeste y costado nordeste 77 metros 12 cent. y en su contrafrente al noroeste tiene un ancho de 89 metros 19 cent., y en su costado sudoeste es una línea diagonal que une el frente con el fondo, viniendo á formar el todo una superficie de 67,840 varas cuadradas. Lindan por el sudeste con Basabe y Etcheban, por el nordeste camino real á Areco, por el sudoeste con Gonzalez y por el noroeste con otros terrenos de Etcheban.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 600 que reconoce.

Esta propiedad debe $f. 582, segun la tabla de amortizacion série E. Debe además $f. 117 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de $f. 699.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 18.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

5619 n15

Manuel Perez del Cerro

Banco Hipotecario

El Mártes 18 de Diciembre, en la misma propiedad á las 3 de la tarde por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado de una casa situada en el Pueblo de San Martin sobre la calle de Belgrano, 25 varas al N. de la plaza, compuesto su terreno de 25 varas de frente al N. O. por 23 varas y ½ de fondo.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 2000 concedido sobre dicha propiedad.

Esta propiedad debe $f. 1439 segun la tabla de amortizacion série A, Debe además $f. 331 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de $f. 1770

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 561.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco antes del dia del remate: pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

6170 n21

POR EL MISMO

Banco Hipotecario

El Lúnes 17 de Diciembre en la casa del Banco, á las 4 de la tarde por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un campo situado en el partido de "25 de Mayo" compuesto en su totalidad de un área de terreno de 3164 hectáreas, 20 áreas y 43 centeáreas. Lindando al S. E. con terrenos de propiedad pública con don José M. Lopez y Butamante, al S. O. con Lopez y Willarruel, al N. O. con los herederos de Risso y al N. O, con Pereda y Lopez.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 12000 concedido sobre dicha propiedad.

Esta propiedad debe $f. 11622 segun la tabla de amortizacion série A. Debe además 1380 $f. de anualidades atrazadas, multas, etc.

La base para la venta será de $f. 13002.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 378.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco; antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

6169 n21

Artalejo y Echeverria

Judicial

La casa central

MEJICO 377

ENTRE TACUARI Y BUEN ORDEN

Espléndida localidad

8 y 3/4 vs. frente por 38 de fondo

GRANDES COMODIDADES

Base ínfima 90,000 pesos m|c.

VALE EL DOBLE

AD-CORPUS

El Domingo 2 de Diciembre á las 4 p. m., por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil de la Capital Dr. D. Benjamin Basualdo, en la ejecucion seguida contra Da. Adelaida y Da. Bernardina Zamudio, venderemos bajo la base indicada, la citada propiedad, edificada en un terreno de 8¾ varas frente por 35 de fondo ó lo que exista entre muros; cuyo edificio consta de 8 hermosas habitaciones, patios espaciosos, hermoso parral, algibe y demas comodidades necesarias.

Actualmente está ocupada por las dueñas, habiendo quienes ofrecen 1500 pesos de alquiler.

Los títulos se encuentran en nuestra casa Piedad 103 y siendo condicion expresa de la venta que una vez realizada esta no se admitirá reclamo alguno, los interesados deberán examinarlos préviamente.

El comprador dará el 5 % del importe de la venta en el acto de firmarse los boletos respectivos.

Por mas informes á nuestra casa Piedad 103.

5726 n16

José A. Chaves

Banco Hipotecario

El Lúnes 10 de Diciembre, en la misma propiedad, á las 4 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de la casa en esta ciudad, calle General Lavalle 1090, edificada en terreno compuesto de 7 metros, 79 centímetros de frente al Norte, por 28 metros 58 centímetros de fondo. Lindando por el frente con la calle Lavalle, por el fondo y costado Oeste con don B. Idoyaga, por el Este con Spinetto.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 1,000 que reconoce.

Esta propiedad debe 957 segun la tabla de amortizacion série A. Debe además 152 de anualidades atrazadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de $f. 1,109.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizado $f. 43.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

5620 n15

Eulogio Cuenca

Banco Hipotecario

El Lúnes 3 de Diciembre de 1883, en la misma propiedad á las 3 de la tarde por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de una casa quinta en el Pueblo de Mercedes con terreno compuesto de tres fracciones; la 1a. una cuadra cuadrada mas 33 céntimos de otra, lindando con Escola, Vernet y Casas—La segunda se compone de tres cuadras mas 482 milésimas de otra, lindando con los corrales de abasto, Córdoba, Cória, Latorre y otros—La tercera fraccion se compone de 25 metros 11 centímetros de frente al Oeste y 92 metros 63 centímetros de fondo, lindando con Bernal, Casas, Rodriguez, &.

Además, un terreno en el mismo pueblo, compuesto de 15,300 mts. cuadrados, lindando con Echegaray, Lima, Romero y el Estado.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 1500 que reconoce.

Esta propiedad debe 979 segun la tabla de amortizacion série A. Debe además 218 de anualidades atrazadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de $f. 1,197.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 521.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

5613 n15

Justo Marinovich

Banco Hipotecario

El Juéves 13 de Diciembre, en la misma propiedad á las 3 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de un área de terreno ubicado en las calles Temple, Ecuador y Bermejo, compuesto en su totalidad de 4,374 varas cuadradas.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 6,000 que reconoce.

Esta propiedad debe $f. 3,915 segun la tabla de amortizacion série A. Debe además 2,620 de anualidades atrazadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de $f. 6,535.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 2085.

5614 n15

Osman Bonorino y Ca.

Banco Hipotecario

El Juéves 6 de Diciembre, en la casa del Banco, á las 4 de la tarde, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un terreno de chacra y las poblaciones que contiene, situado en el partido de Las Heras, á inmediaciones de la estacion del ferro-carril, cuya área de terreno consta de 389 metros, 70 cent. de frente al sudeste por 770 metros 74 cent. de fondo por el costado sudeste y 701 metros 46 cent. por el costado sudeste, terminando su frente en el fondo con un ancho de 519 metros 60 cent., lo que da una área total de 446,260 varas cuads., dividida esta área en seis chacras libres de calles. Lindan por el sudeste con terrenos de Sperati, por el noroeste con Villamayor, por el sudoeste con terrenos de Speratti y por el sudeste con doña Josefa Zamudio de Villamayor.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 1,600 que reconoce.

Esta propiedad debe $f. 1,135 segun la tabla de amortizacion série A. Debe además $f. 220 de anualidades atrazadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de $f. 1,355.

El comprador podrá continuar con la hipoteca, que tendrá amortizados $f. 465.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

5617 n15

Enrique Marmol

Banco Hipotecario

El Lúnes 10 de Diciembre, á las 3 p. m. en la casa del Banco, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de un establecimiento de campo en el partido de Chacabuco, con las poblaciones que contiene y terreno compuesto de media legua cuadrada, próximamente. Linda al norte con don A. Torres, al sud con Ovejero, al este con don José y don Eustaquio Garin y al oeste con don Eugenio Torres de Lima.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 12,000 que reconoce.

Esta propiedad debe $f. 8,108, segun la tabla de amortizacion série A. Debe además $f. 1,390 de anualidades atrazadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de $f. 9,498.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 3892.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

5622 n15

POR EL MISMO

Banco Hipotecario

El Miércoles 12 de Diciembre en la casa del Banco á las 3 de la tarde por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, del Establecimiento de Campo partido "La Flores" cuartel 5° con poblaciones, plantaciones etc., y terreno compuesto en su totalidad de una superficie de trecientos y medio milésimos de legua cuadrada. Lindaal N. O. con Romero, al S. E. con Alegre, al S. O. Angenelo y por el N. E. con terrenos conocidos por de Terrero.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 8000 que reconoce.

Esta propiedad debe 7707 segun la tabla de amortizacion série E. Debe además 800 de anualidades atrazadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de $f. 8507.

El comprador podrá continuar con la hipoteca, que tendrá amortizados $f. 293

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá reclamo alguno.

5623 n15

Natal Torres

Banco Hipotecario

El juéves 6 de Diciembre, en la misma propiedad, á las 3 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de la casa en esta ciudad en la prolongacion de la calle Jujuy, antes de llegar al camino que va al Puente Alsina, entre las de Caseros y Patagones, frente á la quinta de Navarro Viola, edificada en terreno de 10 m. 39 cts. frente al N. E. por 86 m. 60 cts. fondo al S. O., lindando por el frente calle en medio con Navarro Viola, por el fondo con la testamentaria de Sanchez y por ambos costados con Llanos y Basan.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 1000 que reconoce.

Esta propiedad debe 980 $f. segun la tabla de amortizacion série E; debe además 140 $f. de anualidades atrazadas, multas, etc.

La base para la venta será de $f. 1120.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 20.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate; pasado este no se oira ningun reclamo sobre el particular.

5615 n15

POR EL MISMO

Banco Hipotecario

El Viérnes 7 de Diciembre, en la misma propiedad, á las 4 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de la casa en la ciudad, calle Piedad 238 á 242, edificada en terreno compuesto de 9 metros, 96 centímetros de frente al Norte, por 16 metros, 2 centímetros de fondo. Lindando por el frente con la calle Piedad, por el fondo con la testamentaria de doña Dolores R de Cernadas, por el Oeste con la de doña Juana Rufino y por el Este con doña Eustaquia Rufino de Martinez.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 4,000 que reconoce.

Esta propiedad debe 3,572 segun la tabla de amortizacion série A. Debe además 500 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc

La base para la venta será de $f. 4072.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 428.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasados este no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

5627 n15

Pedro Gimenez

Banco Hipotecario

El Miércoles 12 de Diciembre, en la propiedad á las 4 de la tarde, por órden Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de una chacra con todos sus edificios y cercados ubicada en el pueblo San Juan, partido de Quilmes, con terreno de 35 hectáreas, 11 áreas y 76 centiáreas ó sean 468,262 varas cuadradas 50 cents. Linda por el Norte con Gorostide, por el Sud con Villar, por el N. E. con Roselló, y por el Este con el camino de Chascomús.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfs. 3,000 que reconoce.

Esta propiedad debe 1,958 segun la tabla de amortizacion série A. Debe además pfs. 382 de anualidades atrasadas, multas, etc. etc.

La base base para la venta será de $f. 2,340

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 1042.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá reclamo alguno sobre el particular.

5624 n15

H. Baizan

QUINTA DE GARIBALDI

El mas notable remate de tierras de la estacion, ojo señores especuladores y especialmente los que quieran poseer un pedazo de terreno en el paraje mas higiénico y pintoresco de la Capital.

Repito, atencion al remate, pues ya no queda en este rumbo de la ciudad tierra que fraccionar y el que se descuide y no compre ahora la pagará despues á peso de oro.

2 MANZANAS DE TERRENO

Divididas en lotes

En las calles de Parque, 2ª Parque y Tucuman y las de Bermejo. Venderé

El Domingo 2 de Diciembre

A las 4 de la tarde

A la mas alta oferta, dinero de contado y sin retirar lote. Venta liberal.

NOTA—Recomiendo desde ya puntualidad porque á la hora en punto indicada procederé á la venta á la mas alta postura.

Otra—Los planos comenzarán á repartirse dos dias antes del remate. Por pormenores ocurrir Victoria 81.

5966 n17

Luis Godoy

PRIMER REMATE

DE OCASION

El Domingo 25 de Noviembre

A LAS 5 DE LA TARDE

Terrenos de inmenso porvenir. Con frente á la calle de Gaseros, tramways á la puerta, inmediatos á la gran plaza de los corrales, los grandes mataderos de ganado menor se contruirán por la Municipalidad en la misma boca-calle, segun el proyecto aprobado ya. Gran centro de poblacion inmediato á la importante calle de la Rioja, hoy empedrada.

Terrenos bajo todo concepto de inmenso porvenir y de un mérito incalculable. Lindan con el señor Escribano D. José Fernandez y otros.

La venta será franca y liberal, en todo 53 lotes, todos grandes, entrando algunas esquinas y á quemarse, por liquidacion de un condominio. Sin base de precio, por lo que dén.

Títulos de primer órden. Unicos lotes que quedan sin venderse, entre 120 en que se fraccionó anteriormente esta propiedad.

Llamamos la atencion sobre todo de los curtidores, fabricantes de todas clases, abastecedores, etc., etc., por que estos terrenos son aparentes por su situacion y por su estension para tales personas.

El Domingo 25 de Noviembre, á las 5 de la tarde en punto, se venderán todos los expresados terrenos con planos que se repartirán.

Los concurrentes serán obsequiados con un refresco en el acto del remate.

Por mas informes, títulos y planos, al rematador, calle del Perú núm. 268

5382 n10

Lorenzo A. Muzio

Judicial

Calle Rivadavia 617

El dia 4 de Diciembre

A las once de la mañana

Venderé en público remate todas las existencias que expresa el siguiente edicto:

Edicto Judicial

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Justo P. Ortiz, se hace saber por medio del presente, que el martillero público D. Lorenzo A. Muzio, ha sido autorizado para vender en remate, el dia 4 del entrante, las existencias de carpinteria que fueron embargados en el juicio seguido por D. Francisco Malossetti contra D. Domingo Cavatorta y los que consisten en dos aparadores chicos, cinco cómodas con piedra mármol pino y nogal, dos id pino y nogal, una cama camera, dos armazones chicos de labatorio pino y nogal, dos baules grandes, diez y seis rinconeras chicas, tres perchas chicas, tres balijas de cuero, seis sillas de pino asiento de paja, tres sillas para niño con respaldo, cincuenta y seis sillas de madera, treinta y dos sillas asiento de esterilla y otra gran cantidad de artículos que no se detallan por su mucha extension, pero que estarán á la vista el dia de su venta.—Buenos Aires, Noviembre 17 de 1883—*Joaquin Reynoso*, Secretario.

6162 n21

Augusto Agote

JUDICIAL

DE LA CASA

Calle de Maipú números 511 y 513

Con 618 mts. 73 c. cuadrados

El Domingo 25 de Noviembre, á las 5 de la tarde, venderé en público remate, por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia Dr. D. Luis A. Sauce y como perteneciente á la ejecucion seguida por D. Eduardo Brexach contra D. Antonio Ticornia, la casa indicada, cuyo terreno mide 8 m. 105 de frente al Oeste con medianias, en el fondo mide 9.60 mts. y tiene un martillo en su favor de 4 mts. 50 c. á los 33 mts. 65 c. del frente, lo que da un total de 618 mts. 73 c. cuadrados. El edificio consta de 16 piezas, buenas maderas, etc.

Esta propiedad está tasada en todos sus ramos en la suma de 10,939 $ 76 c. m/n, y no se admitirá oferta que no exceda de las 2/3 partes que son 7,233 $ 15 c. m/n. Por mas pormenores á la Secretaria del Sr. D. Clodomiro Gallardo.

5271 n8

Rufino Degreef

Remate Judicial

DE 3 FRACCIONES DE TERRENO

En la Avenida Santa Lucia

17.177 metros cuadrados

Al bajar la barranca—Próximos al

HOSPITAL MILITAR

Lindando con el Sr. Antonino Cambaceres

Tasados en ps. fts. 10,515-80 cts.—Se remata solo la tercera parte

Base de venta ps. fts. 3,505-27 cts.

El remate tendrá lugar sobre los mismos terrenos

El Domingo 25 de Noviembre, á las 2 de la tarde

Segun el siguiente—

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital de la República Argentina Dr. D. Justo P. Ortiz, se hace saber por medio del presente, que el martillero don Rufino Degreef procederá á vender en remate público el dia 25 del corriente la 3a. parte en los terrenos que se detallan á continuacion, que están en condominio con los señores D. Antonino Cambaceres y D. Antonino Santa María, á saber: 1º Un terreno situado en Barracas al Norte, esquina á las calles Larga, Avenida Santa Lucia y calle Nueva. Tiene 37 metros 24 centímetros de frente al Este sobre la calle Larga, 346 metros 42 centímetros en el costado Sur, lindando con D. Pastor Senillosa y 268 metros 22 centímetros de frente á la calle Nueva, ha sido tasado en $f. 8,344.80 cts. 2º Terreno esquina á las calles Larga de Barracas con 24 metros 24 centímetros de frente al Este y 60 metros 62 centímetros de fondo al Sur calle Nueva. Ha sido tasado en $f. 587.78 cts. 3º Terreno con frente á la calle Nueva, teniendo en este costado 168 metros 63 centímetros, 128 metros 94 centímetros por el costado Norte y 36 m. 36 cts. por el Este. Ha sido tasado en $f. 1,583.22 cts.

Se previene que no se admitirá oferta que no exceda de la tercera parte de dichas tasaciones. Por mas datos los interesados pueden ocurrir á la Secretaría á cargo del que suscribe.—Buenos Aires, Noviembre 6 de 1883.—*Ramon Peralta*, Secretario, Cabildo.

NOTA—El comprador entregará el 5 p% al firmar el boleto.

5363 n9

POR EL MISMO

Terrenos en LA PLATA

36 LOTES

PERFECTAMENTE BIEN SITUADOS

En las secciones 15, 14, 16, 4, 12, 1ra. 3 y 2

Próximos á los Bancos, Bolsa, Ministerios, Mercados, Plaza Principal, Iglesia, etc.

Sin base á todo precio

El Sábado 1º de Diciembre á las 3 de la tarde, en mi casa Piedad núm. 80, venderé los 36 lotes de terrenos en La Plata, arriba mencionados.

La venta es al contado, sin base ni reserva alguna y sin retirar lote, una vez que fuere puesto en remate.

Por planos y otros datos, ocurrir á mi casa, calle Piedad núm. 80.

6301 n23

POR EL MISMO

De 5 lotes de terreno

Con frente al gran

Boulevard Belgrano

CALLE DE 30 VARAS DE ANCHO

Y que se está empedrando

ESQUINA AL FERRO-CARRIL

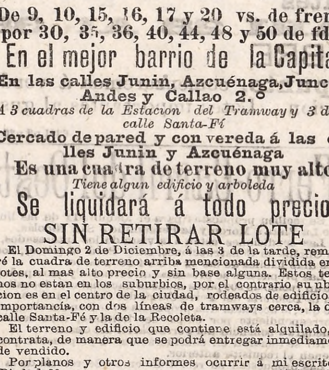
A una cuadra de la Estacion Caridad

Rodeados de importantes edificios públicos é industriales

El DOMINGO 25 de Noviembre

A LAS 3 DE LA TARDE

Venderé el expresado terreno como sigue:



Debo prevenir á los interesados que la venta será al mas alto precio sin retirar lote, siendo sus títulos perfectos. Por informes al rematador Piedad 80.

5728 n16

POR EL MISMO

De 43 lotes de terreno

De 9, 10, 15, 16, 17 y 20 vs. de frente por 30, 35, 36, 40, 44, 48 y 50 de fdo.

En el mejor barrio de la Capital

En las calles Junin, Azcuénaga, Juncal, Andes y Callao 2.º

A 3 cuadras de la Estacion del Tramway y 3 de la calle Santa-Fé

Cercado de pared y con vereda á las calles Junin y Azcuénaga

Es una cuadra de terreno muy alto

Tiene algun edificio y arboleda

Se liquidará á todo precio

SIN RETIRAR LOTE

El Domingo 2 de Diciembre, á las 3 de la tarde, remataré la cuadra de terreno arriba mencionada dividida en 43 lotes, al mas alto precio y sin base alguna. Estos terrenos no estan en los suburbios, por el contrario su ubicacion es en el centro de la ciudad, rodeados de edificios de importancia, con dos líneas de tramways cerca, la de la calle Santa-Fé y la de la Recoleta.

El terreno y edificio que contiene está alquilado, sin contrata, de manera que se podrá entregar inmediatamente de vendido.

Por planos y otros informes ocurrir á mi escritorio Piedad 80.

5727 n16

POR EL MISMO

De 10 lotes de terreno

PERFECTAMENTE BIEN SITUADOS

CALLE VICTORIA

ESQUINA A PRINGLES

Con frente á una plaza pública

A 50 varas de la Estacion Lacroze

LA MISMA DISTANCIA DE LA CALLE RIVADAVIA

A tres cuadras de la Estacion del Ferro-Carril del Oeste

Linderos con edificios valiosos

CALLES EMPEDRADAS RODEADAS DE TRAMWAYS

Para vender sin base y á todo precio

El Domingo 25 de Noviembre á las 4 de la tarde, remataré la media manzana de terreno arriba mencionada dividido en diez lotes de 9 y 17 varas de frente por 30, 34, 43, 52, 63 y 68 de fondo.

El remate tendrá lugar sobre los mismos terrenos y se venderán sin retirar lote y á todo precio.

Por planos y otros datos ocurrir á mi escritorio Piedad núm. 80.

5726 n16

Nuñez y Rolon

MERCADERIAS

De Tienda

Merceria

Y Roperia

En nuestra casa Victoria 150

POR CUENTA DE VARIOS

El Mártes 27 de Noviembre, á las 12 en punto del dia, venderemos un espléndido surtido en los ramos arriba mencionados.

NOTA—La casa da remate de mercaderias los dias Martes. Juéves y Sábados y adelanta dinero sobre mercaderias para ser vendidas en remate, tambien se encarga de la venta de fincas, terrenos, muebles y propiedades rurales, & &.

563 perm. o31

Miguel Cano

Judicial

Del excepcional y magnífico SALADERO

CONCEPCION

CON TODO SU TERRENO

CUYA AREA ES

De 384,267 varas cuadradas

Sus hermosos edificios de material y de madera

Espléndidos galpones, una prensa completa, depósitos, piletas, calderas, enormes tinas, vasta playa con ferro-carril, jaboneria, varales, tren rodante completo, soberbio muelle etc., etc., etc.

PERTENECIENTE A LA TESTAMENTARIA

DEL

SEÑOR D. FRANCISCO ARIAS

EN LA

Concepcion del Uruguay

TASADO TODO

En $ 41,483 nacionales

La quinta parte de su valor real

BASE DE VENTA 2|3 PARTES

$ 27,656 nacionales

Estuvo arrendado el año 1882

EN 6,500 fts.

Puede rentar 12,000 $fs. anuales

EL DIA 11

DE DICIEMBRE

A LAS 4 P. M.

En mi escritorio San Martin 31

Por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Civil de la Capital de la República

Dr. D. BENJAMIN BASUALDO

Procederé á vender en público remate y dinero de contado, siempre que pase de la insignificante base fijada para la venta del renombrado Saladero Concepcion, ubicado en el Uruguay, provincia de Entre Rios, el pueblo de mas porvenir industrial y comercial, porque arrancará de allí el gran Ferro-Carril á Misiones. Dicho Saladero, perteneciente á la Testamentaria del Dr. D. Francisco Arias, se compone de 17½ cuadras de terreno, situado en el paraje mas importante y valioso de la Concepcion del Uruguay; con espléndidos edificios de material, grandes galpones, prensa, depósitos, piletas, calderas cilíndricas, considerable número de tinas, hermosa bomba con sus depósitos correspondientes para agua, tren rodante completo, magnífico y cómodo muelle, una playa estensa y admirablemente cuidada, varales para tender y secar las carnes, fábrica, graceria y jaboneria situadas independientemente para no interrumpir las respectivas faenas. Describir lo que es el Saladero Concepcion, es obra por demas, y por lo tanto, invitamos á todos los que quieran hacer un excepcional negocio que lo visiten préviamente.

El Saladero Concepcion estuvo arrendado el año 1882 á D. Juan Cinto en la suma de 6,500 $f. al año, no habiendo querido el finado Arias renovar la contrata porque queria él faenar este año.

Con el fin de que el Saladero y todos sus edificios no sufriesen por falta de cuidado, los Albaceas lo arrendaron hasta el 30 de Noviembre de 1884 por la suma de 5,500 pesos fuertes, pagando ademas todos los impuestos que graviten sobre la propiedad, incluso la Contribucion Directa por los años 1883 y 1884.

En definitiva, el saladero Concepcion puede dar siempre una renta de 10 por ciento sobre un capital de cien mil pesos fuertes.

Respecto á las escrituras, son de primer órden.

Por mas informes puede ocurrirse á mi escritorio, San Martin 31, tercer patio.

NOTA—El comprador dará el 3 % al contado en concepto de garantía ó una firma á mi entera satisfaccion.

5225 n7

Cárlos O'Gorman

Judicial

¡OJO, capitalistas!

De la magnífica propiedad

Reconquista 240 á 46

Próxima á todos los Bancos, Bolsa, Plaza de la Victoria etc., espléndida renta, paraje sin rival, rodeado de valiosos edificios.

El Lúnes 10 de Diciembre, á las 4 p. m.

Infima base $ 26,122 66 m|n., ó sean $ 631,993 m/c.

El dia y á la hora indicada procederé á vender en remate público con la ínfima base fijada, por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Luis A. Sauce, esta magnífica propiedad perteneciente á la testamentaria de D. Francisco Miró; cuyo detalle es el siguiente:

TERRENO—19 metros 72 cents, de frente al E. sobre la calle de Reconquista, por 60 metros 12 cents. de fondo, teniendo á los 6 metros 05, á partir de la linea del frente, un martillo á su favor de 1 metro 20 cts. de fondo por el resto del fondo.

EDIFICIO—Consta de dos casas á saber;—N. 240—8 piezas de material, unas techo de azotea y otras de teja antigua, piso de baldosa, dos patios, letrina, etc. Está ocupada por una litografia.—N. 246—30 piezas de material techos de teja antigua y francesa, letrinas, pozo de balde, dos grandes patios, &. Está toda alquilada por piezas.

Los títulos y demas datos se hallan en la Secretaria del Escribano Repetto y por otros datos al martillero, Cabildo 1º. patio ó Garantias 309.

NOTA—El comprador dará en el acto de firmar el boleto el 3% del importe de la venta.

5031 n3.

Angel Aguilar

Y

E. Gonzalez Piris y Compañia

GRAN REMATE

JUDICIAL

Del establecimiento de campo

Del finado FROILAN PONCE

EN EL PARTIDO DEL AZUL

A tres leguas de distancia de la Estacion Cachari

Una legua de campo de pasto tierno con una espléndida poblacion de azotea con galerias, magníficos montes y alfalfares, 14270 ovejas, 143 vacas, yeguas caballos y majada fina Rambuillet.

El remate tendrá lugar el Domingo 9 de Diciembre á las 12 del dia en el mismo establecimiento.

Todas las majadas estan con la lana de este año.

Los detalles se publican extensamente en los diarios, "Patria Argentina" y "La Crónica".

5606 n15

Cárlos M. Fernandez y Ca.

De 4 manzanas de terreno

EN LUJAN

A 2 cuadras de la Plaza Principal

¡SIN BASE! ¡SIN BASE!

El Domingo 25 del corriente, á las 3 p. m., procederemos a vender por órden de D. Julian Ortiz, como apoderado general de la Sra. Celestina Alvarez, al mejor precio, estos terrenos, situados sobre el Rio Lujan, al lado del puente, lindando con las poblaciones de los Sres. Maldonado, Lucero, Sein, Armendari y otros. Todos están divididos por calles. La venta se efectuará en el mismo local, por lotes al gusto de los compradores.

NOTA—Los títulos son garantidos y las escrituras se podran otorgar por los escribanos de Lujan para mas comodidad de los interesados si asi lo solicitasen.

Para datos é informes á dicho Sr. Ortiz, Rivadavia 113. ó á los Martilleros, Reconquista 39.

5962 n17.

Florencio Fernandez

Banco Hipotecario

El juéves 6 de Diciembre, en la misma propiedad, á las 4 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa ubicada en el pueblo de San Justo, partido de Matanzas, edificada en terreno de 21 metros 65 cent. de frente al sud por 38 metros 97 cent. de fondo. Linda por el frente calle en medio con Peralta, por el fondo con la testamentaria de Mendez, por el Oeste calle en medio con Bottotegui y por el este con Bustos.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 1,000 que reconoce.

Esta propiedad debe $f. 687, segun la tabla de amortizacion série A. Debe además $f. 160 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de $f. 847.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 313.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

5616 n15

POR EL MISMO

¡Alerta! ¡Para pobres! ¡Para ricos!

AL NORTE

Un lindo terreno formando esquina, calle de Bulnes esquina á la de 72 A prolongacion de Cangallo

SIN BASE Á TODO PRECIO

POR LO QUE DEN

17 vs. de frente por 32 1|2 de fondo

El Domingo 2 de Diciembre próximo, á las 4 en punto de la tarde, se rematará por órden terminante de su dueño y á la mas alta postura y sin retirar lote, el lindo terreno arriba indicado, situado en el paraje mas alto del Municipio ó Parroquia de Balvanera, á dos cuadras del tramway que pasa por la calle Piedad, dos cuadras antes de llegar á Almagro y á una cuadra al Norte del conocido almacen de la FIGURA, situacion preciosa rodeado de importantes edificios, se puede hacer allí una casita que de mas del 1% mensual.

Títulos de primera clase garantidos, hechos en la escribanía de Cabral.

El remate se efectuará sobre el mismo terreno, y el comprador entregará en seña 1000 ps. m/c al firmar el boleto de compra.

Por mas informes al rematador, Reconquista 86½.

6183 n21.

POR EL MISMO

De una linda casita chica para una corta familia, en la calle de Saavedra num. 124, entre Belgrano y Moreno, con dos vias de tramway por los dos costados.

Base de venta 50,000 pesos m|c.

AD-CORPUS

Esta casa está edificada en un terreno de 9 vs. mas ó menos de frente por 17 de fondo, es decir se vende todo lo que resulte entre muros. Se compone de tres piezas, sala, dormitorio y comedor, además, cocina, letrina y pozo de balde—Es hecha á la moderna, pisos de tabla, la sala tiene cielo raso de yeso y ventanas á la calle con persianas y toda la casa es construida con buenos materiales y maderas duras. Es un chichesito, puede vivir en ella el que la compre ó puede dejarla para renta pues da mas del 1 % mensual.

El Domingo 25 del corriente, á las 3 en punto de la tarde, remataré por órden terminante de su dueño, la expresada casa, siempre que la oferta exceda de la ínfima base de 50,000 $ m/c. que se le pone para la venta.

El que compre esta propiedad hará una verdadera pichincha, ganga ó como se quiera, pues dista de tramway dista cinco cuadras antes de llegar al Hospital Español y á la estacion Caridad, renta segura, produce actualmente 600 $ m/c mensuales y son sus inquilinos de 1ª clase.

El comprador entregará el 5% en efectivo al firmar el boleto de compra-venta. Títulos garantidos. Por mas informes al rematador, calle Reconquista núm. 86½.

6184 n21

Andrés W. Merea

De la linda finca situada en la calle de Lorea esquina á la de Independencia el Domingo 25 del corriente á las 2 en punto de la tarde procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado la mencionada esquina cuyo detalle es como sigue:

El terreno mide 12¼ varas de frente al Norte calle Independencia por 19½ varas tambien de frente á Lorea, se compone de un gran almacen, tres piezas de material, cocina letrina, pozo, y aljibe, gas, caleria, picos, armazones mostradores, pisos de madera y baldosa, maderas duras resumidero, los techos de dos hiladas de ladrillo y baldosa el frente en cal, paraje inmejorable, donde hoy nadie vende, títulos al gusto del comprador. El inquilino es una excelente pago, por mas datos al martillero, Defensa 72.

NOTA—El comprador al firmar el boleto de venta dará una seña como garantía de ella.

5528 n14

Camilo Meneses

EN EL SALTO

Judicial

En el pueblo del Salto, de un campo de pastoreo y un terreno solar con edificio.—El Domingo 25 de Noviembre, á las 4 en punto de la tarde, procederé á vender por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia de este Departamento, doctor Gonnet un campo de pastoreo, perteneciente á la testamentaria de doña Paula Perez, compuesto de 68 hectáreas 42 áreas y 3 centiáreas ó sean 40 cuadras mas 55 centésimas de otra. Linda al Norte D. Patricio Ham, al Sud D. Bernardo Algarbe, al Oeste D. Diego Barruti y al Este Don Juan Pedernera.—Tasado en la suma de 40,000 $m/c, y la base para la venta son 32,667 $ m/c, no admitiendo oferta que no exceda de esta cantidad.

Un terreno solar con 2 piezas de material techo de paja; el terreno se compone de 22 mts. de frente por 34 mts. de fondo, lindando al Norte con la testamentaria de D. Luciano Charras, al Sud D. Gregorio Perez, al Este D. Francisco Tabequi y al Oeste calle en medio con la testamentaria de D. Francisco Cabrera, tasada en 12,000 $ m/c, base para la venta 8.000 $ m/c.

El remate tendrá lugar en el hotel de D. Juan Etchegoyen en la plaza del Salto donde estará la bandera.

5993 n17

Ebbeke y Diekelmann

Banco Hipotecario

El Sábado 1º de Diciembre, en la casa del Banco, á las 2 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de establecimiento de campo en el Partido Exaltacion de la Cruz, con terreno de 804 hectáreas, 84 áreas y 72 centiáreas, linda por el N. E. y N. O. con las cañadas del Paraná y don Pedro Pico, por el S. E. el mismo Pico y don Enrique Urien.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 10,000 que reconoce.

Esta propiedad debe $f. 9,743 segun la tabla de amortizacion série E. Debe además 1050 de anualidades atrazadas, multas, etc, etc.

La base para la venta será de $f. 10,793.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 257.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

5621 n15

POR LOS MISMOS

CALLE PERU N. 80

AVERIAS

POR CUENTA DE SEGUROS

Artículos de ferreteria, etc.

El Lúnes 26 del corriente

A LAS 12 EN PUNTO

Venderemos al mejor precio y dinero de contado, los siguientes artículos, á saber:

16 barricas de á 4 quintales alambre para resortes.
3 " " 5 " " crudo Nº 14/19.
1 " " 5 " " " 19/20.
1 " " 3 " " " 18
3 " " 3 id resortes para camas 11 y 12 vuelta
1 cajon 60 doc. manijas para postigo 16/19.
6 " 60 " bisagras id id 45/50, 45/60 55/60 60/60
11 " " 268 " para puerta, surt. de 100/50 á 220/95
4 " de á 100 " id para armario. 50/30, 90/45.
5 " " 100 " id id id 70/40, 100/50.
1 " " 100 " id id postigo 35/60, 45/60.
2 " " 100 " id id id " "
18 fardos piola.
120 cajones velas estearinas.

Por órden de la Administracion del Ferro-Carril del Sud

Una máquina para amasar.
Una id id id gas.
Una rastra.
Una barrica azufre.
Una id azúcar.
Una alfombra.

6085 n20

POR LOS MISMOS

De un lindo terreno al Norte

Cercado de pared y con buena vereda

10 vs. de frente al Sud 35 id de fondo

Situado calle Temple Número 999

Entre las de Ombú y Azcuénaga

¡Sin base!--¡Al mejor precio!

El Domingo 2 de Diciembre

A las 4 de la tarde

Venderemos por órden terminante de su dueño, al mejor precio y dinero de contado, el terreno arriba mencionado. La situacion es muy buena, rodeado de buenas casas, cerca de San Salvador y un barrio muy concurrido donde á cada rato se vé en levantarse nuevos edificios.

Títulos perfectos y por mas informes antes del remate á nuestra casa calle Perú núm. 80.

6405 n25

POR LOS MISMOS

De una linda CASA

Construida de los mejores materiales y á la moderna

Situada calle Tacuarí N. 404

SIN BASE

¡¡AL MEJOR PRECIO!!

POR LO QUE DÉN

Venta Ad-corpus

El Miércoles 12 de Diciembre

A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos por órden de su dueño, al mejor precio y dinero de contado, la preciosa casa arriba mencionada, edificada en terreno de 8½ vs. de frente al Oeste por 30 vs. de fondo, tiene siete lindas habitaciones todas con piso de tabla, 1 pieza independiente como para despensa, cocina, letrina, algibe, puerta de fierro en el zaguan, patios embaldosados, todo y umbrales de mármol en el primero, cañeria de gas en todas las piezas, escalera para la azotea, etc. La casa está en perfecto estado y lista para ser habitada sin necesidad de gastar un solo peso.

Títulos de primer órden

Para mas informes y para ver la casa ocúrrase á nuestro escritorio calle Perú No. 80.

6376 n25.

Manuel Fernandez

Judicial

El Mártes 27 de Noviembre

A LAS 11 DE LA MAÑANA

Procederé á vender en remate público, las existencias del ALMACEN Bolivar é Independencia, perteneciente al concurso de D. Manuel Rodriguez y D. Juan Ferro y con arreglo al siguiente:

Edicto Judicial

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Emiliano Garcia, se hace saber que el dia 27 del corriente, se ha de proceder á la venta en remate público por los martilleros D. Manuel Fernandez y Ca., de todas las existencias del almacen, pertenecientes al concurso de D. Manuel Rodriguez y D. Juan Ferro, situado en la calle de Bolivar esquina Independencia y cuyo detalle es el siguiente; (35) treinta y cinco vasinillas loza, cuatro id de asiento, (13) trece soperas, (15) quince fuentes surtidas, (8) ocho tarros encurtidos, (14) catorce ensaladeras de loza, (272) doscientas setenta y dos platos loza blanca, (6) seis palanganas de loza, (2) dos juegos de lavatorio finos, (117) ciento diez y siete posillos finos de loza surtidos, (279) doscientos setenta y nueve platitos para posillos, (41) cuarenta y un posillo loza ordinaria, (45) cuarenta y cinco tazas de caldo, (5) cinco salceras, (8) ocho jarras de loza, (2) dos arroba aceite, (15) quince cacerolas de fierro, (5) cinco ollas de fierro, (5) cinco baldes de zinc, (86) ochenta y seis tarros conservas, (24) veinte y cuatro tarros hongos, (44) cuarenta y cuatro tarros zalza de tomate, (30) treinta tarros conservas, (40) cuarenta tarros mostaza, (11) once tarros agua Florida, (50) cincuenta frascos ginebra marca Pato, (2) dos latas grasa de chancho, (30) treinta libras almidon, (30) treinta medias botellas cerveza inglesa, (35) treinta y cinco botellas vino Mendoza, (8) ocho docenas copas grandes surtidas, (8) ocho candeleros porcelana, (4) cuatro jarras cristal, (8) ocho parrillas, (5) azadores, (5) cinco sartenes, (14) catorce lebrillos, (70) setenta libras soga italiana, (6) seis latas dulce de membrillo, (20) veinte frascos ginebra, (20) veinte frascos ginebra, (20) veinte tarros mostaza inglesa, (1) una lata té, (1) una lata hongos, (1) un lote de cigarros, (60) sesenta copitas surtidas, (30) treinta tubos surtidos, (40) cuarenta tubos mas, (20) veinte tarros conservas, (1) una barrica sal fina (1) una barrica sal ordinaria, (13) trece ollas de barro, (12) doce cajones con fideos (muestrarios), (12) doce las vaderas de madera, (8) ocho planchas, (30) treinta rollos pábilo, (50) cincuenta paquetes achicoria, un mostrador y el armazon correspondiente, dos vidrieras, varios cascos vacios y otra cantidad de artículos que no se detallan por su larga estension—Buenos Aires Noviembre 19 de 1883.—*Cárlos M. Gonzalez*, Secretario, Cabildo 2º patio.

6210 n22.

Cárlos F. Jáuregui

Judicial

De 1|4 de legua de campo

EN EL

NUEVE DE JULIO

TASACION BAJISIMA

EL DOMINGO 25

DE NOVIEMBRE

A las 2 de la tarde

Por disposicion del Sr. Juez de 1a. Instancia del Departamento del Centro Dr. D. Manuel G. Gonnet en la testamentaria de D. José Rubio, en el pueblo "9 de Julio", confiteria central, establecida en la plaza principal, venderé al contado y siempre que la oferta exceda de las 2/3 partes de la tasacion que asciende á la cantidad de 125,000 $ equivalentes á 5,156 $ nacionales 66 centavos, un cuarto de legua de campo situado en dicho partido á 8 leguas del pueblo é igual distancia de la Estacion Bragado, en direccion á los Toldos de Coliqueo.

Sus linderos son: Raimundo Prieto, Romero, Calderon y la misma sucesion, siendo conocido en el Registro Gráfico por de D. Segundo Rubio Nº 125.

La forma de esta fraccion de campo, es un cuadrado perfecto, formando una área de 674 hects. 96 áreas y 4 centiáreas ó sean 400 cuadras cuadradas.

Es superior, alto y bastante refinado, por hacer mas de 20 años que está poblado con hacienda y agricultura.

La base fijada no puede ser mas ínfima, pues es menor aun que los precios obtenidos por campos del desierto.

Por otros informes, ocurrir al rematador en el Bragado ó en Mercedes oficina de Lopez Camelo 125.

4435 o26

Manuel de la Serna

SEMANALES

CALLE BOLIVAR N. 34

A LAS DOCE

EN SU NUEVA CASA

IMPORTANTES VENTAS

Los Lúnes.—Tienda, merceria, ropa, calzado, completo surtido.

Los Miércoles.—Muebles gran surtido, pianos, alfombras alfombrados, arañas, espejos, cuadros y novedades.

Los Viérnes.—Ferreteria, cristales, porcelanas, cubiertos, sillas de montar á caballo de hombres, señoras, niños, mantas, sinchas, riendas, frenos, látigos.

Los Sábados.—Bazar novedades completo surtido de todo lo que se precisa en una casa de familia.

40 Carruages.—De todas clases, talabarteria, carros funebres se venden.

Dinero.—Se aticipa sobre carruages muebles y todas mercaderias.

La casa tiene 3 grandes departamentos el 1º para ventas generales 2º para carruages 3º para haciendas.

Alfredo Guaux

ESPLENDIDO REMATE

En San José de Flores

Lindas plantas de flores del acreditado jardin de Juan Angé, situado en la calle Sud-América y frente á la Plaza

El Domingo 25 del corriente á la 1 de la tarde procederé á vender á la mas alta postura y dinero de contado, una riquísima coleccion de plantas de todas clases y cuyo detalle se encuentran en los carteles que se repartirán con profusion.

El remate tendrá lugar en el mismo jardin y á donde se encontrará la bandera.

6266 n22

José Gonzalez, Bonorino y Ca.

Banco Hipotecario

El Viérnes 14 de Diciembre, en la casa del Banco á las 4 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de un terreno de estancia con poblaciones y plantaciones que contenga, situado en el partido del Tordillo entre los pueblos de Dolores y General Lavalle, cuya área se compone de 2699 hectáreas 84 áreas y 16 centiáreas igual á 1 legua cuadrada. Lindando al Sudeste con los herederos de San Roman, al nordeste con don B. Madrid, y L. Costa, al noroeste con doña Catalina R. de Moretti y al sudoeste con los herederos de Diaz y don Juan B. Peña.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 10,000 que reconoce.

Esta propiedad debe $f. 8,317 segun la tabla de amortizacion série A. Debe además $f. 1,500 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de $f. 9,817.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 1,683.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

5643 n15

POR LOS MISMOS

Banco Hipotecario

El Viérnes 14 de Diciembre, en la casa del Banco, á las 3 de la tarde, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de un terreno de estancia y sus poblaciones, situado en el partido de Las Flores, con una superficie de 5099 hectáreas y 48 centiáreas, igual á 3 leguas cuadradas. Lindando por el nordeste y sudeste con terrenos que fueron de J. M. Rozas, por el sudoeste con Pardo, F. Rozas y B. Romero, por el noroeste con don Manuel Paz.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 16,000 que reconoce.

Esta propiedad debe 11,562 segun la tabla de amortizacion série A. Debe además 1830 de anualidades atrazadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de $. 13,392.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 4,438.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

5642 n15

Julio Goyena

Banco Hipotecario

El Viérnes 30 de Noviembre del 1883, en la casa del Banco, á las 2 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de 2 solares de terreno con los edificios que contiene en el pueblo San Vicente, subdividos en ocho fracciones señalados en el plano general con los núms. 4 á 11 de la manzana núm. 16, compuestos en su totalidad de una área de 86 mts. 6 decms. de frente al S. O. por 61 mts. de fondo N. E. Lindan por el frente calle en medio con Rodriguez y Bello, por el fondo con Baso, por el N. O. calle en medio con Mangini y Ameri, y por el S. E. calle en medio con Gonzalez y doña Cirila Hernandez.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfts. 800 que reconoce.

Esta propiedad debe 503 pfts. segun la tabla de amortizacion série A.

Debe además $fts. 130 de anualidades atrazadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de $fts. 633

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $fs. 297

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo, ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá reclamo alguno sobre el particular.

5611 n15

M. S. Garcia y Ca.

De 2 lindos terrenos en Barracas al Norte

BASE DE VENTA 120 ps. m|n. cada uno

El Domingo 25 del corriente, á las 2 de la tarde, venderemos al contado, los sitados terrenos.

El 1º mide 10 vs. de frente á la calle Solá ó Salta (empedrada), por 40 de fondo al Este, casi formando esquina á la calle de la Banderita, señalado en el plano con el nº 51.

El 2º, en la calle Casagemas á cuadra y media de la plaza Herrera, mide 10 vs. de frente al Sud, por 30 de fondo al Norte.

La venta empezará por el núm. 1º. y en seguida el otro.

Títulos superiores, para verlos ocurrir San Martin 90, escritorio núm. 7.

6096 n20

Julian Martinez y Ca.

ESPLENDIDO TERRENO

AL NORTE

Calle de Centro América

Entre Paraguay y Charcas

25 varas de frente al Este por 60 de fondo

AL MAS ALTO PRECIO

EN UNO O MAS LOTES

El Domingo 25 de Noviembre á las 4 p. m., venderemos por órden terminante de sus dueños y por liquidacion de condominio, el magnífico terreno situado en la calle de Centro América entre las de Paraguay y Charcas, compuesto de 25 varas de frente al Este por sesenta (60) de fondo.

Este terreno está cercado de pared y se venderá al mas alto precio sin base ninguna, pudiendo hacerse la venta en uno ó en varios lotes, como lo deseen los interesados.

Los títulos son garantidos y pueden inspeccionarse en nuestro escritorio, Piedad 78.

4475 o26

POR LOS MISMOS

EN TEMPERLEY

A 25 vs. de la Estacion

30 vs. de frente al Norte—70 id id fondo

CON ALGUN EDIFICIO

Al mas alto precio

El Domingo 2 de Diciembre á las 4 p.m., procederemos á vender por órden terminante de su dueño y sin base alguna, al mas alto precio esta buena propiedad, situada á unas cuantas varas de la Estacion Temperley. El terreno se compone de treinta varas de frente al Oeste, por setenta varas de fondo lindando por el frente calle en medio y por el costado Sud, con terreno de Temperley por el Norte con D. Gorge Krught, y por el fondo con la via férrea del Sud.

Tiene un edificio de tres pieza, cocina etc. en buen estado. Se venderá infaliblemente sin base alguna para la venta.

Los títulos son garantidos, y pueden ser inspeccionanos en nuestro escritorio, Piedad. 78.

5450 n11

Vicente Hoyo y Ca.

Judicial

IMPORTANTE REMATE

EN CAÑUELAS

(CUARTEL 6º)

De un establecimiento de CAMPO

Compuesto de 600 cuadras cuads.

CON POBLACIONES Y MONTES

Base infinitamente baja

2|3 partes $ 499,166 m|c

ó sean

$ 20,632 con 23 cts. nacionales

CAMPO DE PRIMER ORDEN

La venta tendrá lugar en nuestro escritorio

PASAJE ROVERANO, PIEZA N. 6

El Sábado 8 de Diciembre (fiesta)

A las 2 en punto de la tarde

Todo de conformidad con el siguiente

EDICTO JUDICIAL

El martillero D. Vicente Hoyo y Ca., autorizado por el señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. José A. Capdevila, procederá á vender en remate público y en el dia que al efecto designe, un campo de propiedad de la testamentaria de D. Benjamin Cardozo situado en el Partido de Cañuelas Cuartel 6º, y cuyo pormenor es el siguiente:

Terreno

Se compone de 600 cuadras cuadradas equivalente á diez millones ciento veinte y cuatro mil cuatrocientos mts. cuadrados igual á 1012 hectáreas, 4400 diez milésimos de hectárea.

Edificio

Una casa de estancia compuesta de 20 mts. 75 cents. de largo por 8 metros 30 centímetros de ancho, 6 piezas habitaciones, 4 con techos de teja pisos de tabla, cielos razos y empapelados, 2 con techo de azotea con baldosa, y piso de id, cielos razos y empapeladas, una galeria de once mts. 50 cents. de largo por 4 metros de ancho, techo de teja etc., un edificio anexo al principal compuesto de 14 metros 65 cents. por 4 mts. 30 cents. de ancho y 4 mts. de alto, dividido en 2 piezas y 1 cocina, todo de material, paredes de un ladrillo con techos de tejas, rebocadas las 2 piezas interiormente y todas el exterior de azotea, piso de ladrillo con un corredor en el largo de un metro 75 cents. de ancho con 6 columnas de hierro, techos de teja sobre maderas de pino, 1 despensa tambien anexa al edificio principal, compuesta de 4 mts. 25 cents. de largo por 2 mts. de ancho, techos de teja, 1 pozo calzado, 1 letrina, 1 cochera con un cuarto ó pieza de material con techo de fierro, 1 palomar de material, 3 piezas en el edificio que ocupa el almacen, de material, techos de fierro, pisos de ladrillo y rebocadas todas, un pozo calzado del almacen, 1 cocina y 1 cuarto de depósito anexo al almacen, de material y techo de fierro.

Galpones

Un galpon para guardar lana, de material, techo de fierro, otro id para esquilar, abierto con varios pies de urunday, otro id para ovejas merinas, abiertos, techos de zinc.

Monte

Siete mil plantas de durazno, 4,000 de álamos, 1,200 id parajisos, 1,600 id acacios, 80 juncos, 4 ciruelos, 55 manzanos y peros finos, 23 pies de parra, higueras, eucaliptus y otros que no se detallan por su estencion.

Todo ha sido tazado en la suma de 748,749 ps. m/c, ó sean 31,948 ps. con 35 m/n, siendo la base para la venta las 2|3 partes de esa tasacion. Dicha venta ha sido decretada en los autos que contra la expresada testamentaria sigue don Máximo Benguria sobre cobro ejecutivo. Por otros datos á la Secretaria de D. Estanislao Lopez, Bolivar 21 á la que me hallo adscripto, ó al martillero Pasage Roverano, calle Victoria núm. 31, pieza núm. 6. Pasaje Roverano—Buenos Aires, Noviembre 14 de 1883.—*Pedro Bernatet.*

NOTA—Prevenimos que el comprador entregara en garantía el 5 % del importe.

6274 n23

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL

De 5 lotes de terreno

Situados en la calle de Comercio

ESQUINA Á LA DE POZOS

A 100 vs. del Gran Boulevard Entre-Rios

EL PARAJE NO PUEDE SER MEJOR

SIN BASE! SIN BASE!

POR LO QUE DEN

El Sábado 8 de Diciembre, (dia de fiesta,) á las 5 en punto de la tarde, venderemos en público remate y dinero de contado y por lo que dén, estos cinco lindos lotes de terreno, con frente 3 de ellos al Norte, calle de Comercio y los otros dos con frente á Pozos y en el órden siguiente:

A LA CALLE COMERCIO

Lote núm. 1 con 9¼ varas de frente por 48 de fondo
" " 2 " 9¼ " " " " 48 "
" " 3 " 11 v. 67 " " " " 48 "
Esquina Pozos

A LA CALLE POZOS

Lote núm. 4 con 10 varas de frente por 26 de fondo
" " 5 " 40 " " " " 26 "

Escusamos entrar en mas pormenores sobre la importancia que tendrán estos parajes, una vez adoquinada la calle de Entre-Rios y realizadas todas las mejoras proyectadas, entre las que están las de empedrar las calles en que se hallan estos lotes.

NOTA—Títulos de primer órden y á satisfaccion, previniéndose que los compradores nos entregarán el 5 % del importe en garantía, por planos y mas detalles á nuestro Escritorio.

6314 n24

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL

De un espléndido terreno

DE QUINTA

Con bastante edificio

Situado en la Gran Avenida Santa Lucia N. 138

25 vs. de frente por 250 de fondo

A un paso de la Capilla de Santa Felicitas y al lado de la gran quinta del Dr. Avellameda—Donde nadie vende

Base de venta ps. 140,000 m|c.

El Domingo 2 de Diciembre

A LAS 5½ EN PUNTO DE LA TARDE

Vvenderemos en público remate y dinero de contado este hermoso terreno de quinta, situado en la parte mas pintoreza de la ciudad y rodeado de valiosas quintas, con la ventaja tambien del Tramway que lo deja á 25 minutos en la Plaza de la Victoria; y compuesto de 25 varas de frente al Oeste por 250 de fondo al Este, tiene algunas piezas, y frente de material á la calle, pozo, árboles frutales, & &.

Títulos garantidos, previniéndose que pueden verse en la Escribania de Victorio A. Marquez, Bolivar N. 34 y por mas detalles á nuestro Escritorio.

6313 n24

Florencio Madero

¡EMPRESA IMPORTANTE!

Por órden del Sr. Presidente

DEL BANCO DE LA PROVINCIA

¡Sin base! Sin base!

POR LO QUE DEN

La Gran Empresa

Del Tramway

Muelle

y Terreno

DE LA CIUDAD

DEL PARANA

(en Entre-Rios)

De los Sres. Maveroff y Ca.

Su valor actual $ 150,000 m|n.

El remate tendrá lugar

EN BUENOS AIRES

En mi casa calle Piedad 385

A LAS 3 P. M.

El Viérnes 7 de Diciembre

Dentro de breve dias, publicaremos el extenso por menor que se está extrayendo de las escrituras y por el cual se verá los kilometros de lineas, los carruajes, edificio, caballada y demas necesario para el movimiento de una gran linea de tramway, que como esta, se halla funcionando diariamente.

1890 s4

Bollini y Muro

Casa de remate, comisiones y consignaciones, Bolivar, 28

IMPORTANTE REMATE

DE

20 lotes de terrenos

MUY ALTOS Y BIEN SITUADOS

En Barracas al Norte

Calle Salsipuedes, Presidente y Herrera

A media de la calle Real

SIN BASE! SIN PRECIO!

¡POR LO QUE DEN!

El Domingo 25 de Noviembre

A LAS 5 P. M.

Remataremos por órden terminante de su dueño, por separacion de condominio, los 20 lotes mencionados, situados en una exelente posicion y muy altos rodeados por las calles de Salsipuedes, Presidente y Herrera, á media cuadra de la calle Real, frente á la Fábrica de Aguardiente.

Inútil es recomendar la situacion de estos terrenos, todos saben que Barracas al Norte tiene que ser uno de los puntos de mas valor y mas comercial de la Capital, rodeado de trenes, tramways, &, y á dos cuadras del puerto.

Los lotes varian en medicion, los hay de 10 varas de frente por 40 á 80 de fondo y á mas varias esquinas.

Venta Liberal

TITULOS GARANTIDOS

Por datos y planos ocurrir á nuestra casa.

5265 n7

POR LOS MISMOS

Judicial

DE UNA PRECIOSA

PROPIEDAD

CON UN ESPLENDIDO

TERRENO

Calle Corrientes 1070

Perteneciente á la testamenaría de Da. Juana Guerr y D. Pedro Blanco

16 3|4 varas de frente por 68 de fondo

TITULOS GARANTIDOS

LOCALIDAD ALTA Y BIEN SITUADA

Base de venta

7175 pesos moneda nacional

⅔ partes y base de venta

4,784 pesos moneda nacional

El Domingo 25 de Nov'bre

A las 4 de la tarde

Venderemos en remate público por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos y como de la testamentaria citada, la bien situada propiedad calle de Corrientes 1070 con un terreno de 14 metros, 7 cent. de frente por 59 metros 57 cents, de fondo equivalentes á una área total de 875 metros con 67 cents. cuadrados su edificio se compone de 7 piezas y un galpon, cocina letrina etc. hay una preciosa quinta con plantas y árboles frutales, pozo de agua rica con pileta, parral etc. maderas duras, ojo á la base de venta.

4,784 pesos moneda nacional

Ó SEAN

115,742 pesos m|c

5073 n17

POR LOS MISMOS

De 16 lotes de terrenos

Muy altos y bien situados

En la Ciudad de Belgrano

CALLE SAN LORENZO

Boulevard Rivadavia

Calle Castelli y otras—A 3 cuadras del tramway ó sea calle Santa-Fé

SIN BASE! SIN PRECIO!

¡Por lo que ofrezcan!

El Domingo 25 de Noviembre

A las 3 p. m.

Remataremos al mas alto precio los lotes mencionados, por lo que den: su situacion es de lo mejor, á pocas cuadras del tren de Campana y á 3 del tramway ó sea de la calle Santa Fé.

Los lotes varian de medicion, los hay de 12 vs. por 50, de 20 por 50, de 25 por 30, etc. Hay además cuatro lindas esquinas.

Por planos y mas informes, ocurrirá nuestra casa. El remate tendrá lugar en el mismo terreno donde estará la bandera.

6104 n20

POR LOS MISMOS

De una preciosa propiedad

CASA-QUINTA

Con frente á tres calles

Construccion inmejorable

Grandes jardines, paseos, gas, algibe, pozos con bombas, etc. etc

Gran cantidad de árboles frutales, parrales, etc. etc.

EN LA CIUDAD DE BELGRANO

EL MEJOR PARAJE DE LA PROVINCIA

A 3 cuadras del tramway

Calle de Ituzaingó N. 100

Con frente á las calles de

SUIPACHA Y SAN MARTIN

Base bajísima 300,000 ps. m|c.

El Domingo 25 de Noviembre

A las 4 de la tarde

Remataremos por órden terminante de su dueño el Dr. D. Rodolfo Newbery por ausentarse á la ciudad de Buenos Aires, la magnífica propiedad, situada en el mejor local de Belgrano, su construccion es espléndida, hecha á todo costo, de dos departamentos. El 1º tiene 11 piezas, 7 bajas y 4 altas con cielos raso de yeso, maderas duras, pisos de tabla, techos de azotea, y baldosa, escaleras caoba, puertas, ventanas y persianas de cedro pintadas y barnizadas, en el comedor hay incrustado en la pared, 2 magníficos aparadores cristaleros de nogal, en otras piezas hay tambien algunos otros muebles, gas en toda la casa, etc. etc. El 2º Departamento tiene 5 buenas piezas pisos de tabla, etc., un gran algibe, 3 pozos con bomba y pileta, hay además caballerizas, cocheras, gallinero, dispensa, cuartitos para ropa, piezas de baño con bitoque, depósitos para las aguas, etc., los corredores de la casa son de teja francesa, pátios embaldosados á la inglesa, magníficos jardines con grandes caminos, glorietas, muchísimos árboles frutales y de adorno traidos de Alemania y Francia, tiene salida á tres calles todo cercado de pared. Su terreno mide 57 varas á la calle de Ituzaingó, 50 varas á la de San Martin y 5 á la de Suipacha. Esta propiedad es la mejor de Belgrano, costó á su dueño mas de 800,000 $ m/c.

Recomendamos á las personas de gusto visiten esta gran propiedad.

LA BASE ES BAJISIMA

Venta Ad-Corpus

TITULOS GARANTIDOS

NOTA—El comprador abonará en el acto de firmar el boleto la suma de 10,000 $m/c.

6106 n20

R. y J. Amoretti

REMATES AL CONTADO

De efectos de tienda

Merceria

Roperia

Zapateria, &, &.

EN NUESTRA CASA PERU 96 y 98

Los Lúnes, Miércoles y Viernes á las 12 del dia

Las liquidaciones de negocios de tienda merceria y de otros ramos en nuestra casa ó fuera de ella se anuncian en avisos especiales.

NOTA—Los adelantos de dinero se hacen sobre mercaderias remitidas á liquidarse.

Perm.

Manuel B. Laborde

JUDICIAL

De 5 hermosos lotes de terreno con edificio

En la calle Rioja N. 869, esquina á Progreso

El Mártes 1º de Enero de 1884, á las 4 p. m. procederé á vender por órden del señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil Dr. D. Benjamin Basualdo en los autos testamentarios de don Juan José Oliva, el terreno arriba mencionado con arreglo á la siguiente division autorizada por el Juzgado.

Lote núm. 1—Con 12 metros 50 cents. de frente al Norte, calle Progreso y 55 metros 17 cents. de fondo, contiene una gran caballeriza, casillas y porton, base para la venta, $ 400 m/n.

Lote núm. 2—Lo forma la esquina con 16 metros 17 cents. de frente á la calle de Rioja y 46 metros 70 cents. á la de Progreso, contiene unas casillas, base para la venta, $ 1000 m/n.

Lote núm. 3—Contiguo á la esquina con 12 metros de frente á la calle Rioja por 46 metros 70 cents. de fondo, base para la venta, $ 500 m/n.

Lote núm. 4—Con una hermosa pieza de material, á la calle, lindando con los lotes 3 y 5, de 12 metros de frente á la calle Rioja por 46 metros 70 cents. de fondo, base para la venta $ 650 m/n.

Lote núm. 5—Lindando por el Norte con el lote núm 4, de 15 mts. de frente á la calle Rioja y 46 m. 70 de fondo, contiene varias piezas de material y madera, pozo, letrina etc. Base para la venta $ 1,618 m/n.

En seguida y en el mismo local venderé por órden del mismo Juzgado un terreno ubicado en el partido Valentin Alsina, con 17 m. 32 cent. de frente al N. E. y 34 m. 64 de fondo, linda con terrenos de D. Daniel Solier. Tasado en 372 $ m/n, base para la venta, ⅔ partes que son 248 $ m/n. Tambien venderé en el mismo acto y al contado lo siguiente: 3 carros, base cada uno $ 33 m/n; 1 id con toldo id id $ 47 id; 1 tilbury viejo $ 25 id; 5 caballos cada uno $ 11 id.

Los compradores de terrenos entregarán en el acto de firmar el boleto el 5 p% como garantía de la compra.

Por mas datos y ver los planos etc, al escritorio del martillero Victoria 27. El expediente se encuentra en la oficina de D. Ceferino Luques.

6399 n25

POR EL MISMO

De la esquina

Calle de Comercio y Piedras—En lotes

El Domingo 9 de Diciembre

A las 4 de la tarde

Procederé á vender por órden terminante de su dueña, la esquina arriba mencionada, en lotes, con arreglo á la siguiente division:

Lote núm. 1—La esquina con 9 varas 10 cents. de frente á la calle Piedras y 19 varas cents. á la de Comercio, siendo su base, 2000 $ m/n.

Lote núm. 2—Con 9 varas de frente á la calle Piedras y 19 varas cents. de fondo, lindando con el lote núm. 1 por el Norte y con el núm. 3 por el Sud, siendo la base 1450 $ m/n.

Lote núm. 3—De iguales dimensiones, lindando por el Norte con el núm. 2 y por el Sud con el núm. 4 y bajo la misma base al anterior.

Lote núm. 4—Tambien de iguales dimensiones á los anteriores y lindando por el Norte con el núm. 3, siendo tambien igual la base. El edificio que contiene al fondo se dividirá en proporcion á lo que á cada lote le corresponde.

Se previene que el título dá solo de fondo, esto es, á la calle de Comercio 17½ varas, habiendo ganado la diferencia como esquina á la calle Piedras y la posesion de 41 años; las paredes divisorias son medianeras.

La venta podrá hacerse en un solo lote, siempre que hubiere interesados que así lo desearen.

Por mas datos y ver los títulos al Escritorio del Martillero calle Victoria núm. 27 de 1 á 4 p. m.

NOTA—Los compradores entregarán en el acto de firmar el boleto y como garantía el 5% sobre el valor de la compra.

6400 n25